



Jawor, dnia 18.02.2025 r.

KD.7120.16.2025

Pani
Karolina Serwatka
EP Projekt Sp. z o.o.
ul. Trzebnicka 12/6
50-246 Wrocław

ZATWIERDZENIE NR 16/2025

Odpowiadając na wniosek z dnia 30.01.2025 r. (data wpływu do tutejszego urzędu 04.02.2025 r.), na podstawie przepisów art. 10 ust. 5 ustawy z dnia 20 czerwca 1997 r. - Prawo o ruchu drogowym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1251) oraz przepisów § 3 ust.1 pkt. 3 i § 8 ust. 2 pkt. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (Dz. U. z 2017 r. poz. 784),

ZATWIERDZAM

projekt zmiany czasowej organizacji ruchu drogowego w celu przebudowy odcinka sieci ciepłowniczej w m. Jawor, ul. Moniuszki, Wyszyńskiego, Zielona i Poniatowskiego, dz. nr 47, 1/2dr, 55, 80 i 141/7.

Integralną część niniejszego zatwierdzenia stanowi opieczetowany projekt oraz opinie organów nadzorujących ruch drogowy. Zatwierdzenie dotyczy wyłącznie dróg, dla których Starosta Jaworski jest organem Zarządzającym Ruchem.

Na podstawie przepisów § 8 ust. 7 w/w rozporządzenia wyznaczam termin wprowadzenia organizacji ruchu do dnia:

18.02.2026 r.

Jednostka realizująca organizację ruchu (wykonawca) **zobowiązana jest** na podstawie przepisów § 12 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (Dz. U. z 2017 r. poz. 784)

zawiadomić pisemnie:

Starostę Jaworskiego, Zarządcę drogi oraz Komendanta Powiatowego Policji w Jaworze co najmniej 7 dni przed jej wprowadzeniem. Informuję, że stosownie do przepisów § 12 ust. 4 w/w rozporządzenia w przypadku braku zawiadomienia o wprowadzeniu organizacji ruchu w wyznaczonym wyżej terminie, niniejsze zatwierdzenie **traci ważność**.



Starosta Jaworski

ul. Wrocławska 26, 59-400 Jawor
tel. +48 76 729 01 04, fax. 48 76 729 01 60
powiat-jawor.org.pl | jaworskie.pl
powiat-jawor@powiat-jawor.pl

Uwaga:

Oznakowanie należy wykonać i ustawić zgodnie z załącznikiem nr 1-4 do rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (Dz. U. z 2021 r. poz. 438).

WICESTAROSTA
Stanisław Luskowski

Otrzymuje:

- 1) adresat,
- 2) a/a.

Jawor, dnia 24.01.2025 r.

GK.7221. **3** .2025.KZ

EP PROJEKT SP. Z O.O.

ul. Trzebnicka 12/6

50-246 Wrocław

W odpowiedzi na pismo (data wpływu do urzędu w dniu 15.01.2025 r.) w sprawie wydania opinii do projektu czasowej organizacji ruchu dla zadania pn. „Przebudowa sieci ciepłowniczej przy ul. S. Moniuszki, ul. kard. S. Wyszyńskiego, ul. Zielona, ul. ks. J. Poniatowskiego w Jaworze” Gmina Jawor informuje, że opiniuje pozytywnie przedłożony projekt z następującymi uwagami:

- należy zapewnić dojazd do szkoły,
- należy zapewnić mieszkańcom dojazd do posesji,
- należy powiadomić mieszkańców o utrudnieniach.
- należy powiadomić użytkowników garaży i właścicieli posesji na dz. nr 141/7 obręb 5 Przedmieście o utrudnieniach,
- po zakończonych robotach należy przywrócić stałą organizację ruchu drogowego.

Z up. BURMISTRZA
Leszek Świątkowski
NACZELNIK WYDZIAŁU
INFRASTRUKTURY I ROZWOJU
STAROSTWO POWIATOWE
w Jaworze
Wydział Inwestycji i Funduszy
59-400 Jawor, ul. Wrocławska 26
tel. 76 729-01-01, fax 76 729-01-60

Otrzymują:

- 1) Adresat
- 2) Referat GK a/a

Jawor, dnia 24.01.2025 r.

EP PROJEKT SP. Z O.O.

ul. Trzebnicka 12/6

50-246 Wrocław

W odpowiedzi na pismo (data wpływu do urzędu w dniu 15.01.2025 r.) w sprawie uzgodnienia projektu odtworzenia konstrukcji i nawierzchni elementów pasa drogowego dla zadania pn. „Przebudowa sieci ciepłowniczej przy ul. S. Moniuszki, ul. kard. S. Wyszyńskiego, ul. Zielona, ul. ks. J. Poniatowskiego w Jaworze” Gmina Jawor informuje, że uzgadnia pozytywnie przedłożony projekt z następującymi uwagami:

- tereny zielone należy obsiać trawą,
- należy odnowić oznakowanie poziome,
- przed przystąpieniem do robót należy zabezpieczyć przed uszkodzeniem istniejącą infrastrukturę (ławki, kosze uliczne, oznakowanie pionowe, itp.),
- przed przystąpieniem do robót należy zabezpieczyć przed uszkodzeniem istniejącą roślinność (drzewa, krzewy, żywopłot, itp.).

Z up. BURMISTRZA
Leszek Świątkowski
NACZELNIK WYDZIAŁU
INFRASTRUKTURY I ROZWOJU

Otrzymują:

- 1) Adresat
- 2) Referat GK a/a

Sporządziła: Karolina Zielewska
Tel: 76 8702021 wew. 112
e-mail: karolina.zielewska@jawor.pl

PROJEKT CZASOWEJ ORGANIZACJI RUCHU

na czas robót na drodze gminnej w miejscowości:
Jawor, ul. B. Krzywoustego, ul. W. Jagiellończyka,
ul. Wojska Polskiego, ul. Królowej Marysieńki,
dz. nr 47dr, 1/2dr, 55dr, 80dr, 141/7dr,
gm. Jawor, powiat Jaworski

Obiekt:	Przebudowa sieci ciepłowniczej przy ul. S. Moniuszki, ul. kard. S. Wyszyńskiego, ul. Zielona, ul. ks. J. Poniatowskiego
Adres:	Jawor, ul. S. Moniuszki, ul. kard. S. Wyszyńskiego, ul. Zielona, ul. ks. J. Poniatowskiego, dz. nr 47dr, 1/2dr, 55dr, 80dr, 141/7dr
Inwestor:	Ciepło Jawor Sp. z o.o. ul. St. Moniuszki 2a 59-400 Jawor
Data opracowania:	Styczeń 2025r.
Branża:	drogowa; czasowa organizacja ruchu;

Opracowała:

mgr inż. Karolina Serwatka

SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA

- I. Opis techniczny do projektu czasowej organizacji ruchu
- II. Załączniki

L.p.	Wyszczególnienie
1	Decyzje Gminy Jawor

- III. Część rysunkowa

Nr rysunku	Tytuł	Skala
1	Projekt czasowej organizacji ruchu- ul. Poniatowskiego -etap I	1:500
2	Projekt czasowej organizacji ruchu- ul. Poniatowskiego -etap II	1:500
3	Projekt czasowej organizacji ruchu- ul. Zielona, ul. Wyszyńskiego	1:500
4	Projekt czasowej organizacji ruchu- dz. 141/7- etap I	1:500
5	Projekt czasowej organizacji ruchu- dz. 141/7- etap II	1:500
6	Plan orientacyjny	1:10000



KARTA UZGODNIENÍ DO PROJEKTU CZASOWEJ ORGANIZACJI RUCHU

Na terenie **drogi gminnej publicznej** (dz. 47dr, 1/2dr, 55dr, 80dr, 141/7dr) w Jaworze w
związku z przebudową sieci ciepłowniczej

Lp.	Data uzg.	Nazwa instytucji	Podpis	Uwagi
1.				



OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU CZASOWEJ ORGANIZACJI RUCHU

I. PODSTAWA OPRACOWANIA

1. Zlecenie Inwestora.
2. Projekt budowlany przebudowy sieci ciepłowniczej (rysunek w skali 1 : 500) w m. Jawor, ul. S. Moniuszki, ul. kard. S. Wyszyńskiego, ul. Zielona, ul. ks. J. Poniatowskiego, dz. nr , 47dr, 1/2dr, 55dr, 80dr, 141/7dr.
3. Decyzje Gminy Jawor.
4. Wizja w terenie.
5. Ustawa z dnia 20 czerwca 1997 r. Prawo o Ruchu Drogowym (Dz. U. z 2023 r. poz. 1047 z późniejszymi zmianami).
6. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzeniem (Dz.U. z 2017r, poz. 784)
7. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (Dz. U. 2019, poz. 2311).

II. CEL I PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Niniejsze opracowanie ma na celu zwiększenie bezpieczeństwa osób wykonujących prace na drodze oraz uczestników ruchu, usprawnienie działań wykonawcy i jednostek odpowiedzialnych za bezpieczeństwo i organizację ruchu na drodze zmierzających do sprawnego i bezpiecznego wykonania robót. Projekt ten określa zasady prowadzenia robót w pasie drogowym oraz przedstawia sposób ich oznakowania i zabezpieczenia podczas przebudowy sieci ciepłowniczej, w drodze gminnej w m. Jawor, ul. S. Moniuszki, ul. kard. S. Wyszyńskiego, ul. Zielona, ul. ks. J. Poniatowskiego, dz. nr 47dr, 1/2dr, 55dr, 80dr, 141/7dr, gm. Jawor, powiat Jaworski.

Prace prowadzone będą metodą bezwykopową (w obrębie ul. Poniatowskiego, ul. Kard. Wyszyńskiego), oraz wykopem otwartym w ul. Zielonej, w okolicy pl. Bankowego oraz działki 141/7)

Planowany termin wykonywania prac oraz czas trwania robót:

Luty 2025r- wrzesień 2025r., 10-12dni roboczych.

Pierwotna organizacja ruchu zostanie przywrócona niezwłocznie po zakończeniu robót.

III. CHARAKTERYSTYKA OPRACOWANIA

Organizacja ruchu- pl. Bankowy/ ul. Poniatowskiego- dz. 1/2dr, 80dr

Prace w obrębie ul. Poniatowskiego prowadzone będą metodą bezwykopową, bez naruszania konstrukcji jezdni oraz wstrzymywania ruchu. Nie jest wymagane dodatkowe oznakowanie.

Prowadzone prace w pasie drogowym w okolicy pl. Bankowego należy podzielić na dwa etapy- ze względu na konieczność zachowania dojazdu do instytucji położonych na pl.

Bankowym oraz do znajdującej się tam szkoły podstawowej. Prace należy oznakować pionowymi znakami drogowymi (typu „średnie”), znaki A-14, A-12c, A-12b a także należy wygrodzić wykopy zaporami drogowymi U-3d, U-3b, U-20a, U-20b, U-20c. W etapie II w celu zachowania ciągłości ruchu pieszych należy zastosować kładkę U-28. Pełne oznakowanie drogi przedstawiono na rysunkach nr 1,2.

Organizacja ruchu-ul. Zielona, ul. Wyszyńskiego- 55dr, 47dr

Prace w obrębie ul. Wyszyńskiego prowadzone będą metodą bezwykopową, bez naruszania konstrukcji jezdni oraz wstrzymywania ruchu. Nie jest wymagane dodatkowe oznakowanie.

Prowadzone prace w pasie drogowym w okolicy ul. Zielonej prowadzone będą w wykopie otwartym, co spowoduje konieczność czasowego zamknięcia drogi dla ruchu pojazdów. Prace należy oznakować pionowymi znakami drogowymi (typu „średnie”), znaki A-14, D4a, a także należy wygrodzić wykopy zaporami drogowymi U-20b, wraz ze znakiem B-1 oraz tabliczką „za wyjątkiem pojazdów budowy”. W związku z tym, iż droga ta jest objęta zakazem ruchu (ograniczenia dla wjazdu jedynie dla mieszkańców oraz obsługi bytowej nieruchomości) prace związane z budową sieci ciepłowniczej nie spowodują dodatkowych bardzo dużych utrudnień. Prace należy wykonać w możliwie najkrótszym terminie, a o możliwych utrudnieniach należy poinformować mieszkańców pobliskich nieruchomości.

Pełne oznakowanie drogi przedstawiono na rysunku nr 3.

Organizacja ruchu-dz. Nr 141/7dr

Prace w obrębie dz. nr 141/7dr prowadzone będą metodą wykopu otartego, co spowoduje konieczność czasowego zamknięcia fragmentów drogi dla ruchu pojazdów. Prace należy oznakować pionowymi znakami drogowymi (typu „średnie”), znaki A-14, D4a, a także należy wygrodzić wykopy zaporami drogowymi U-20b, wraz ze znakiem B-1 oraz tabliczką „za wyjątkiem pojazdów budowy”. Prace należy podzielić na dwa etapy- tak, aby zminimalizować utrudnienia.

Pełne oznakowanie drogi przedstawiono na rysunkach nr 4,5.

IV. CHARAKTERYSTYKA DROGI I NATĘŻENIA RUCHU

Drogi gminne, Jawor:

- jezdnia: nawierzchnia bitumiczna,
- chodniki: nawierzchnia bitumiczna,
- pobocze: nawierzchnia gruntowa.

pl. Bankowy- dz. nr 80dr

Natężenie ruchu na pl. Bankowym jest małe, ze znaczną przewagą samochodów osobowych. Ruch pojazdów w okolicy pl. Bankowego związany jest głównie z dojazdem do instytucji znajdujących się bezpośrednio na placu, oraz dojazdem do szkoły podstawowej. Wzdłuż jezdni istnieją chodniki o nawierzchni bitumicznej (o szerokości ok 2,0-2,60m. Pas drogowy jest oświetlony, jezdnia o nawierzchni bitumicznej. Teren jest uzbrojony w następujące media: sieć wodociągowa, energetyczna, sieć kanalizacyjna, gazowa, ciepłownicza. W obrębie planowanych prac znajdują się również miejsca parkingowe- należy wcześniej poinformować korzystających z



ww miejsc o możliwych utrudnieniach. Prace podzielona na 2 etapy- w celu zachowania ciągłości ruchu.

ul. Zielona- dz. nr 55dr.

