

Nr IZ23IW.2133.41.2025.KL.4

Wałbrzych, 02.04.2025 r.

Dot.: elektroenergetyczna linii kablowej średniego napięcia (20 kV).

ELEKTROMAX

Mgr inż. Janusz Maciej Michałowski

ul. Palisadowa 77/28

58-314 Wałbrzych

UZGODNIENIE

Aktualizując uzgodnienie nr IZ23IW.2161.4.5.2021.KL z dnia 07.05.2021 r., PKP Polskie Linie Kolejowe S. A. Zakład Linii Kolejowych w Wałbrzychu (zwane dalej PLK) uzgadnia projekt przebiegu elektroenergetycznej linii kablowej średniego napięcia 20KV wzdłuż linii kolejowej nr 137 Katowice – Legnica w km 262,500-262,638 oraz przekroczenie w km 262,638 (tj. na terenie działek użytku Tk):

Lp	Nr działki	Obręb	Powiat	Właściciel	Władający	Adres
1.	137/3	0004 Ogrody	jaworski	Skarb Państwa	PKP S.A.	02-305 Warszawa Al. Jerozolimskie 142A,

pod niżej podanymi warunkami prowadzenia robót w pasie kolejowym w odniesieniu do Inwestora i Wykonawcy:

1. Roboty należy wykonać ściśle wg uzgodnionej dokumentacji z uwzględnieniem obowiązujących norm i innych obowiązujących przepisów oraz wymogów sztuki budowlanej oraz z zachowaniem bezpieczeństwa i higieny pracy oraz ochrony zdrowia.
2. Wykonanie robót należy powierzyć firmie posiadającej specjalizację w zakresie robót budowlanych i kolejowych. Prace z uzgodnionego zakresu robót będą prowadzone przez wyspecjalizowanego Wykonawcę robót, który wykona je zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami oraz warunkami ujętymi w niniejszym uzgodnieniu. Kierownik robót Wykonawcy winien posiadać odpowiednie uprawnienia budowlane do prowadzenia tego typu robót.
3. Wszelkie zmiany w uzgodnionej dokumentacji mogą nastąpić tylko za zgodą tutejszego Zakładu.
4. Roboty należy prowadzić przy zachowaniu bezpieczeństwa ruchu kolejowego.
5. Wszelkie uszkodzenia w istniejących urządzeniach, jak również koszty związane z ich przełożeniem obciążają Inwestora. Dotyczy to również kosztów wynikłych na skutek wadliwego wykonywania robót.
6. W czasie wykonywania robót należy zachować skrajnię budowli, zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami branżowymi oraz DZ.U. nr 151 z 15.12.1998 r. poz. 987 Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 10 września 1998 r. w sprawie warunków, jakim powinny odpowiadać budowle kolejowe i ich usytuowanie.

7. Zgodnie ze spisaniem pomiędzy spółkami PKP S.A., a PKP PLK S.A w dniu 23.03.2009 r. porozumieniem nr 2 do umowy D50-KN-1L/01, o prawo dysponowania nieruchomością na cele budowlane spełniające wymogi prawa budowlanego oraz celem zawarcia umowy na korzystanie z nieruchomości PKP S. A. w celu uregulowania spraw dotyczących pozostawienia nakładów inwestycyjnych na nieruchomości PKP S. A. Inwestor lub Wykonawca robót wystąpi do:

PKP S.A.

**Oddziału Gospodarowania Nieruchomościami we Wrocławiu
ul. Joannitów 13, 50-525 WROCŁAW**

8. Warunkiem oddania ww. inwestycji do eksploatacji jest wykonanie przez Inwestora lub Wykonawcę geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej na terenie kolejowym i w odległości do 20,0 m od granicy terenu kolejowego oraz przekazanie operatu pomiarowego do:

PKP S.A.

**Oddziału Gospodarowania Nieruchomościami we Wrocławiu
Kolejowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej
ul. Joannitów 13, 50-525 WROCŁAW**

9. Aktualizacja uzgodnienia jest bezpłatna.

10. Niniejsze uzgodnienie wydane jest na podstawie aktualnych działań oraz zamierzeń inwestycyjnych PKP Polskie Linie Kolejowe S. A. i jest ważny przez okres 24 miesięcy od daty jego wydania. W przypadku upływu terminu ważności uzgodnienia przed rozpoczęciem prac budowlanych lub w przypadku zmian w projektowanym rozwiązaniu, wnioskodawca powinien uzyskać przedłużenie uzgodnienia lub nowe uzgodnienie. Prowadzenie robót budowlanych, a szczególnie robót ziemnych w odległości mniejszej niż 20 m od granicy terenu kolejowego bez ważnej opinii tutejszego Zakładu Linii Kolejowych będzie traktowane jako działanie nieuprawnione ze wszystkimi tego konsekwencjami.

