



ZAKRES I WARUNKI GWARANCJI

Przedmiot zamówienia:

„ Budowa sieci preizolowanej i przyłączy ciepłowniczych preizolowanych wraz z przebudową sieci ciepłowniczej tradycyjnej na sieć preizolowaną w rejonie ul. Bolesława Rogatki, ul. Królowej Marysieńki, ul. Królowej Jadwigi, ul. Władysława Jagiellończyka na Osiedlu Słowiańskim w Jaworze”

Dane Zamawiającego:

Ciepło-Jawor Sp. z o.o.
ul. S. Moniuszki 2a, 59-400 Jawor

Niniejszy załącznik stanowi integralną część Umowy z Wykonawcą.

1 Gwarancja-uwagi ogólne

- 1.1 Wykonawca udziela gwarancji na całość wykonanych prac w zakresie i terminach określonych w niniejszym dokumencie oraz w Umowie.
- 1.2 Gwarancja obejmuje wszystkie materiały, urządzenia i instalacje wchodzące w zakres modernizacji.
- 1.3 Wykonawca gwarantuje i potwierdza, że:
 - 1.3.1. wszystkie dostarczone i zamontowane urządzenia i instalacje są fabrycznie nowe;
 - 1.3.2. modernizacja zostanie wykonana zgodnie z harmonogramem, obowiązującymi przepisami prawa (w tym Prawem budowlanym, przepisami BHP i PPOŻ, normami oraz wytycznymi UDT i ochrony środowiska);
 - 1.3.3. dokumentacja powykonawcza zostanie sporządzona zgodnie z najlepszą praktyką inżynierską, a wykonane prace będą charakteryzować się najwyższą jakością;
 - 1.3.4. wszystkie dokumenty przekazane Zamawiającemu będą kompletne i zgodne ze stanem faktycznym.
- 1.4 Gwarancja obejmuje obowiązek niezwłocznego i nieodpłatnego usunięcia przez Wykonawcę wszelkich usterek, błędów i wad ujawnionych w okresie gwarancji, wynikających w szczególności z:
 - a) wad materiałowych,
 - b) niewłaściwego montażu,
 - c) błędów wykonawczych,
 - d) ujawnienia ukrytych wad.

2 Gwarancja wykonania

2.1 Uwagi ogólne

- 2.1.1. Wykonawca gwarantuje, że wykonane prace będą zgodne z obowiązującymi krajowymi i europejskimi normami bezpieczeństwa.
- 2.1.2. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do pisemnej reakcji w ciągu 3 dni od dnia otrzymania zgłoszenia o usterce.
- 2.1.3. Do usuwania usterek Wykonawca będzie stosował wyłącznie rurociągi preizolowane zakupione bezpośrednio od producenta.
- 2.1.4. Wady będą usuwane nieodpłatnie, z wyjątkiem przypadków, gdy ich przyczyną będzie:

- a) niewłaściwa eksploatacja przez Zamawiającego,
- b) działania osób trzecich,
- c) działanie siły wyższej,
- d) inne czynniki niezależne od Wykonawcy.

W takich przypadkach koszty usunięcia usterek ponosi Zamawiający.

2.2 Roboty branżowe

2.2.1. Wykonawca udziela:

- a) minimum 48 miesięcy gwarancji na roboty branżowe plus dodatkowy okres gwarancji zgodnie z Formularzem ofertowym
- b) minimum 24 miesięcy na prace związane z odtworzeniem nawierzchni plus dodatkowy okres gwarancji zgodnie z Formularzem ofertowym
- c) minimum 24 miesięcy na materiały roślinne.

2.2.1. Przy odbiorze końcowym Wykonawca przedłoży oświadczenie o braku wad i zgodności wykonania z wiedzą inżynierską.

2.2.2. Zgłoszone w trakcie realizacji usterki będą usuwane niezwłocznie, nie później niż w terminie 7 dni, chyba że Zamawiający wyrazi pisemną zgodę na dłuższy termin.

2.3. Komponenty

2.3.1. Wykonawca gwarantuje, że wszystkie komponenty są nowe, posiadają świadectwa pochodzenia i pochodzą od sprawdzonych producentów.

2.3.2. Wykonawca dostarczy certyfikaty, DTR, atesty oraz – tam gdzie wymagane – dopuszczenia do stosowania w Polsce.

2.3.3. Wykonane urządzenia nie mogą być prototypami.

2.4. Materiały

2.4.1. Materiały użyte przy realizacji muszą posiadać odpowiednie certyfikaty i atesty zgodne z przepisami obowiązującymi w Polsce.

2.4.2. Wszystkie materiały muszą być nowe i odpowiedniej jakości.

3. Okres i warunki ogólne gwarancji

3.2. Uwagi ogólne

3.2.1. Bieg terminu okresu Gwarancji rozpoczyna się w dniu podpisaniu przez obie Strony protokołu Przekazania do Eksploatacji,

3.2.2. Bieg okresu gwarancji rozpoczyna się z dniem podpisania przez Strony protokołu przekazania do eksploatacji.

3.2.3. O ile Umowa nie stanowi inaczej:

- a) gwarancja na roboty branżowe wynosi minimum 48 miesięcy, plus dodatkowy okres gwarancji zgodnie z Formularzem ofertowym
- b) na odtworzenie terenu – minimum 24 miesiące, plus dodatkowy okres gwarancji zgodnie z Formularzem ofertowym
- c) na materiały roślinne – minimum 24 miesiące.

3.2.4. W przypadku wystąpienia usterki, wada będzie usuwana przez Wykonawcę na własny koszt.

3.2.5. Zamawiający zgłasza usterkę pisemnie w terminie do 7 dni od jej wystąpienia. Wykonawca jest zobowiązany w ciągu 3 dni roboczych od protokolarnej weryfikacji do poinformowania Zamawiającego o sposobie rozpatrzenia reklamacji.

3.2.6. W przypadku wymiany urządzenia/instalacji na nowe, bieg okresu gwarancji liczony jest od daty ponownego uruchomienia instalacji.

3.2.7. Jeżeli Wykonawca nie będzie w stanie usunąć wady lub awarii i powiadomi o tym Zamawiającego, Zamawiający może zlecić jej usunięcie podmiotowi trzeciemu na koszt Wykonawcy, pod warunkiem, że ten podmiot posiada odpowiednie kwalifikacje.