Natężenie ruchu na ul. Zielonej jest małe, ze znaczną przewagą samochodów osobowych (ograniczenia dla wjazdu jedynie dla mieszkańców oraz obsługi bytowej nieruchomości). Pas drogowy nie jest oświetlony, jezdnia o nawierzchni bitumicznej o szerokości ok. 3,80m. Wzdłuż ul. Zielonej nie istnieją chodniki.

dz. Nr 141/7dr

Natężenie ruchu na działce 141/7dr jest małe, ze znaczną przewagą samochodów osobowych. Jest to droga dojazdowa jedynie do kilku firm oraz garaży. W celu zminimalizowania utrudnień prace podzielono na 2 etapy. Należy odpowiednio wcześniej powiadomić firmy znajdujące się bezpośrednio przy drodze o możliwym wystąpieniu utrudnień. Pas drogowy nie jest oświetlony, wzdłuż jedni nie istnieją chodniki.

V. ZASADY PROWADZENIA ROBÓT W PASIE DROGOWYM

Wykopy głębokości ok. 1,5-2,0 m należy wygrodzić zaporami drogowymi typu U-20a, U-20c, U-20b, U-3d, U-3b, U-28 wykonanymi z folii odbłaskowej pryzmatycznej, lub II-jej generacji. Osoby wykonujące czynności związane z robotami w pasie drogowym powinny być ubrane w odzież ostrzegawczą barwy pomarańczowej, a przynajmniej używać w sposób widoczny dla innych uczestników ruchu elementów odbłaskowych o barwie żółtej lub pomarańczowej. Pojazdy i maszyny wykonujące prace powinny wysyłać żółte sygnały błyskowe.

Urządzenia (zapory i znaki drogowe) użyte do zabezpieczenia robót powinny być dobrze widoczne zarówno w dzień jak i w nocy.

W czasie wykonywania robót wykonawca powinien utrzymywać w należytym stanie wszystkie środki techniczne użyte do oznakowania i zabezpieczenia robót. Konstrukcja stojaków użytych do ustawiania znaków drogowych i urządzeń bezpieczeństwa ruchu powinna zabezpieczać ich stabilność. Odległość znaków od krawędzi jezdni 0,5-2,0 m, a wysokość umieszczenia znaków 2,20 m. Znaki należy umieścić w odległości 50 m przed zajmowanym odcinkiem drogi. Zapory drogowe winny być również wykonane z folii odbłaskowej. Długość zapór drogowych nie może być krótsza niż 0,75 m. Wymiary znaków używanych do oznakowania robót należy wykonać jako „średnie” i nie mogą być mniejsze niż wymiary innych znaków drogowych, tej samej kategorii, zastosowanych na danej drodze.

Do oznakowania robót należy wyłącznie używać znaków pionowych odbłaskowych lub fluoroscencyjnych. Znaki i urządzenia bezpieczeństwa ruchu po zakończeniu robót powinny być usunięte z pasa drogowego.

VI. OPIS ZAGROŻEŃ I UTRUDNIEŃ

Podczas prowadzonych robót mogą wystąpić takie zagrożenie i utrudnienia w ruchu jak:

- zajęcie fragmentu jezdni i chodnika,
- czasowe przekierowanie ruchu pieszych na kładkę U-28,
- postój, transport pojazdów związanych z prowadzona budową,
- czasowy pobyt na jezdni osób obsługujących budowę.

Opracowała:
mgr inż. Karolina Serwatka

GK.7230. 204 .2024

DECYZJA

Na podstawie art. 39 ust. 3 i 3a ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2024 r., poz. 320), a także art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r., poz. 775) po rozpatrzeniu wniosku z dnia 30 września 2024 r., przekazanego przez Starostwo Powiatowe w Jaworze pismem z dnia 9 października 2024 r., złożonego przez Panią Justynę Alaba – Prezesa Zarządu Ciepło Jawor Sp. z o.o. ul. St. Moniuszki 2a, 59-400 Jawor, o uzgodnienie przebiegu trasy ciepłociągu na działce nr 1/2 Obręb nr 7 Stare Miasto (ul. ks. J. Poniatowskiego) w m. Jawor,

**zezwalam Ciepło Jawor Sp. z o.o. ul. St. Moniuszki 2a, 59-400 Jawor
na zlokalizowanie projektowanej sieci ciepłowniczej na działce nr 1/2 Obręb nr 7 Stare Miasto
(ul. ks. J. Poniatowskiego) w m. Jawor,**

na niżej podanych warunkach:

1. Trasę ciepłociągu przyjmuje się zgodnie z załączonym rysunkiem stanowiącym załącznik do niniejszej decyzji.
2. Roboty ziemne należy wykonać metodą przewiertu sterowanego. Komory poza pasem drogowym ulicy ks. J. Poniatowskiego. Poziom ułożenia sieci ciepłowniczej dostosować do rzędnych posadowienia istniejącej infrastruktury podziemnej.
3. W trakcie wykonywanych robót należy zachować możliwość dojścia do nieruchomości oraz dojazdu służb komunalnych.
4. Gruntu z wykopów nie składować na działkach, należy go wywieźć na odkład.
5. Inwestora zobowiązuje się do zajęcia minimalnych powierzchni terenów objętych robotami, a po wykonaniu zadania do odtworzenia stanu pierwotnego terenu, z zachowaniem szczególnej staranności i przywrócenia mu pełnej funkcjonalności.
6. Odtworzenie terenów zielonych po robotach należy wykonać z zachowaniem profilu glebowego i wysiewem nasion trawy.
7. Odtworzenie nawierzchni szutrowych w miejscach robót odtworzyć z zachowaniem warstw konstrukcyjnych podbudowy i nawierzchni.
8. Odtworzenie nawierzchni z elementów betonowych w miejscach wykopu wykonać z elementów zdemontowanych. Zabrania się ponownego montażu elementów uszkodzonych lub zniszczonych.
9. Odtworzenie nawierzchni bitumicznych wykonać z zachowaniem warstw konstrukcyjnych podbudowy.
10. Wszelkie roboty prowadzone w pobliżu drzew lub krzewów należy wykonywać w sposób nie szkodzący drzewom i krzewom.
11. Prace ziemne w miejscach zbliżeń i skrzyżowań z istniejącym uzbrojeniem należy wykonywać z zachowaniem szczególnej ostrożności. O terminie ich rozpoczęcia powiadomić pisemnie właścicieli sieci, z którymi występują kolizje.
12. Najpóźniej w dniu odbioru Inwestor/Wykonawca przedstawi protokoły zagęszczenia gruntu w wykopach po realizowanych pracach.
13. Inwestor/Wykonawca udzieli zarządcy drogi gwarancji usuwania wad i usterek powstałych w okresie 24 miesięcy licząc od dnia odbioru terenu po zakończeniu prac.
14. Wszelkie uszkodzenia powstałe w trakcie wykonywania prac będą usuwane przez Inwestora/Wykonawcę

na jego koszt.

15. W przypadku wyrządzenia jakiegokolwiek szkody, będącej wynikiem prowadzonych prac, Inwestor/Wykonawca winien ją niezwłocznie naprawić, a w przypadku gdy nie jest to możliwe, wypłacić stosowne odszkodowanie.

16. Znajdujące się na terenie objętym zakresem robót znaki geodezyjne i graniczne, należy chronić przed zniszczeniem – zgodnie z ustawą Prawo geodezyjne i kartograficzne z dnia 17 maja 1989 r. (Dz. U. z 2020 r. poz. 2052 z późn. zm.), w przypadku zniszczenia Inwestor zobowiązany jest do ich wznowienia na własny koszt, przez uprawnioną jednostkę wykonawstwa geodezyjnego.

17. Dla realizowanych prac Inwestor/Wykonawca zobowiązany jest do wykonania, zatwierdzenia i przekazania do tut. Urzędu kopii tymczasowej organizacji ruchu na czas prowadzonych robót.

18. Dla realizowanych prac Inwestor/Wykonawca przedłoży celem zatwierdzenia projekt odbudowy nawierzchni drogi po realizowanych pracach.

19. Inwestor/Wykonawca zobowiązany jest do właściwego oznakowania i zabezpieczenia miejsca prowadzonych robót przed dostępem osób trzecich. Inwestor ponosi pełną odpowiedzialność za ewentualne zdarzenia wynikłe w trakcie realizowanych robót.

20. Termin i szczegóły realizacji robót ustalić z Urzędem Miejskim w Jaworze Rynek 1, 59-400 Jawor.

21. Urząd Miejski w Jaworze nie ponosi odpowiedzialności za ewentualne kolizje z urządzeniami obcymi znajdującymi się w pasie drogowym. Lokalizację tych urządzeń ustalić z ich użytkownikami lub administratorami.

22. Niniejsza decyzja nie jest jednoznaczna z zezwoleniem na zajęcie pasa drogowego celem wykonania robót. O wydanie takiego zezwolenia należy wystąpić osobno do Urzędu Miejskiego w Jaworze Rynek 1, 59-400 Jawor, załączając dokumenty wymagane Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 1 czerwca 2004 r. w sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego (Dz.U. z 2016 r. poz. 1264 z późn. zm.).

23. Przedmiotowa decyzja jest równoznaczna ze zgodą na dysponowanie nieruchomością na cele budowlane działką będącą w zarządzie Urzędu Miejskiego w Jaworze - w myśl przepisów Ustawy "Prawo Budowlane" z dnia 7 lipca 1994 r.

24. Przekazanie i odbiór działek do ponownego użytkowania wymaga protokolarnego komisyjnego odbioru z udziałem przedstawiciela Urzędu Miejskiego w Jaworze. Obowiązek uzyskania ww. dokumentów leży po stronie Inwestora.

25. Decyzja ta obowiązuje na okres 3 lat i traci swą ważność w przypadku niedotrzymania podanych warunków.

Uzasadnienie

Wnioskodawca wymieniony w sentencji decyzji wystąpił z wnioskiem o uzgodnienie lokalizacji projektowanej sieci ciepłowniczej w działce gminnej. Po analizie przedłożonych dokumentów Burmistrz Miasta Jawora wydał pozytywną opinię i orzekł jak w sentencji.



Z up. BURMISTRZA
Łukasz Maciejewski
Łukasz Maciejewski
KIEROWNIK REFERATU
GOSPODARKI KOMUNALNEJ

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Legnicy za pośrednictwem Burmistrza Miasta Jawora, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Zgodnie z art. 127a Kodeksu postępowania administracyjnego stronie, w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania, przysługuje prawo do zrzeczenia się prawa do wniesienia odwołania wobec organu wydającego decyzję. Z dniem doręczenia do tutejszego organu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

W przypadku złożenia przez Stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego wyżej) nie przysługuje prawo do odwołania się ani złożenia skargi do Sądu administracyjnego.

Przed rozpoczęciem robót budowlanych zgodnie z art. 39 ust. 3a Ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U.2024.320) Inwestor zobowiązany jest do:

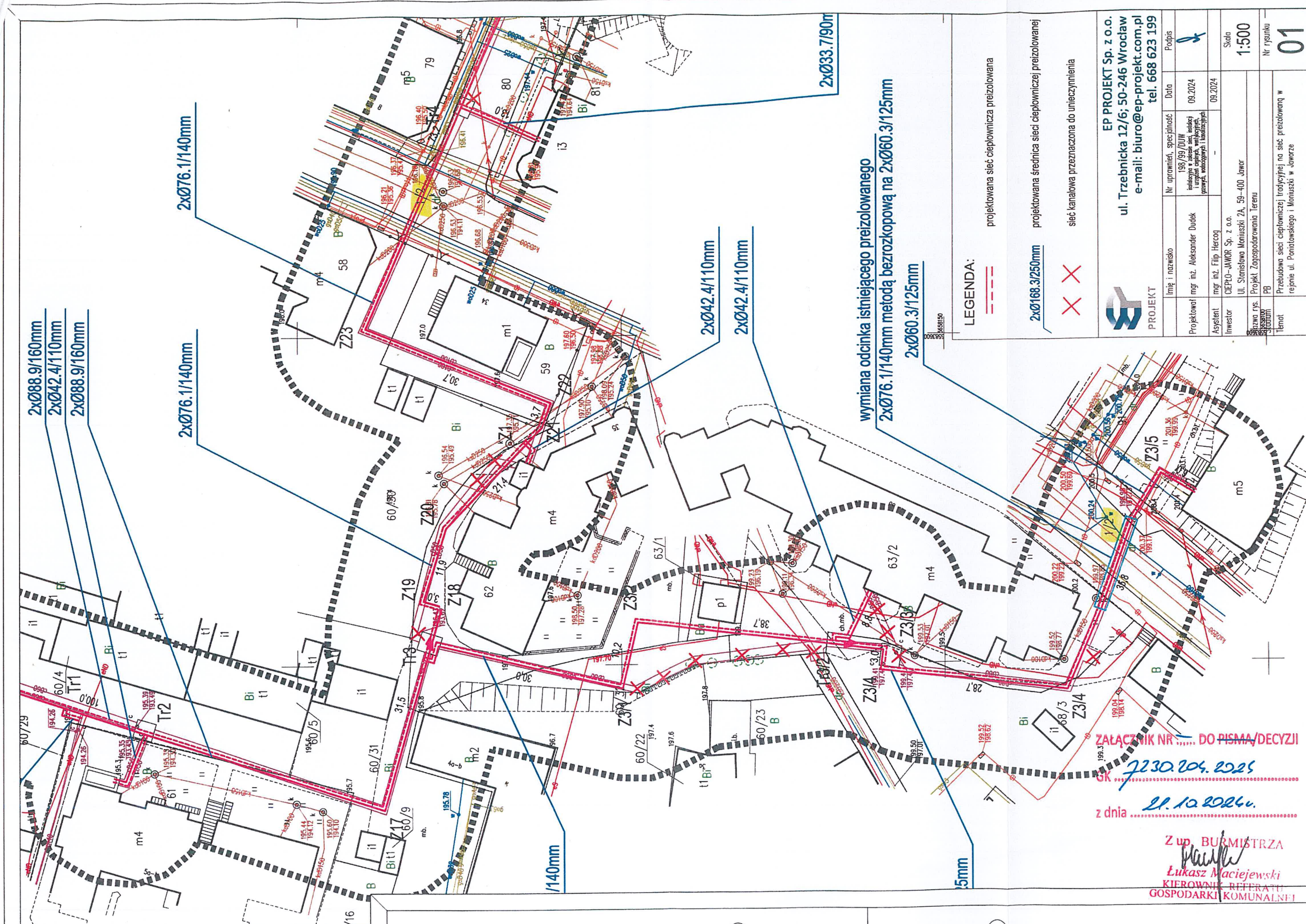
- „1) uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo wykonywania robót budowlanych,*
- 2) uzgodnienia z zarządcą drogi, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę, projektu zagospodarowania działki lub terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego urządzenia, o którym mowa w ust. 3,*
- 3) uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego, dotyczącego prowadzenia robót w pasie drogowym lub na umieszczenie w nim urządzenia, o którym mowa w ust. 3”.*

Niniejsza decyzja jest zwolniona z opłaty skarbowej - część III ust. 44 pkt 9 załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz.U.2023.2111).