11. PKP Telkol sp. z o. o. pismem nr RU6-504-012/2025 z dnia 29.01.2025 r. uzgodnił dokumentację.

12. TK Telekom Sp. z o. o. pismem Nr LBPSn-508-1299/24 z dnia 07.01.2025 r. uzgodniło dokumentację.

13. PGE Energetyka Kolejowa S. A. pismem nr OS4-OS3-552/788/2024 z dnia 14.03.2025 r. uzgodniła dokumentację.

14. DSS Operator Spółka akcyjna pismem nr DSS/UZG/24120008/LCh z dnia 16.12.2024 uzgodnił dokumentację.

15. Przy prowadzeniu wszelkiej korespondencji z PLK należy powoływać się na nasz numer niniejszego uzgodnienia.

16. Uzgodnienie niniejsze jest ważne przy zachowaniu dodatkowych poniższych warunków:

- **Należy zwrócić uwagę, aby w czasie trwania robót nie uszkodzić istniejącej kolejowej infrastruktury.**
- Wszelkie prace mogące mieć wpływ na bezpieczeństwo ruchu kolejowego muszą być wykonane pod nadzorem przedstawiciela PLK. Prace wymagające nadzoru zostaną przekazane odrębnym pismem.
- Prace należy wykonać zgodnie z uzgodnionym projektem i wydanym przez PLK zezwoleniem.

17. W razie nie powiadomienia tut. Zakładu o rozpoczęciu robót, kosztami ewentualnego uszkodzenia infrastruktury kolejowej i jej naprawy obciążony zostanie Wykonawca robót.

18. Prace w rejonie posadowienia kolejowych urządzeń podziemnych, naziemnych i napowietrznych należy prowadzić ręcznie, bez użycia sprzętu mechanicznego z zachowaniem obowiązujących norm, przepisów bhp oraz zaleceń służb utrzymania kolei tak, aby nie uszkodzić istniejącej infrastruktury kolejowej.
19. W przypadku, gdy posadowiona przez Inwestora infrastruktura będzie kolidowała w przyszłości z inwestycją PKP Polskie Linie Kolejowe S. A. (pracami remontowymi, przebudową, modernizacją linii kolejowych nr 137), Inwestor projektowanej linii kablowej dokona jego przebudowy własnym kosztem i staraniem w terminie wskazanym przez PLK, nie zgłaszając roszczeń wobec spółki o zwrot kosztów poniesionych z tego tytułu.
20. Niniejsze uzgodnienie stanowi pozytywną opinię do uzyskania odstępstwa od przepisów Ustawy z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym oraz Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 7 sierpnia 2008 r. w sprawie wymagań w zakresie odległości i warunków dopuszczających usytuowanie drzew i krzewów, elementów ochrony akustycznej i wykonywania robót ziemnych w sąsiedztwie linii kolejowej, a także sposobu urządzania i utrzymywania zasłon odśnieżnych oraz pasów przeciwpożarowych.
21. Końcowe uzgodnienie ww. dokumentacji wystawi kolejowy ZUD, tj.

PKP S.A.

Oddział Gospodarowania Nieruchomościami we Wrocławiu

ul. Joannitów 13

50-525 Wrocław.