Otrzymują:

1. Wnioskodawca
2. Referat Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego w/m
3. a/a

Sporządził: Tomasz Greniuch tel. 76 8702021 wew. 110



2xØ88.9/160mm
2xØ42.4/110mm
2xØ88.9/160mm

2xØ76.1/140mm

2xØ76.1/140mm

2xØ42.4/110mm

2xØ42.4/110mm

2xØ33.7/90mm

wymiana odcinka istniejącego przeizolowanego
2xØ76.1/140mm metodą bezrozkopową na 2xØ60.3/125mm

2xØ60.3/125mm

LEGENDA:

--- projektowana sieć ciepłownicza przeizolowana

2xØ168.3/250mm projektowana średnica sieci ciepłowniczej przeizolowanej

XX sieć kanalizacyjna przeznaczona do unieczynienia



EP PROJEKT Sp. z o.o.
ul. Trzebnicka 12/6; 50-246 Wrocław
e-mail: biuro@ep-projekt.com.pl
tel. 668 623 199

PROJEKT		Nr uprawnień, specjalność	Data	Podpis
Projektant	mgr inż. Aleksander Dudek	198/99/DUW izolacyjna z zakresu sieci, izolacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowej i kanalizacyjnej	09.2024	
Asystent	mgr inż. Filip Herczeg		09.2024	
Investor	CEPŁO-JAWOR Sp. z o.o. ul. Stanisława Moniuszki 2A, 59-400 Jawor			
Wykonawca	Projekt Zagospodarowania Terenu			
Temat	Przebudowa sieci ciepłowniczej tradycyjnej na sieć przeizolowaną w rejonie ul. Poniatowskiego i Moniuszki w Jaworze			
			Skala	Nr rysunku
			1:500	01

ZAŁĄCZNIK NR DO PISMA/DECYZJI
7230.204.2025
z dnia 21.10.2024.

Z up. BURMISTRZA
Łukasz Maciejewski
KIEROWNIK REFERATU
GOSPODARKI KOMUNALNEJ

GK.7230.2024

DECYZJA

Na podstawie art. 39 ust. 3 i 3a ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2024 r., poz. 320), a także art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r., poz. 775) po rozpatrzeniu wniosku z dnia 30 września 2024 r., złożonego przez Panią Justynę Alaba – Prezesa Zarządu Ciepło Jawor Sp. z o.o. ul. St. Moniuszki 2a, 59-400 Jawor, o uzgodnienie przebiegu trasy ciepłociągu na działce nr 141/7 Obręb nr 5 Przedmieście i działce nr 47 Obręb nr 7 Stare Miasto (ul. kard. St. Wyszyńskiego) w m. Jawor,

**zezwalam Ciepło Jawor Sp. z o.o. ul. St. Moniuszki 2a, 59-400 Jawor
na zlokalizowanie projektowanej sieci ciepłowniczej na działce nr 141/7 Obręb nr 5 Przedmieście i
działce nr 47 Obręb nr 7 Stare Miasto (ul. kard. St. Wyszyńskiego) w m. Jawor,**

na niżej podanych warunkach:

1. Trasę ciepłociągu przyjmuje się zgodnie z załączonymi rysunkami nr 1 i 2 stanowiącymi załączniki do niniejszej decyzji.
2. Na dz. nr 141/7 roboty ziemne należy wykonać metodą wykopu otwartego, na dz. nr 47 roboty ziemne należy wykonać metodą przewiertu sterowanego. Lokalizacja komór poza pasem drogowym. Poziom ułożenia sieci ciepłowniczej dostosować do rzędnych posadowienia istniejącej infrastruktury podziemnej.
3. W trakcie wykonywanych robót należy zachować możliwość dojścia do nieruchomości oraz dojazdu służb komunalnych.
4. Gruntu z wykopów nie składować na działkach, należy go wywieźć na odkład.
5. Inwestora zobowiązuje się do zajęcia minimalnych powierzchni terenów objętych robotami, a po wykonaniu zadania do odtworzenia stanu pierwotnego terenu, z zachowaniem szczególnej staranności i przywrócenia mu pełnej funkcjonalności.
6. Odtworzenie terenów zielonych po robotach należy wykonać z zachowaniem profilu glebowego i wysiewem nasion trawy.
7. Odtworzenie nawierzchni szutrowych w miejscach robót odtworzyć z zachowaniem warstw konstrukcyjnych podbudowy i nawierzchni.
8. Odtworzenie nawierzchni z elementów betonowych w miejscach wykopu wykonać z elementów zdemontowanych. Zabrania się ponownego montażu elementów uszkodzonych lub zniszczonych.
9. Odtworzenie nawierzchni bitumicznych wykonać z zachowaniem warstw konstrukcyjnych podbudowy.
10. Wszelkie roboty prowadzone w pobliżu drzew lub krzewów należy wykonywać w sposób nie szkodzący drzewom i krzewom.
11. Prace ziemne w miejscach zbliżeń i skrzyżowań z istniejącym uzbrojeniem należy wykonywać z zachowaniem szczególnej ostrożności. O terminie ich rozpoczęcia powiadomić pisemnie właścicieli sieci, z którymi występują kolizje.
12. Najpóźniej w dniu odbioru Inwestor/Wykonawca przedstawi protokoły zagęszczenia gruntu w wykopach po realizowanych pracach.
13. Inwestor/Wykonawca udzieli zarządcy drogi gwarancji usuwania wad i usterek powstałych w okresie 24 miesięcy licząc od dnia odbioru terenu po zakończeniu prac.
14. Wszelkie uszkodzenia powstałe w trakcie wykonywania prac będą usuwane przez Inwestora/Wykonawcę na jego koszt.

25. 10. 2024 Kłm

15. W przypadku wyrządzenia jakiejkolwiek szkody, będącej wynikiem prowadzonych prac, Inwestor/Wykonawca winien ją niezwłocznie naprawić, a w przypadku gdy nie jest to możliwe, wypłacić stosowne odszkodowanie.
16. Znajdujące się na terenie objętym zakresem robót znaki geodezyjne i graniczne, należy chronić przed zniszczeniem – zgodnie z ustawą Prawo geodezyjne i kartograficzne z dnia 17 maja 1989 r. (Dz. U. z 2020 r. poz. 2052 z późn. zm.), w przypadku zniszczenia Inwestor zobowiązany jest do ich wznowienia na własny koszt, przez uprawnioną jednostkę wykonawstwa geodezyjnego.
17. Dla realizowanych prac Inwestor/Wykonawca zobowiązany jest do wykonania, zatwierdzenia i przekazania do tut. Urzędu kopii tymczasowej organizacji ruchu na czas prowadzonych robót.
18. Dla realizowanych prac Inwestor/Wykonawca przedłoży celem zatwierdzenia projekt odbudowy nawierzchni drogi po realizowanych pracach.
19. Inwestor/Wykonawca zobowiązany jest do właściwego oznakowania i zabezpieczenia miejsca prowadzonych robót przed dostępem osób trzecich. Inwestor ponosi pełną odpowiedzialność za ewentualne zdarzenia wynikłe w trakcie realizowanych robót.
20. Termin i szczegóły realizacji robót ustalić z Urzędem Miejskim w Jaworze Rynek 1, 59-400 Jawor.
21. Urząd Miejski w Jaworze nie ponosi odpowiedzialności za ewentualne kolizje z urządzeniami obcymi znajdującymi się w pasie drogowym. Lokalizację tych urządzeń ustalić z ich użytkownikami lub administratorami.
22. Niniejsza decyzja nie jest jednoznaczna z zezwoleniem na zajęcie pasa drogowego celem wykonania robót. O wydanie takiego zezwolenia należy wystąpić osobno do Urzędu Miejskiego w Jaworze Rynek 1, 59-400 Jawor, załączając dokumenty wymagane Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 1 czerwca 2004 r. w sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego (Dz.U. z 2016 r. poz. 1264 z późn. zm.).
23. Przedmiotowa decyzja jest równoznaczna ze zgodą na dysponowanie nieruchomością na cele budowlane działką będącą w zarządzie Urzędu Miejskiego w Jaworze - w myśl przepisów Ustawy "Prawo Budowlane" z dnia 7 lipca 1994 r.
24. **Przekazanie i odbiór działek do ponownego użytkowania wymaga protokolarnego komisyjnego odbioru z udziałem przedstawiciela Urzędu Miejskiego w Jaworze. Obowiązek uzyskania ww. dokumentów leży po stronie Inwestora.**
25. Decyzja ta obowiązuje na okres 3 lat i traci swą ważność w przypadku niedotrzymania podanych warunków.

Uzasadnienie

Wnioskodawca wymieniony w sentencji decyzji wystąpił z wnioskiem o uzgodnienie lokalizacji projektowanej sieci ciepłowniczej w działkach gminnych. Po analizie przedłożonych dokumentów Burmistrz Miasta Jawora wydał pozytywną opinię i orzekł jak w sentencji.



Z up. BURMISTRZA
Lukasz Maciejewski
Lukasz Maciejewski
KIEROWNIK REFERATU
GOSPODARKI KOMUNALNEJ

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Legnicy za pośrednictwem Burmistrza Miasta Jawora, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Zgodnie z art. 127a Kodeksu postępowania administracyjnego stronie, w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania, przysługuje prawo do zrzeczenia się prawa do wniesienia odwołania wobec organu wydającego decyzję. Z dniem doręczenia do tutejszego organu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

W przypadku złożenia przez Stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego wyżej) nie przysługuje prawo do odwołania się ani złożenia skargi do Sądu administracyjnego.

Przed rozpoczęciem robót budowlanych zgodnie z art. 39 ust. 3a Ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U.2024.320) Inwestor zobowiązany jest do:

- „1) uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo wykonywania robót budowlanych,
- 2) uzgodnienia z zarządcą drogi, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę, projektu zagospodarowania działki lub terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego urządzenia, o którym mowa w ust. 3,
- 3) uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego, dotyczącego prowadzenia robót w pasie drogowym lub na umieszczenie w nim urządzenia, o którym mowa w ust. 3”.

Niniejsza decyzja jest zwolniona z opłaty skarbowej - część III ust. 44 pkt 9 załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz.U.2023.2111).

Otrzymują:

1. Wnioskodawca
2. Referat Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego w/m
3. a/a

Sporządził: Tomasz Greniuch tel. 76 8702021 wew. 110





LEGENDA:

--- projektowana sieć ciepłownicza preizolowana

2xØ168.3/250mm projektowana średnica sieci ciepłowniczej preizolowanej

XX sieć kanłowa przeznaczona do unieczynnienia



EP PROJEKT Sp. z o.o.
ul. Trzebnicka 12/6; 50-246 Wrocław
e-mail: biuro@ep-projekt.com.pl
tel. 668 623 199

Imię i nazwisko	Nr uprawnień, specjalność	Data	Podpis
Projektował mgr inż. Aleksander Dudek	198/99/DUW instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych	09.2024	[signature]
Asystent mgr inż. Filip Hercog	---	09.2024	---
Inwestor CIEPŁO-JAWOR Sp. z o.o.	Skala 1:500		
Nazwa rys. Projekt Zagospodarowania Terenu	Nr rysunku 01		
Stadium PB	Temat Przebudowa sieci ciepłowniczej tradycyjnej na sieć preizolowaną w rejonie ul. Poniatowskiego i Moniuszki w Jaworze		

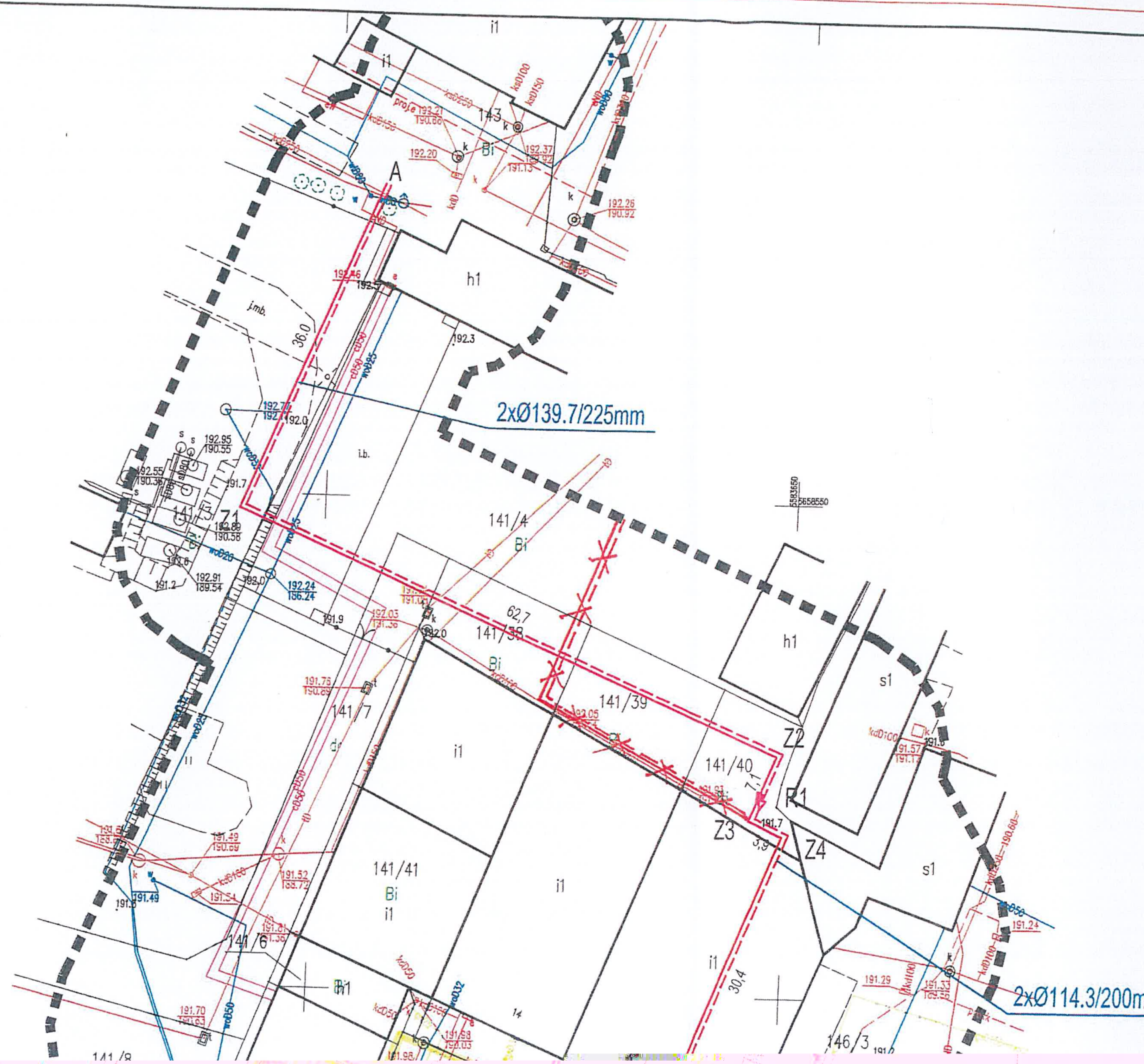
ZAŁĄCZNIK NR 1 DO PISMA/DECYZJI

GK 7230. LOP. 2024

z dnia 29.10.2024

Z up. BURMISTRZA

Łukasz Maciejewski
KIEROWNIK REFERATU
GOSPODARKI KOMUNALNEJ



ZAŁĄCZNIK NR 2 DO PISMA DECYZJI
GK 7230.20.9.2025
z dnia 24.10.2024.

Z up. BURMISTRZA
Lukasz Maciejewski
Łukasz Maciejewski
KIEROWNIK REFERATU
GOSPODARKI KOMUNALNEJ

LEGENDA:

- projektowana sieć ciepłownicza preizolowana
- projektowana sieć ciepłownicza tradycyjna
- projektowana średnica sieci ciepłowniczej preizolowanej
- sieć kanałowa przeznaczona do unieczynnienia

SP PROJEKT Sp. z o.o.
ul. Traugutowa 12/6, 50-246 Wrocław
e-mail: biuro@sp-projekt.pl
tel. 668 623 193

Projektant: SP PROJEKT Sp. z o.o.
Wykonawca: SP PROJEKT Sp. z o.o.
Data: 2024-10-24
Skala: 1:500
M. Skala: 01

GK.7230.2024

DECYZJA

Na podstawie art. 39 ust. 3 i 3a ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2024 r., poz. 320), a także art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r., poz. 775) po rozpatrzeniu wniosku z dnia 30 września 2024 r., złożonego przez Panią Justynę Alaba – Prezesa Zarządu Ciepło Jawor Sp. z o.o. ul. St. Moniuszki 2a, 59-400 Jawor, o uzgodnienie przebiegu trasy ciepłociągu na działkach nr 55 (ul. Zielona) i nr 80 (plac Bankowy) Obręb nr 7 Stare Miasto w m. Jawor,

**zezwalam Ciepło Jawor Sp. z o.o. ul. St. Moniuszki 2a, 59-400 Jawor
na zlokalizowanie projektowanej sieci ciepłowniczej na działkach nr 55 (ul. Zielona) i nr 80
(plac Bankowy) Obręb nr 7 Stare Miasto w m. Jawor,**

na niżej podanych warunkach:

1. Trasę ciepłociągu przyjmuje się zgodnie z załączonym rysunkiem stanowiącym załącznik do niniejszej decyzji.
2. Roboty ziemne należy wykonać metodą wykopu otwartego. Poziom ułożenia sieci ciepłowniczej dostosować do rzędnych posadowienia istniejącej infrastruktury podziemnej.
3. W trakcie wykonywanych robót należy zachować możliwość dojścia do nieruchomości oraz dojazdu służb komunalnych.
4. Gruntu z wykopów nie składować na działkach, należy go wywieźć na odkład.
5. Inwestora zobowiązuje się do zajęcia minimalnych powierzchni terenów objętych robotami, a po wykonaniu zadania do odtworzenia stanu pierwotnego terenu, z zachowaniem szczególnej staranności i przywrócenia mu pełnej funkcjonalności.
6. Odtworzenie terenów zielonych po robotach należy wykonać z zachowaniem profilu glebowego i wysiewem nasion trawy.
7. Odtworzenie nawierzchni szutrowych w miejscach robót odtworzyć z zachowaniem warstw konstrukcyjnych podbudowy i nawierzchni.
8. Odtworzenie nawierzchni z elementów betonowych w miejscach wykopu wykonać z elementów zdemontowanych. Zabrania się ponownego montażu elementów uszkodzonych lub zniszczonych.
9. Odtworzenie nawierzchni bitumicznych wykonać z zachowaniem warstw konstrukcyjnych podbudowy.
10. Wszelkie roboty prowadzone w pobliżu drzew lub krzewów należy wykonywać w sposób nie szkodzący drzewom i krzewom.
11. Prace ziemne w miejscach zbliżeń i skrzyżowań z istniejącym uzbrojeniem należy wykonywać z zachowaniem szczególnej ostrożności. O terminie ich rozpoczęcia powiadomić pisemnie właścicieli sieci, z którymi występują kolizje.
12. Najpóźniej w dniu odbioru Inwestor/Wykonawca przedstawi protokoły zagęszczenia gruntu w wykopach po realizowanych pracach.
13. Inwestor/Wykonawca udzieli zarządcy drogi gwarancji usuwania wad i usterek powstałych w okresie 24 miesięcy licząc od dnia odbioru terenu po zakończeniu prac.
14. Wszelkie uszkodzenia powstałe w trakcie wykonywania prac będą usuwane przez Inwestora/Wykonawcę na jego koszt.
15. W przypadku wyrządzenia jakiegokolwiek szkody, będącej wynikiem prowadzonych prac,

Inwestor/Wykonawca winien ją niezwłocznie naprawić, a w przypadku gdy nie jest to możliwe, wypłacić stosowne odszkodowanie.

16. Znajdujące się na terenie objętym zakresem robót znaki geodezyjne i graniczne, należy chronić przed zniszczeniem – zgodnie z ustawą Prawo geodezyjne i kartograficzne z dnia 17 maja 1989 r. (Dz. U. z 2020 r. poz. 2052 z późn. zm.), w przypadku zniszczenia Inwestor zobowiązany jest do ich wznowienia na własny koszt, przez uprawnioną jednostkę wykonawstwa geodezyjnego.

17. Dla realizowanych prac Inwestor/Wykonawca zobowiązany jest do wykonania, zatwierdzenia i przekazania do tut. Urzędu kopii tymczasowej organizacji ruchu na czas prowadzonych robót.

18. Dla realizowanych prac Inwestor/Wykonawca przedłoży celem zatwierdzenia projekt odbudowy nawierzchni drogi po realizowanych pracach.

19. Inwestor/Wykonawca zobowiązany jest do właściwego oznakowania i zabezpieczenia miejsca prowadzonych robót przed dostępem osób trzecich. Inwestor ponosi pełną odpowiedzialność za ewentualne zdarzenia wynikłe w trakcie realizowanych robót.

20. Termin i szczegóły realizacji robót ustalić z Urzędem Miejskim w Jaworze Rynek 1, 59-400 Jawor.

21. Urząd Miejski w Jaworze nie ponosi odpowiedzialności za ewentualne kolizje z urządzeniami obcymi znajdującymi się w pasie drogowym. Lokalizację tych urządzeń ustalić z ich użytkownikami lub administratorami.

22. Niniejsza decyzja nie jest jednoznaczna z zezwoleniem na zajęcie pasa drogowego celem wykonania robót. O wydanie takiego zezwolenia należy wystąpić osobno do Urzędu Miejskiego w Jaworze Rynek 1, 59-400 Jawor, załączając dokumenty wymagane Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 1 czerwca 2004 r. w sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego (Dz.U. z 2016 r. poz. 1264 z późn. zm.).

23. Przedmiotowa decyzja jest równoznaczna ze zgodą na dysponowanie nieruchomością na cele budowlane działką będącą w zarządzie Urzędu Miejskiego w Jaworze - w myśl przepisów Ustawy "Prawo Budowlane" z dnia 7 lipca 1994 r.

24. **Przekazanie i odbiór działek do ponownego użytkowania wymaga protokolarnego komisyjnego odbioru z udziałem przedstawiciela Urzędu Miejskiego w Jaworze. Obowiązek uzyskania ww. dokumentów leży po stronie Inwestora.**

25. Decyzja ta obowiązuje na okres 3 lat i traci swą ważność w przypadku niedotrzymania podanych warunków.

Uzasadnienie

Wnioskodawca wymieniony w sentencji decyzji wystąpił z wnioskiem o uzgodnienie lokalizacji projektowanej sieci ciepłowniczej w działkach gminnych. Po analizie przedłożonych dokumentów Burmistrz Miasta Jawora wydał pozytywną opinię i orzekł jak w sentencji.



Z up. BURMISTRZA
Lukasz Maciejewski
Łukasz Maciejewski
KIEROWNIK REFERATU
GOSPODARKI KOMUNALNEJ

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Legnicy za pośrednictwem Burmistrza Miasta Jawora, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Zgodnie z art. 127a Kodeksu postępowania administracyjnego stronie, w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania, przysługuje prawo do zrzeczenia się prawa do wniesienia odwołania wobec organu wydającego decyzję. Z dniem doręczenia do tutejszego organu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

W przypadku złożenia przez Stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego wyżej) nie przysługuje prawo do odwołania się ani złożenia skargi do Sądu administracyjnego.

Przed rozpoczęciem robót budowlanych zgodnie z art. 39 ust. 3a Ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach

publicznych (Dz.U.2024.320) Inwestor zobowiązany jest do:

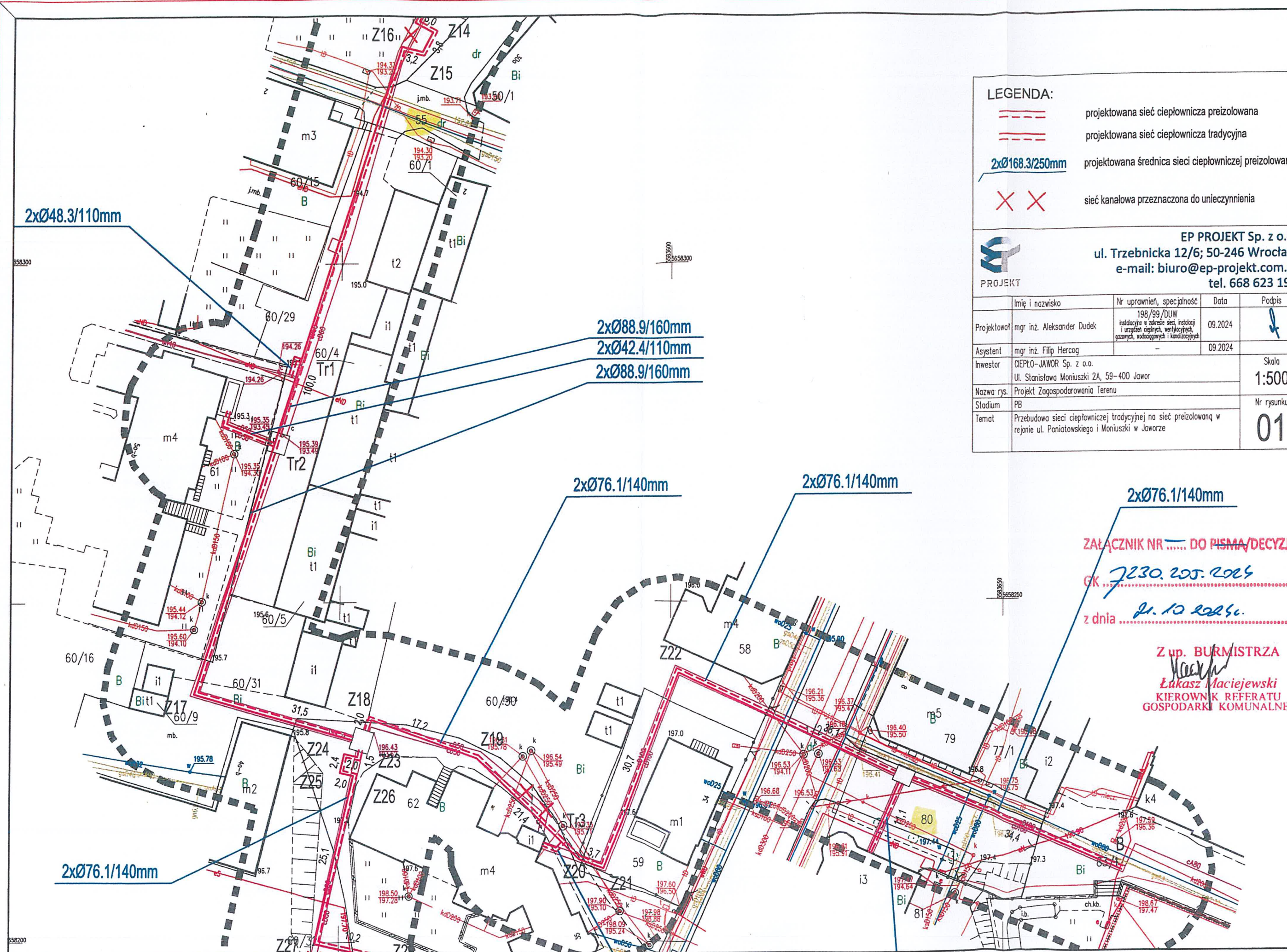
- „1) uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo wykonywania robót budowlanych,
- 2) uzgodnienia z zarządcą drogi, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę, projektu zagospodarowania działki lub terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego urządzenia, o którym mowa w ust. 3,
- 3) uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego, dotyczącego prowadzenia robót w pasie drogowym lub na umieszczenie w nim urządzenia, o którym mowa w ust. 3”.