22. Na minimum 21 dni przed planowanym przystąpieniem do wykonywania jakichkolwiek robót na terenie zarządzanym przez PLK, Inwestor lub Wykonawca zobowiązany jest podpisać z PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Zakładem Linii Kolejowych w Wałbrzychu, umowę na czasowe udostępnienie nieruchomości gruntowej na czas realizacji robót. W tej sprawie należy przekazać do Działu ekonomicznego, rachunkowości i finansów (tel. 74 637-46-09, e-mail: izer.walbrzych@plk-sa.pl), wypełniony „wniosek o udostępnienie nieruchomości gruntowej”, który stanowi załącznik nr 1 do niniejszego uzgodnienia.
23. Po przekazaniu do PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Zakładu Linii Kolejowych w Wałbrzychu, prawidłowo wypełnionego wniosku, o którym mowa w pkt. powyżej, zostanie do wnioskodawcy przekazany projekt umowy na udostępnienie nieruchomości gruntowej, na warunkach określonych we wniosku.
24. Warunkiem przekazania umowy do podpisu, jest wniesienie kaucji zabezpieczającej, w wysokości aktualnie obowiązującej na dzień podpisania umowy. Wysokość kaucji i nr rachunku bankowego, na który należy ją wnieść, zostaną przekazane w projekcie umowy. Na dzień wydania niniejszych uzgodnień, wysokość kaucji wynosi 10 000,00 zł. (słownie: dziesięć tysięcy złotych) i jest wnoszona na następujący nr rachunku bankowego:
PKO BP S.A. Nr konta: 52 1020 1026 0000 1102 0287 4444
25. Po podpisaniu umowy, należy spełnić następujące warunki w celu rozpoczęcia korzystania z terenu, określonego w umowie:
- a) Udokumentować odpłatne przeszkolenie pracowników Wykonawcy i pracowników wprowadzonych podwykonawców, w zakresie warunków miejscowych związanych z zagrożeniami dla bezpieczeństwa i zdrowia podczas wykonywanych prac na terenie kolejowym zgodnie z Instrukcją IBH-105, przez pracownika PLK. Wersja instrukcji do wydruku dostępna jest na stronie internetowej www.plk-sa.pl lub pod adresem internetowym: https://www.plksa.pl/files/public/user_upload/pdf/Akty_prawne_i_przepisy/Instrukcje/Wydruk/IBH-105.pdf
- W tym celu należy wystąpić do tutejszego Zakładu ze stosownym wnioskiem o przeszkolenie pracowników (szkolenie płatne zgodnie z aktualnie obowiązującym cennikiem w dniu

podpisania umowy) i złożyć pisemne oświadczenie o przebytych szkoleniach w zakresie bhp i o aktualności badań okresowych pracowników zatrudnionych przy ww. robotach, przed szkoleniem.

Kontakt w sprawie szkolenia z Samodzielne Wieloosobowe Stanowiska ds. Bezpieczeństwa i Higieny Pracy - tel. 74 637 46 07.

- b) Uzyskać odpłatnie „Regulamin tymczasowego prowadzenia ruchu w czasie prowadzenia robót”, opracowany przez PLK, przy współudziale Wykonawcy. Konieczność sporządzenia „Regulaminu tymczasowego prowadzenia ruchu w czasie prowadzenia robót”, będzie każdorazowo ustalane po otrzymaniu „wniosku o udostępnienie nieruchomości gruntowej” i wpisywane do projektu umowy.
- c) Uzyskać karty wstępu na obszar kolejowy, zgodnie z „Zasadami wstępu na obszar kolejowy zarządzany przez PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Id-21”. Wersja instrukcji do wydruku dostępna jest na stronie internetowej www.plk-sa.pl lub pod adresem internetowym: https://www.plksa.pl/files/public/user_upload/pdf/Akty_prawne_i_przepisy/Instrukcje/Wydruk/Zasady_Id-21.pdf.
- d) Po uzyskaniu kart wstępu na obszar kolejowy, wystąpić do PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Zakładu Linii Kolejowych w Wałbrzychu z pisemnym wnioskiem o wyznaczenie terminu protokolarnego przekazania udostępnionego terenu. Wzór wniosku, o którym mowa w zdaniu poprzednim, stanowić będzie załącznik do umowy na udostępnienie nieruchomości gruntowej.
- e) Zwrot udostępnionej nieruchomości gruntowej, nastąpi na podstawie protokołu zdawczo - odbiorczego, w stanie nie pogorszonym, w terminie zatwierdzonym przez PLK, po uprzednim otrzymaniu zgłoszenia o planowanym terminie zakończenia zadania. Teren po zakończeniu robót musi zostać uporządkowany.