Niniejsza decyzja jest zwolniona z opłaty skarbowej - część III ust. 44 pkt 9 załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz.U.2023.2111).

Otrzymują:

1. Wnioskodawca
2. Referat Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego w/m
3. a/a

Sporządził: Tomasz Greniuch tel. 76 8702021 wew. 110



LEGENDA:

	projektowana sieć ciepłownicza preizolowana
	projektowana sieć ciepłownicza tradycyjna
	projektowana średnica sieci ciepłowniczej preizolowanej
	sieć kanałowa przeznaczona do unieczynnienia



EP PROJEKT Sp. z o.o.

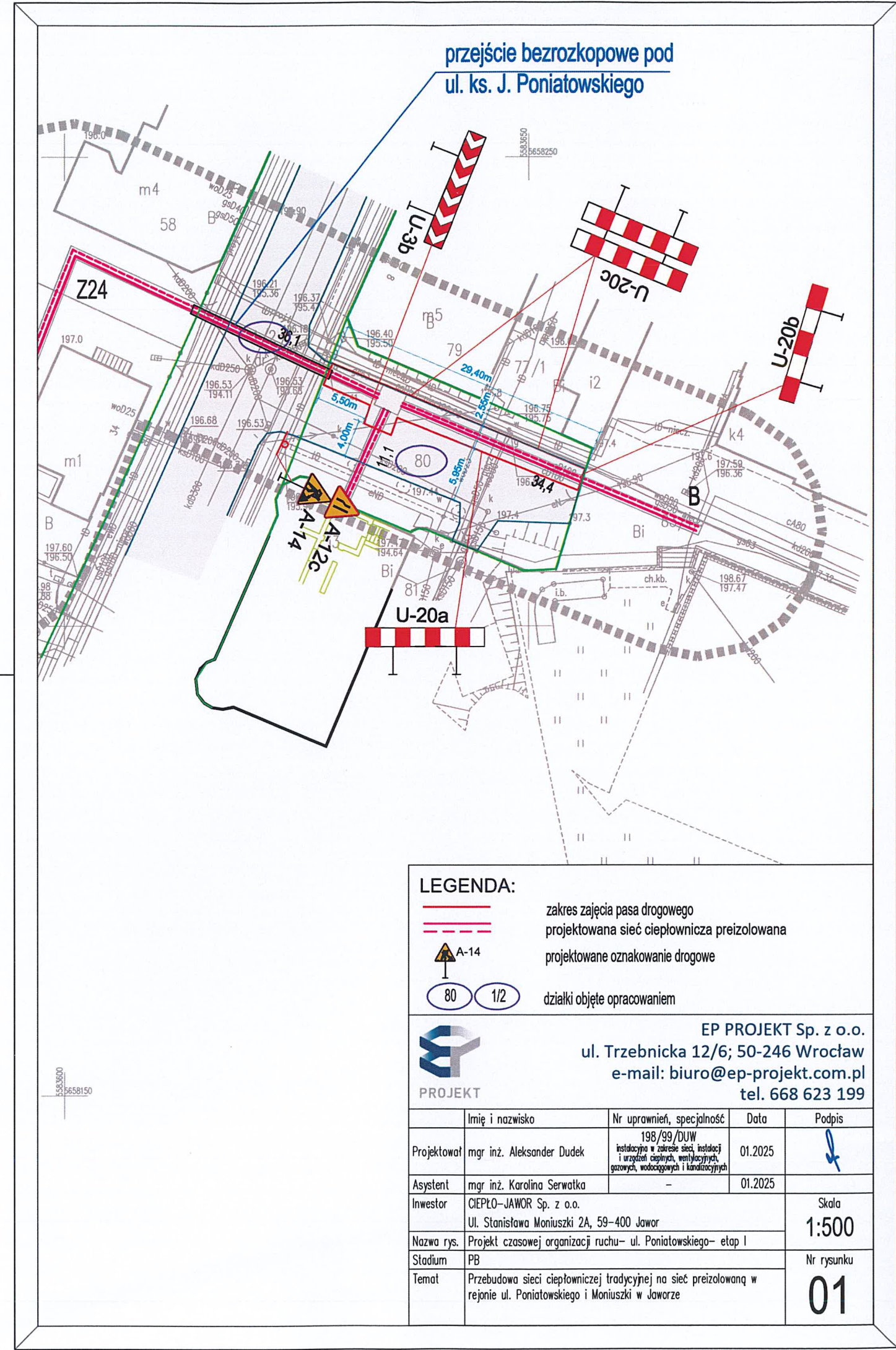
ul. Trzebnicka 12/6; 50-246 Wrocław

e-mail: biuro@ep-projekt.com.pl

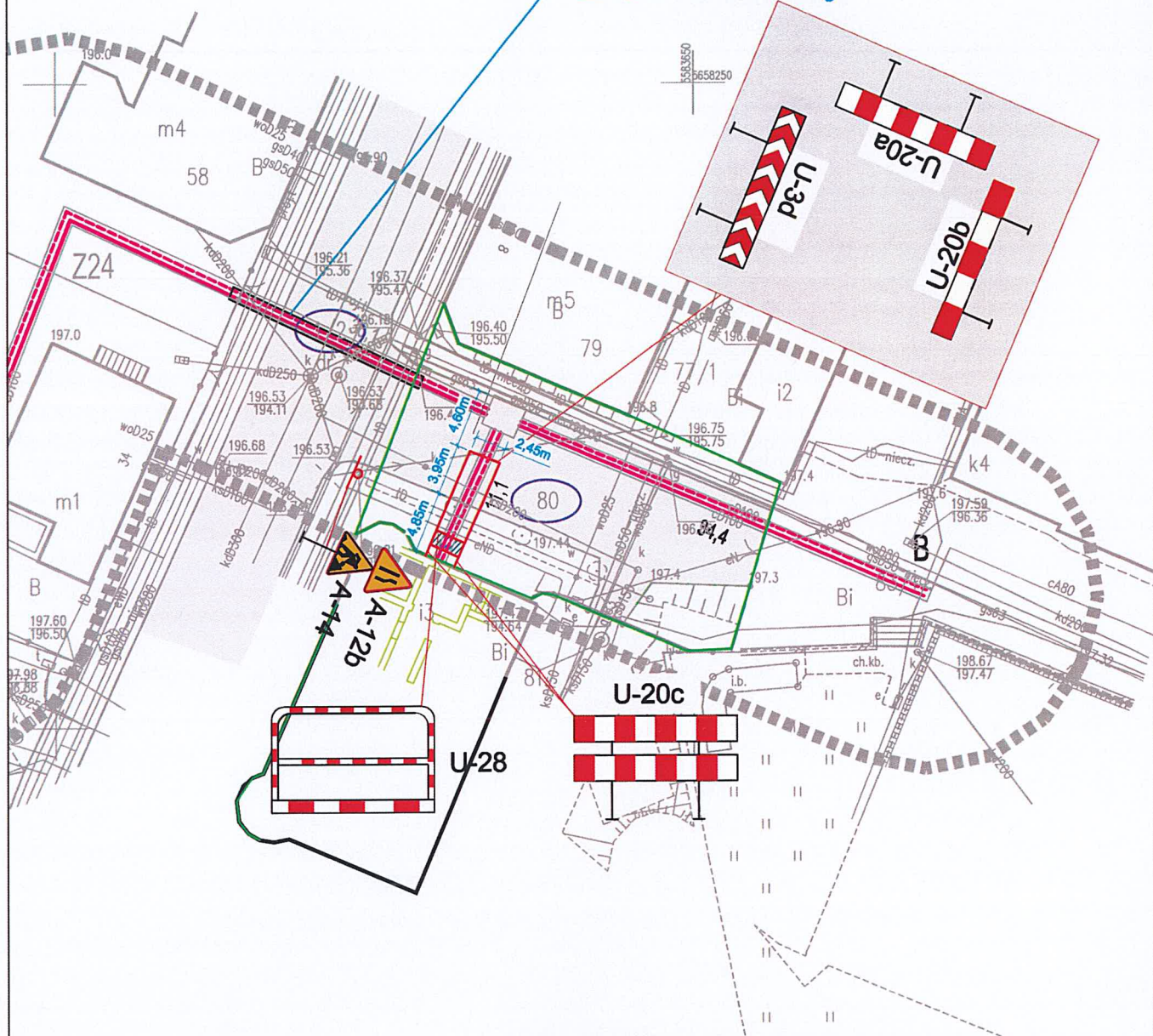
tel. 668 623 199

	Imię i nazwisko	Nr uprawnień, specjalność	Data	Podpis
Projektował	mgr inż. Aleksander Dudek	198/99/DUW instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych	09.2024	
Asystent	mgr inż. Filip Herczog	—	09.2024	
Investor	CIEPŁO-JAWOR Sp. z o.o. Ul. Stanisława Moniuszki 2A, 59-400 Jawor			Skala 1:500
Nazwa rys.	Projekt Zagospodarowania Terenu			Nr rysunku 01
Stadium	PB			
Temat	Przebudowa sieci ciepłowniczej tradycyjnej na sieć preizolowaną w rejonie ul. Poniatowskiego i Moniuszki w Jaworze			

ZAŁĄCZNIK NR DO PISMA/DECYZJI
GK 7230.205.2024
z dnia 21.10.2024.
Z up. BURMISTRZA
Łukasz Maciejewski
KIEROWNIK REFERATU
GOSPODARKI KOMUNALNEJ



przejście bezrozkopowe pod
ul. ks. J. Poniatowskiego



LEGENDA:

- zakres zajęcia pasa drogowego
projektowana sieć ciepłownicza preizolowana
projektowane oznakowanie drogowe
-  A-14
- 80 1/2
- działki objęte opracowaniem



PROJEKT

EP PROJEKT Sp. z o.o.

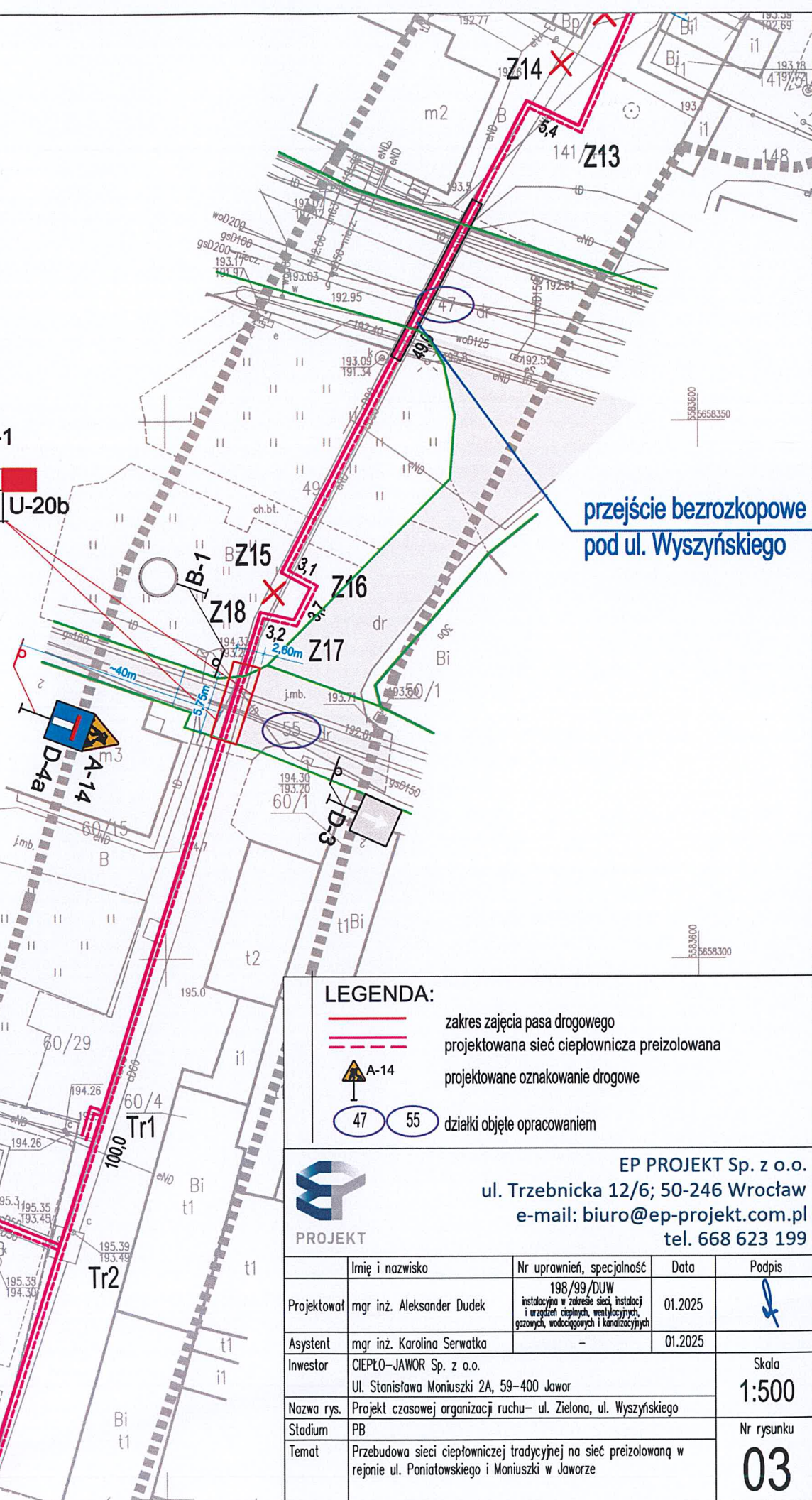
ul. Trzebnicka 12/6; 50-246 Wrocław

e-mail: biuro@ep-projekt.com.pl

tel. 668 623 199

	Imię i nazwisko	Nr uprawnień, specjalność	Data	Podpis
Projektował	mgr inż. Aleksander Dudek	198/99/DUW instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych	01.2025	
Asystent	mgr inż. Karolina Serwatka	–	01.2025	
Inwestor	CIEPŁO–JAWOR Sp. z o.o. Ul. Stanisława Moniuszki 2A, 59–400 Jawor			Skala 1:500
Nazwa rys.	Projekt czasowej organizacji ruchu– ul. Poniatowskiego– etap II			
Stadium	PB			Nr rysunku 02
Temat	Przebudowa sieci ciepłowniczej tradycyjnej na sieć preizolowaną w rejonie ul. Poniatowskiego i Moniuszki w Jaworze			

02



LEGENDA:

- zakres zajęcia pasa drogowego
projektowana sieć ciepłownicza preizolowana
projektowane oznakowanie drogowe
- 
- 47 55
- działki objęte opracowaniem



PROJEKT

EP PROJEKT Sp. z o.o.

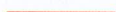
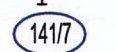
ul. Trzebnicka 12/6; 50-246 Wrocław

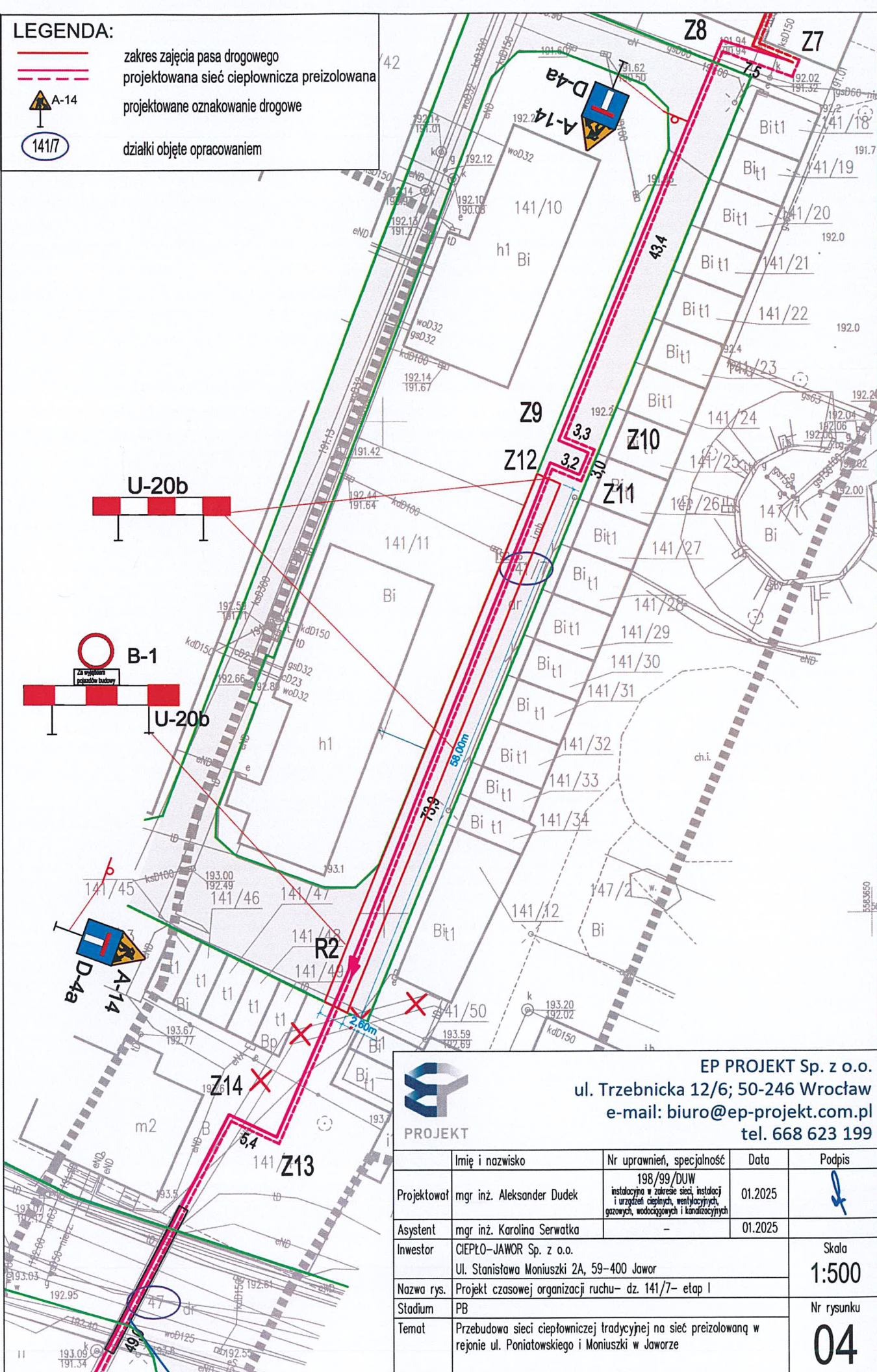
e-mail: biuro@ep-projekt.com.pl

tel. 668 623 199

	Imię i nazwisko	Nr uprawnień, specjalność	Data	Podpis
Projektował	mgr inż. Aleksander Dudek	198/99/DUW instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych	01.2025	
Asystent	mgr inż. Karolina Serwatka	—	01.2025	
Investor	CIEPŁO–JAWOR Sp. z o.o. Ul. Stanisława Moniuszki 2A, 59–400 Jawor			Skala 1:500
Nazwa rys.	Projekt czasowej organizacji ruchu– ul. Zielona, ul. Wyszyńskiego			Nr rysunku 03
Stadium	PB			
Temat	Przebudowa sieci ciepłowniczej tradycyjnej na sieć preizolowaną w rejonie ul. Poniatowskiego i Moniuszki w Jaworze			

LEGENDA:

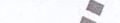
-  zakres zajęcia pasa drogowego
-  projektowana sieć ciepłownicza preizolowana
-  projektowane oznakowanie drogowe
-  działki objęte opracowaniem

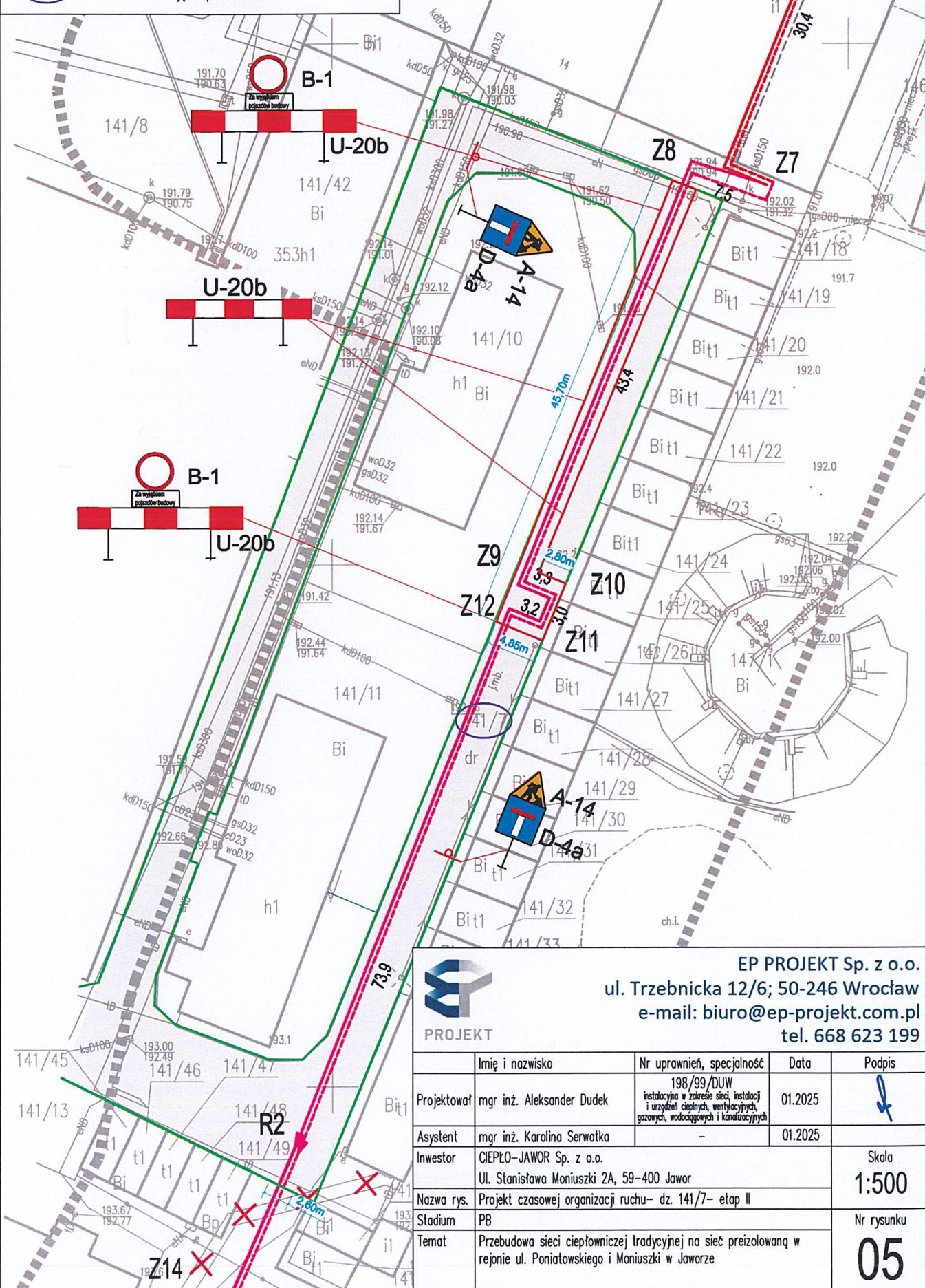


EP PROJEKT Sp. z o.o.
ul. Trzebnicka 12/6; 50-246 Wrocław
e-mail: biuro@ep-projekt.com.pl
tel. 668 623 199

	Imię i nazwisko	Nr uprawnień, specjalność	Data	Podpis
Projektował	mgr inż. Aleksander Dudek	198/99/DUW instalacyjno w zakresie sieci instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych	01.2025	
Asystent	mgr inż. Karolina Serwatka	-	01.2025	
Inwestor	CIĘPŁO-JAWOR Sp. z o.o. Ul. Stanisława Moniuszki 2A, 59-400 Jawor			Skala 1:500
Nazwa rys.	Projekt czasowej organizacji ruchu- dz. 141/7- etap I			
Stadium	PB			Nr rysunku 04
Temat	Przebudowa sieci ciepłowniczej tradycyjnej na sieć preizolowaną w rejonie ul. Poniatowskiego i Moniuszki w Jaworze			

LEGENDA:

-  zakres zajęcia pasa drogowego
-  projektowana sieć ciepłownicza preizolowana
-  A-14
-  projektowane oznakowanie drogowe
-  141/7
-  działki objęte opracowaniem