ZASTĘPCA DYREKTORA
ds. Technicznych
[Podpis]
inż. Zbigniew Drozdowski

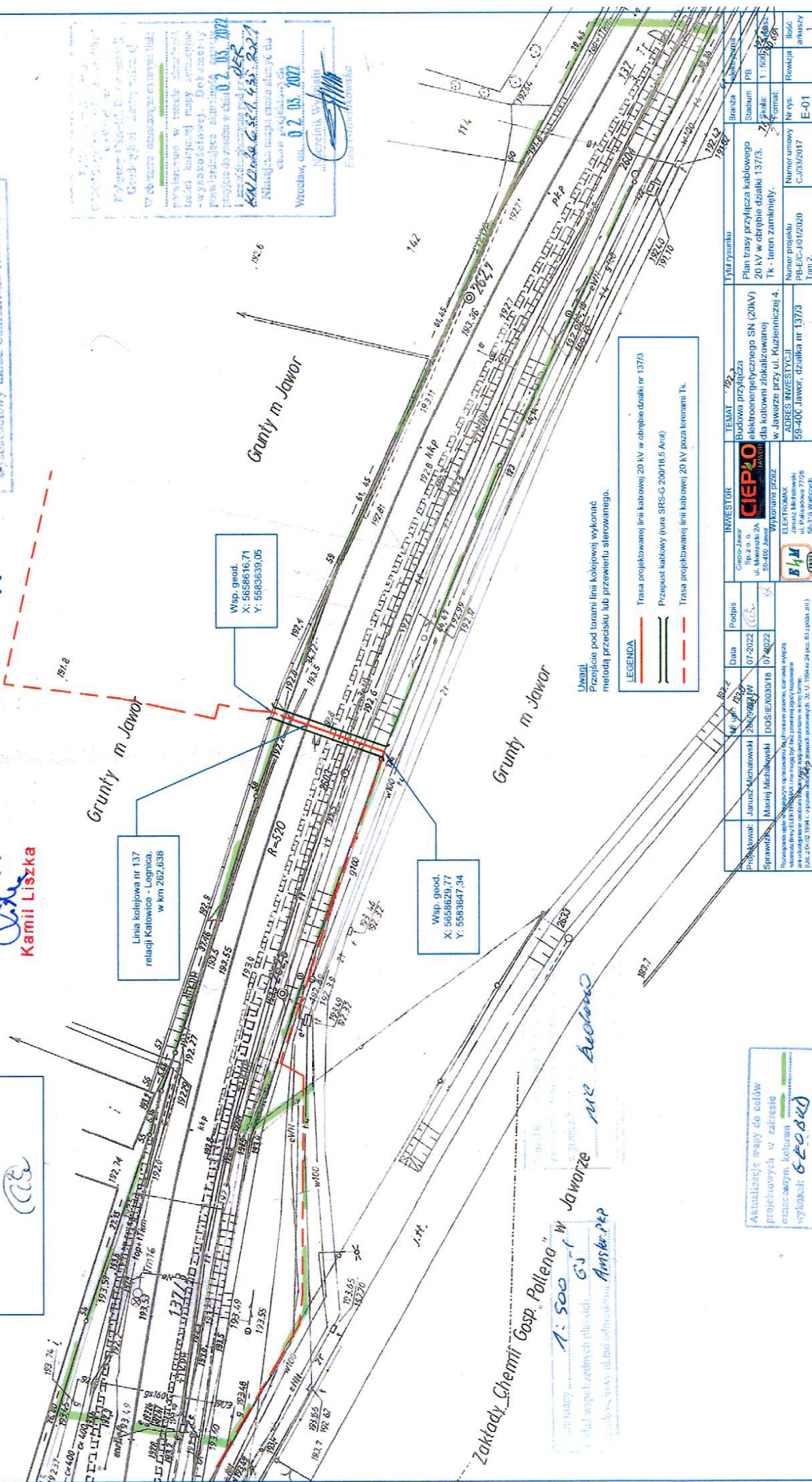
Załączniki:

1. Wniosek o udostępnienie nieruchomości gruntowej

Opracował:
Kamil Liszka,
tel. 608 121 167

PPA Spółka Akcyjna
Centrala Geograficzna i Wydawnicza
we Wrocławiu
Kolejowy Ośrodek Edukacyjny
Geograficznej i Kartograficznej
MAPA SYTUACYJNA
czwartej stacji pociągów
km 262,50 - 262,75
skala 1:500 stan z dnia
wykoshciowy układ obciążenia Amsterdam

Wobec tego oznaczam numerem listu
przebiegu w rachunku zmian: 2022
tabela karbowej nasyt wyznaczone
- wykrętościowej. Doświadczony
powiększenie siłowno-
przebiegu do zasko w dniu 2. 03. 2022
i zasko-
KALINIA 6.55. 6.55. 22.2
Miejscu mapy nasyt słaby do
usług przyjeżdża
Wrocław, dnia 02.03.2022
Naczelnik Wydziału
Ewa Krawiec-Krawiec

[illegible]

Aktualizację mapy do celów projektowych w zakresie oznaczonym kolorem  wykonał: **6-2084**