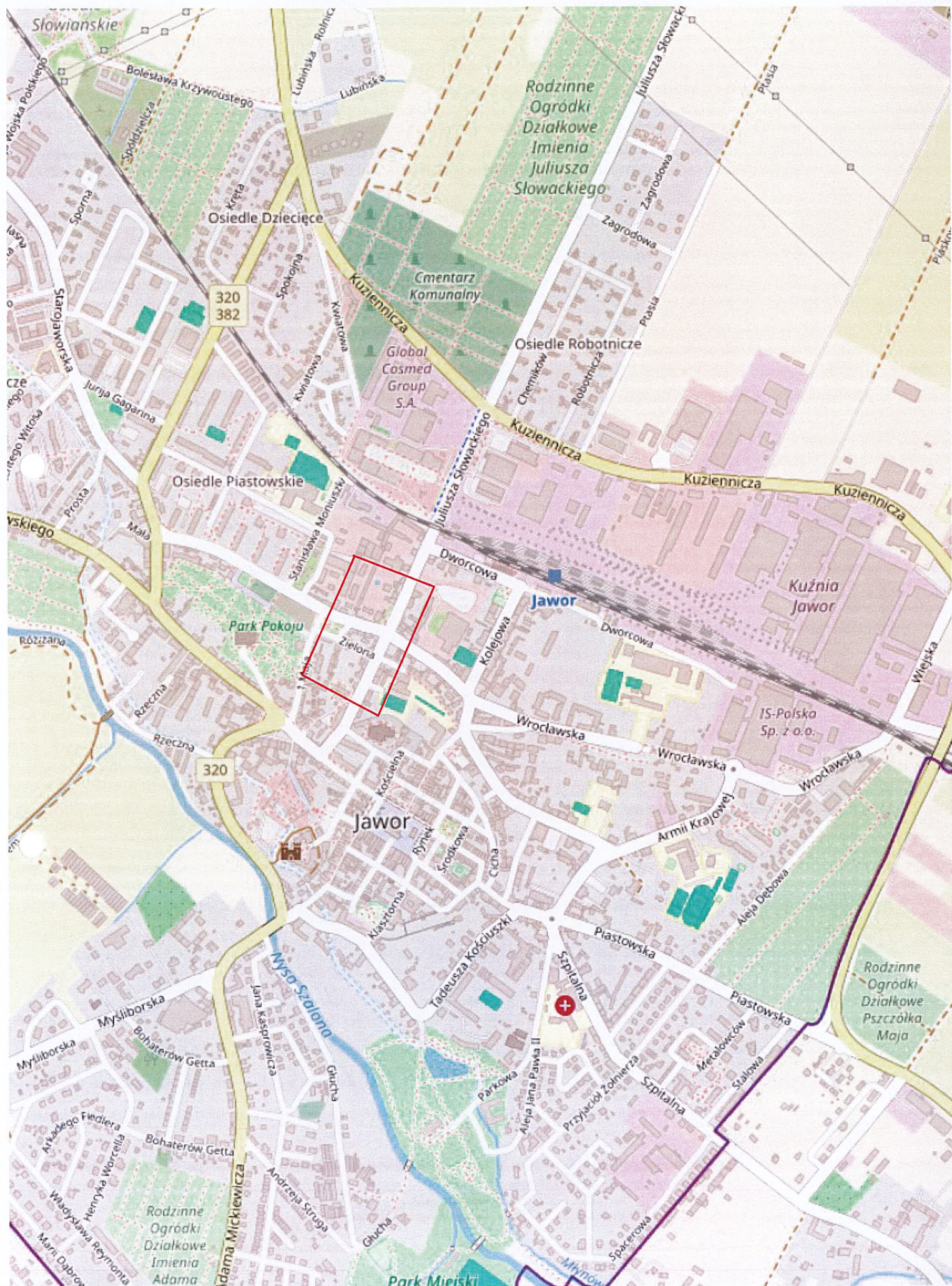


PROJEKT

EP PROJEKT Sp. z o.o.
ul. Trzebnicka 12/6; 50-246 Wrocław
e-mail: biuro@ep-projekt.com.pl
tel. 668 623 199

	Imię i nazwisko	Nr uprawnień, specjalność	Data	Podpis
Projektował	mgr inż. Aleksander Dudek	198/99/DUW instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych	01.2025	
Asystent	mgr inż. Karolina Serwatka	-	01.2025	
Investor	CIEPŁO-JAWOR Sp. z o.o. Ul. Stanisława Moniuszki 2A, 59-400 Jawor			Skala 1:500
Nazwa rys.	Projekt czasowej organizacji ruchu- dz. 141/7- etap II			Nr rysunku 05
Stadium	PB			
Temat	Przebudowa sieci ciepłowniczej tradycyjnej na sieć preizolowaną w rejonie ul. Poniatowskiego i Moniuszki w Jaworze			

PLAN ORIENTACYJNY 1:10000



Uwaga. Ten wydruk ma charakter wyłącznie poglądowy
i w żadnym razie nie może być traktowany jako dokument oficjalny.

Skala 1: 10 000

**PROJEKT ODTWORZENIA KONSTRUKCJI I NAWIERZCHNI
ELEMENTÓW PASA DROGOWEGO**

<i>Obiekt:</i>	Przebudowa sieci ciepłowniczej przy ul. S. Moniuszki, ul. kard. S. Wyszyńskiego, ul. Zielona, ul. ks. J. Poniatowskiego
<i>Adres:</i>	Jawor, ul. S. Moniuszki, ul. kard. S. Wyszyńskiego, ul. Zielona, ul. ks. J. Poniatowskiego, dz. nr 47dr, 1/2dr, 55dr, 80dr, 141/7dr
<i>Inwestor:</i>	Ciepło Jawor Sp. z o.o. ul. St. Moniuszki 2a 59-400 Jawor
<i>Data opracowania:</i>	Styczeń 2025r.
<i>Branża:</i>	drogowa; odtworzenie nawierzchni;

Wrocław, styczeń 2025r.

1. OPIS TECHNICZNY

1.1. Zadanie:

Budowa sieci ciepłowniczej w miejscowości Jawor, ul. S. Moniuszki, ul. kard. S. Wyszyńskiego, ul. Zielona, ul. ks. J. Poniatońskiego, nr dz. 47dr, 1/2dr, 55dr, 80dr, 141/7dr gm. Jawor.

1.2. Podstawa opracowania:

- ustawa z dnia 21.03.1985r. o drogach publicznych,
- rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowania Dz. U. Nr 43 poz. 430 z 14.05.1999r.
- projekt budowlany,
- Decyzje Gminy Jawor.

1.3. Lokalizacja:

Jawor ul. S. Moniuszki, ul. kard. S. Wyszyńskiego, ul. Zielona, ul. ks. J. Poniatońskiego , nr dz. 47dr, 1/2dr, 55dr, 80dr, 141/7dr zgodnie z załączoną mapą z trasą sieci (rys. nr 1).

Lp.	Lokalizacja	Powierzchnia odtworzenia
1	Jawor, pl. Bankowy, dz. nr 80dr (ul. Poniatońskiego)	Nawierzchnia gruntowa $1,65 \times 2,0 = 3,30\text{m}^2$ Nawierzchnia bitumiczna (jezdnia) $P = 16,75\text{m}^2$ Nawierzchnia bitumiczna (chodnik) $3,10 \times 2,0 = 6,20\text{m}^2$
2	Jawor, ul. Zielona, dz. nr 55dr	Nawierzchnia bitumiczna (jezdnia) $P = 12,25\text{m}^2$
3	Jawor, dz. nr 141/7dr	Nawierzchnia bitumiczna (jezdnia) $P = 212,90\text{m}^2$

1.4. Cel opracowania:

Celem niniejszego opracowania jest wskazanie sposobu odbudowy konstrukcji i nawierzchni bitumicznej (w obrębie jezdni i chodnika) oraz nawierzchni gruntowej (w obrębie pobocza)



po robotach ziemnych (wykopy) związanych z budową sieci ciepłowniczej w miejscowości Jawor.

1.5. Rozwiązania projektowe:

Odtworzenie konstrukcji nawierzchni bitumicznej i nawierzchni gruntowej należy wykonać na szerokości wykopu powiększonej o zasięg klina odłamu.

Roboty ziemne należy prowadzić zgodnie z normą PN-S-023/205.

Grubość warstwy powinna wynosić:

- przy zagęszczeniu ubijakami ręcznymi – 0,2m
- przy zagęszczaniu ubijakami spalinowymi – 0,25m
- przy zagęszczaniu wibratorem – 0,3 m.

Zagęszczony grunt musi posiadać wilgotność optymalną, charakterystyczną dla danego gruntu. Wskaźnik zagęszczenia gruntu wyznaczony laboratoryjnie powinien wynosić (dolne warstwy):

- dla nawierzchni bitumicznej $Is \geq 1,0$
- dla nawierzchni gruntowej $Is \geq 0,97$

Warstwy wykonać zgodnie z załączonymi przekrojami konstrukcyjnymi.

Odbudowa konstrukcji i nawierzchni bitumicznej.

Zasypywanie wykopów po robotach instalacyjnych należy wykonywać ręcznie warstwami do głębokości 0,30 m poniżej poziomu gruntu, a następnie wybrać partię gruntu na szerokości klina odłamu. Wykop należy zasypać i zagęścić warstwami gruntem spełniającym wymagania podłoża G1. Następnie w wykopie należy stworzyć warstwę pomocniczą z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie lub tłucznia kamiennego. Powyżej wykonać warstwę wiążącą z betonu asfaltowego (gr. 5 cm) oraz warstwę ścieralną z betonu asfaltowego (gr. 5 cm).

Odbudowa konstrukcji nawierzchni gruntowej

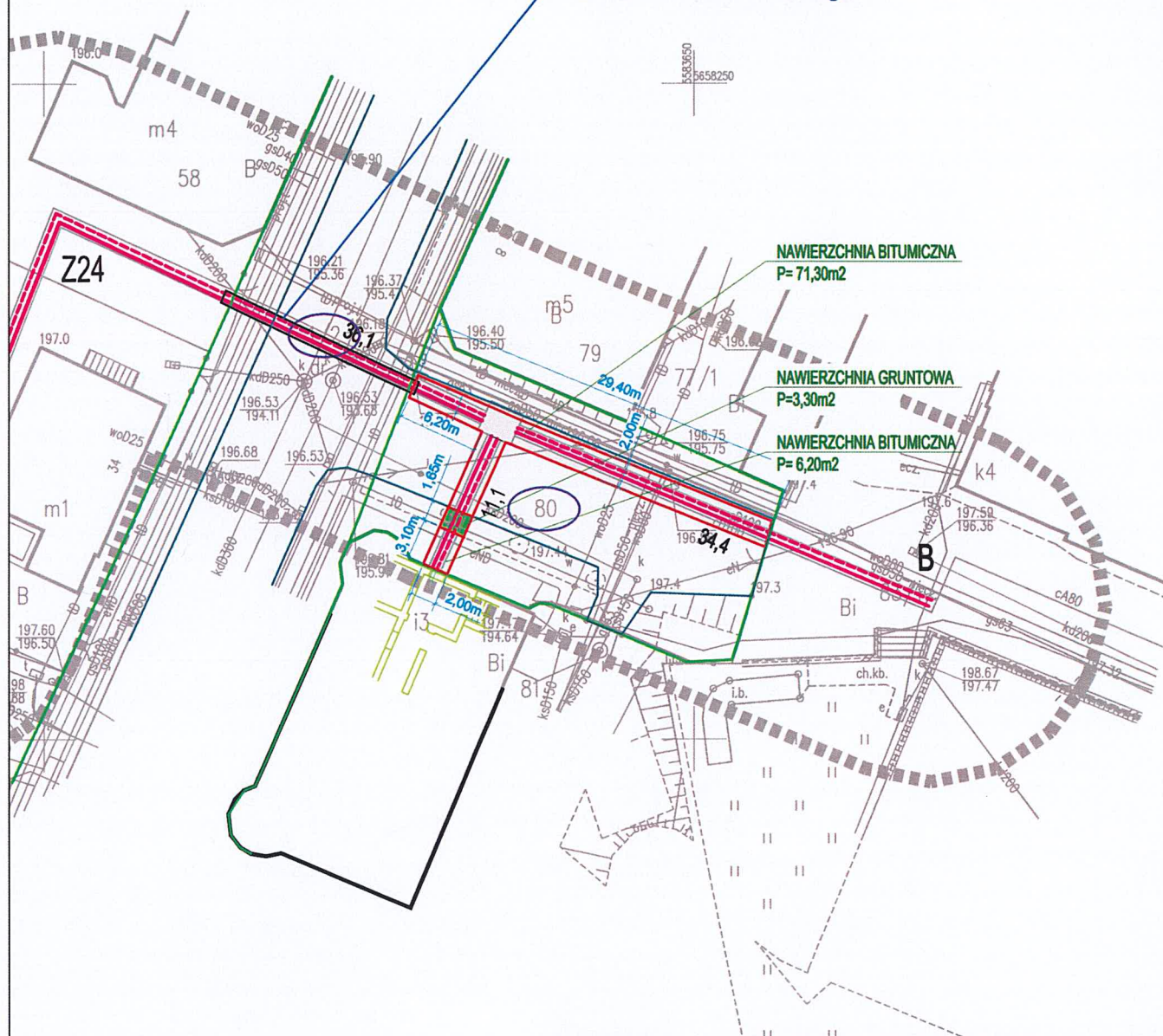
Zasypywanie wykopów po robotach instalacyjnych należy wykonywać ręcznie warstwami do głębokości 0,20 m poniżej poziomu gruntu, a następnie wybrać partię gruntu na szerokości klina odłamu. Wykop należy zasypać i zagęścić warstwami gruntem spełniającym wymagania podłoża G1. Powyżej należy ułożyć warstwę gruntu rodzimego, który należy również zagęścić, aby doprowadzić nawierzchnię pobocza do stanu pierwotnego. Warstwy wykonać zgodnie z załączonymi przekrojami konstrukcyjnymi.

Po zakończeniu robót wszystkie nadmiary gruntu z wykopów należy zutylizować. Po zakończeniu prac teren robót należy uporządkować i przywrócić do stanu pierwotnego.

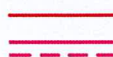
OPRACOWAŁA:

mgr inż. Karolina Serwatka

przejście bezrozkopowe pod
ul. ks. J. Poniatowskiego



LEGENDA:



zakres odtworzenia nawierzchni
projektowana sieć ciepłownicza preizolowana



działki objęte opracowaniem



PROJEKT

EP PROJEKT Sp. z o.o.

ul. Trzebnicka 12/6; 50-246 Wrocław

e-mail: biuro@ep-projekt.com.pl

tel. 668 623 199

	Imię i nazwisko	Nr uprawnień, specjalność	Data	Podpis
Projektował	mgr inż. Aleksander Dudek	198/99/DUW instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych	01.2025	
Asystent	mgr inż. Karolina Serwatka	—	01.2025	
Inwestor	CIEPŁO-JAWOR Sp. z o.o. Ul. Stanisława Moniuszki 2A, 59-400 Jawor			Skala 1:500
Nazwa rys.	Projekt odtworzenia nawierzchni- ul. Poniatowskiego			Nr rysunku 01
Stadium	PB			
Temat	Przebudowa sieci ciepłowniczej tradycyjnej na sieć preizolowaną w rejonie ul. Poniatowskiego i Moniuszki w Jaworze			

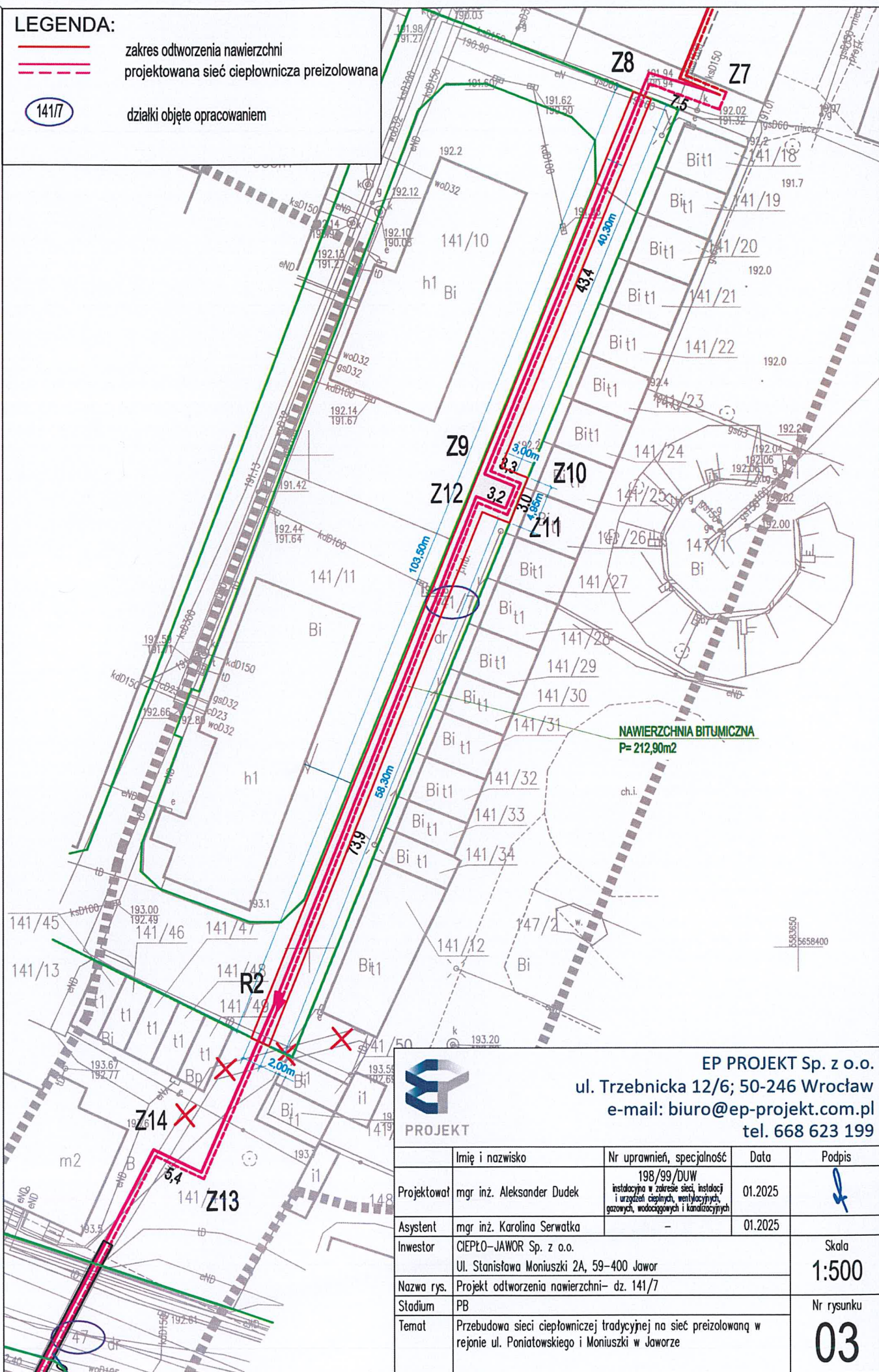
LEGENDA:



zakres odtworzenia nawierzchni
projektowana sieć ciepłownicza preizolowana

141/7

działki objęte opracowaniem

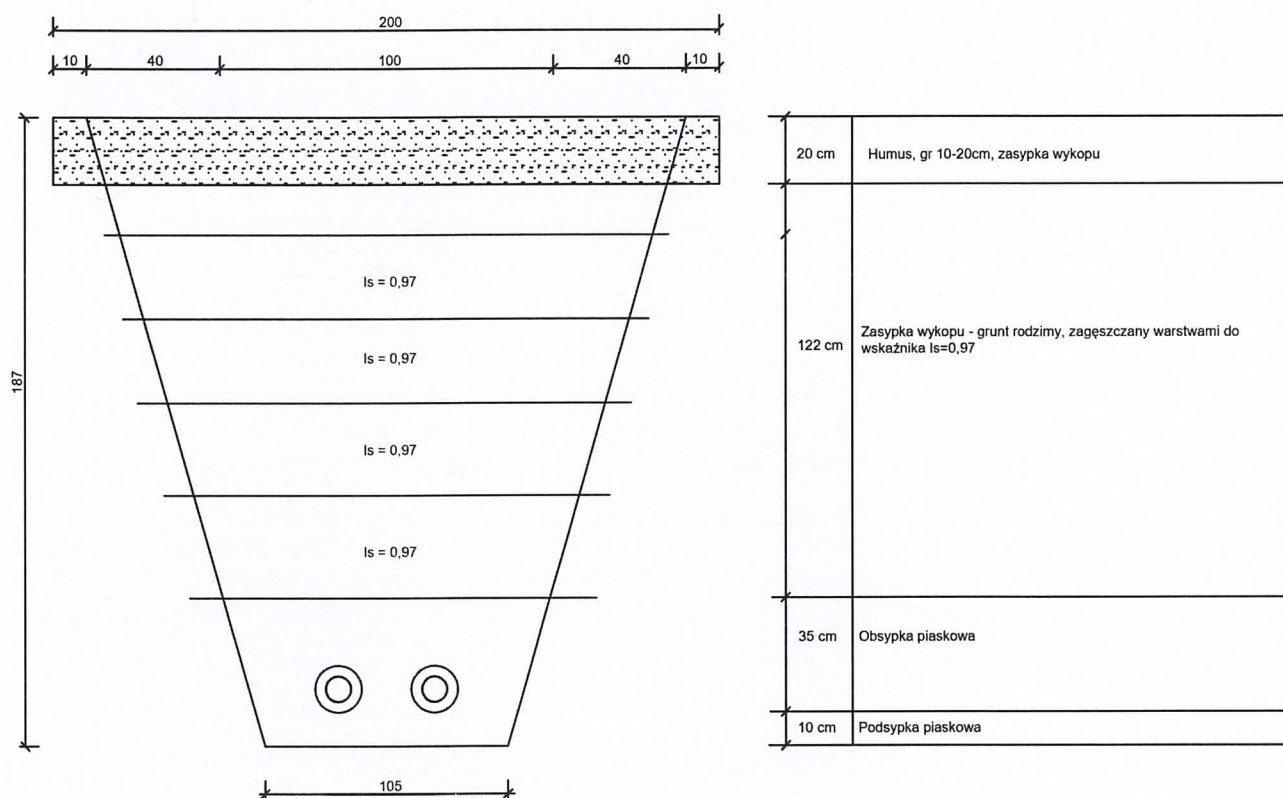


PROJEKT

EP PROJEKT Sp. z o.o.
ul. Trzebnicka 12/6; 50-246 Wrocław
e-mail: biuro@ep-projekt.com.pl
tel. 668 623 199

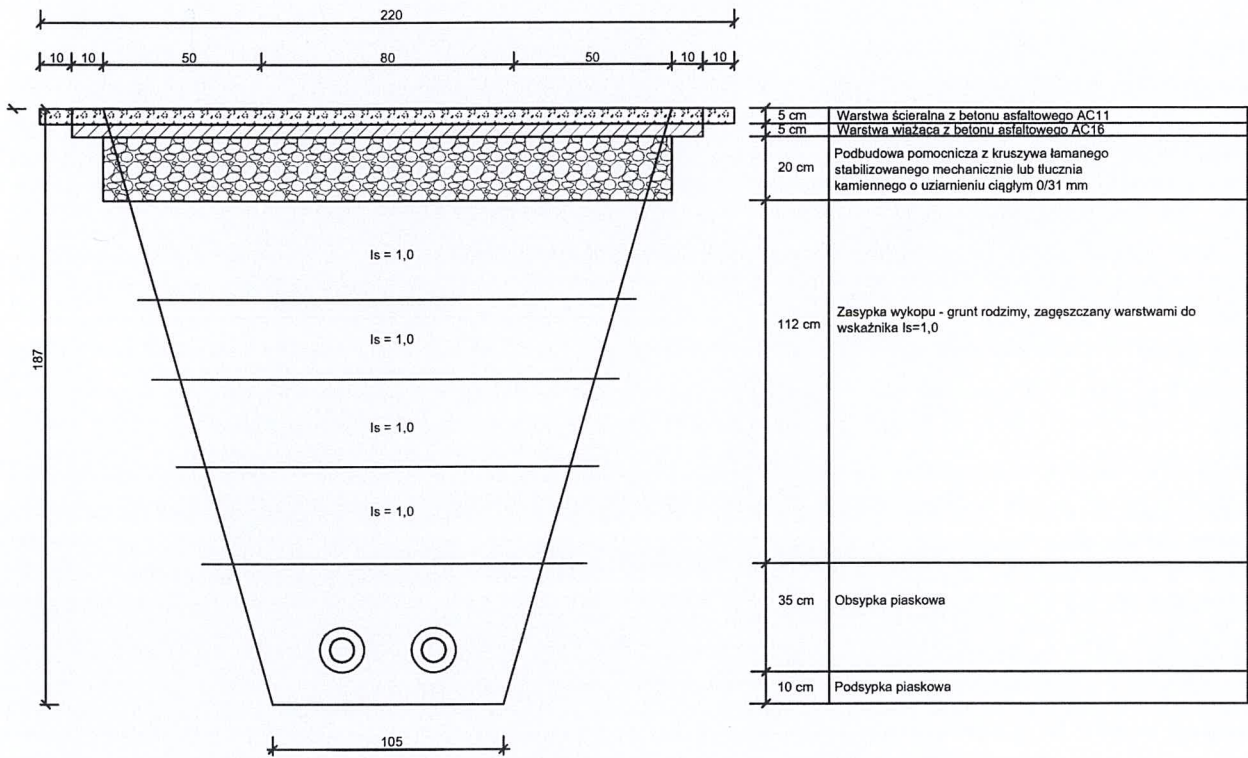
	Imię i nazwisko	Nr uprawnień, specjalność	Data	Podpis
Projektował	mgr inż. Aleksander Dudek	198/99/DJW instalacyjno w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych	01.2025	
Asystent	mgr inż. Karolina Serwatka	-	01.2025	
Inwestor	CIEPŁO-JAWOR Sp. z o.o. Ul. Stanisława Moniuszki 2A, 59-400 Jawor			Skala 1:500
Nazwa rys.	Projekt odtworzenia nawierzchni- dz. 141/7			Nr rysunku 03
Stadium	PB			
Temat	Przebudowa sieci ciepłowniczej tradycyjnej na sieć preizolowaną w rejonie ul. Poniatowskiego i Moniuszki w Jaworze			

SCHEMAT ODTWORZENIA NAWIERZCHNI GRUNTOWEJ



Inwestor	CIEPŁO-JAWOR Sp. z o.o. Ul. Stanisława Moniuszki 2A, 59-400 Jawor			BRANŻA:	DROGOWA
Zadanie	Przebudowa sieci ciepłowniczej tradycyjnej na sieć preizolowaną w rejonie ul. Poniatowskiego i Moniuszki w Jaworze			STADIUM:	PB
Adres	Jawor, ul. Poniatowskiego, ul. St. Moniuszki, ul. Zielona, dz. nr 1/2, 80, 141/7, 47, 55			SKALA:	BS
TEMAT:	SCHEMAT ODTWORZENIA NAWIERZCHNI			DATA:	01.2025
	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAWNIEŃ	PODPIS		
PROJEKTANT:	mgr inż. Karolina Serwatka			NR RYS.:	4

SCHEMAT ODTWORZENIA NAWIERZCHI BITUMICZNEJ



Inwestor	CIEPŁO-JAWOR Sp. z o.o. Ul. Stanisława Moniuszki 2A, 59-400 Jawor			BRANŻA:	DROGOWA
Zadanie	Przebudowa sieci ciepłowniczej tradycyjnej na sieć preizolowaną w rejonie ul. Poniatowskiego i Moniuszki w Jaworze			STADIUM:	PB
Adres	Jawor, ul. Poniatowskiego, ul. St. Moniuszki, ul. Zielona, dz. nr 1/2, 80, 141/7, 47, 55			SKALA:	BS
TEMAT:	SCHEMAT ODTWORZENIA NAWIERZCHNI			DATA:	01.2025
	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAWNIEN	PODPIS		
PROJEKTANT:	<i>mgr inż. Karolina Serwatka</i>			NR RYS.:	5