

277. Prosimy o jednoznaczne zdefiniowanie odbiorników energii elektrycznej jakie należy uwzględnić przy obliczaniu potrzeb własnych na potrzeby prowadzenia testów gwarantowanych.

Wyjaśnienie:

- Zgodnie z definicją „Agregat kogeneracyjny –silnik tłokowy zasilany gazem ziemnym sprzężony z generatorem” (§1 ust. 7 pkt 4 Umowy).
- W udzielonej odpowiedzi nr 15 Zamawiający zmienił definicję „**moc na potrzeby własne” na **Maksymalna moc elektryczna na potrzeby własne jednostki” – oznacza sumę maksymalnego zapotrzebowania na energię elektryczną urządzeń wchodzących w skład agregatu" przy pracy agregatu na 100% i odbiorze całej wyprodukowanej mocy cieplnej."

Brak definicji „jednostki” oraz jednoznaczna definicja Agregatu kogeneracyjnego powoduje wątpliwości co do sposobu wyliczenia mocy elektrycznej na potrzeby własne.

Odpowiedź:

Dla uniknięcia wątpliwości Zamawiający zmienia definicję w pkt.7 Formularza oferty z

- ****Maksymalna moc elektryczna na potrzeby własne jednostki" – oznacza sumę maksymalnego zapotrzebowania na energię elektryczną urządzeń wchodzących w skład agregatu" przy pracy agregatu na 100% i odbiorze całej wyprodukowanej mocy cieplnej."**

Na

- ****Maksymalna moc elektryczna na potrzeby agregatu kogeneracyjnego " – oznacza sumę maksymalnego zapotrzebowania na energię elektryczną urządzeń wchodzących w skład agregatu" przy pracy agregatu na 100% i odbiorze całej wyprodukowanej mocy cieplnej."**

278. Prosimy o wyjaśnienie w jaki sposób Zamawiający zamierza mierzyć moc elektryczną netto na zaciskach generatora? (Formularz oferty pkt.7)

Odpowiedź:

Zamawiający dokonuje zmiany w PFU w pkt. 8.2. lit.C) ,który otrzymuje brzmienie:

C) ilości energii elektrycznej wytworzonej w jednostce kogeneracji.

a) Pomiar ilości energii elektrycznej wytworzonej przez instalację kogeneracji będzie dokonywany dla jednostki kogeneracji (pojedynczy układ silnika z generatorem) na zaciskach generatora. Pomiar będzie realizowany za pomocą licznika energii elektrycznej kl. co najmniej 0,5. Układ pomiarowy poprzez przekładniki prądowe kl. 0,5.

b) Pomiar ilości energii elektrycznej wprowadzanej do sieci elektroenergetycznej operatora OSD będzie dokonywany w układzie pomiarowo-rozliczeniowym zgodnie z warunkami przyłączenia do sieci elektroenergetycznej w pkt. 9.

c) Pomiar ilości zużycia energii elektrycznej na potrzeby własne instalacji kogeneracyjnej będzie zainstalowany w rozdzielni potrzeb własnych .

Liczniki zainstalowane będą we wspólnej tablicy licznikowej przystosowanej do plombowania

279. Zwracamy się z prośbą o informację czy wyrażą Państwo zgodę na zaproponowaną przez nas zmianę w Projekcie Umowy jak niżej:

§23: przez dodanie ust.6 o treści: „Strony zastrzegają, iż kary umowne wymienione w

niniejszym paragrafie obejmują wszystkie przewidziane przez Strony przypadki naliczania kar

umownych z jakiegokolwiek tytułu w ramach łączącego Strony stosunku zobowiązaniowego jako całości i żadnych innych przypadków naliczania kar umownych nie przewiduje się.”

Odpowiedź:

Zamawiający pozostawia zapisy §23 projektu Umowy bez zmian.

Z treści zapisów w §23 ust.2 jasno wynika ,że kary umowne będą naliczane w wypadkach i wysokościach określonych w tym ustępie.

W pozostałych przypadkach określonych w Umowie Zamawiający będzie miał prawo dochodzić odszkodowania na ogólnych zasadach Kodeksu cywilnego.

280. Zwracamy się z prośbą o informację czy wyrażą Państwo zgodę na zaproponowaną przez nas zmianę w Projekcie Umowy:

§23 ust.5: Zgodnie z aktualną zmianą przez zamawiającego treści §23 ust.5 w piśmie pn. „Odpowiedzi na pytania oferentów cz.4” w odpowiedzi na pytanie innego wykonawcy, wnosimy o usunięcie wszystkich uregulowań szczególnych znajdujących się poza §23 ust.5 dotyczących odpowiedzialności wykonawcy lub ich stosowną zmianę, zwłaszcza znajdujących się w załącznikach do umowy, tytułem przykładu przez usunięcie w zał. nr 14 pn. zakres i okres gwarancji, ustępu 3.1.7: „Jeżeli Wykonawca, celem spełnienia wymogów Umowy, na własny koszt i w uzgodnionym terminie nie dokona naprawy wadliwego Urządzenia lub Instalacji, a w sytuacji określonej w pkt 3.1.4 nie zdemontuje wadliwego Urządzenia lub Instalacji a ponownie nie dostarczy i nie zainstaluje nowego, to Zamawiający będzie miał prawo dochodzić odszkodowania i obniżenia Wynagrodzenia na ogólnych zasadach Kodeksu cywilnego. W takim przypadku Zamawiający ma prawo do zakupu urządzenia na koszt Wykonawcy” lub zmianę i nadanie mu treści zgodnej z ograniczeniem odpowiedzialności zmodyfikowanym w §23 ust.5 Umowy. Ponadto przez zmianę polegającą na obniżeniu całkowitej wysokości kar umownych z 30% do 5%: „Strony zastrzegają, iż całkowita wysokość naliczonych przez którąkolwiek ze Stron kar umownych nie może przekroczyć wysokości 5% Wynagrodzenia.”

Odpowiedź:

Zamawiający pozostawia zapisy projektu Umowy bez zmian

281. Prosimy udostępnić istniejący schematu zasilania obiektu.

Odpowiedź

Dokumentacja fotograficzna schematu zasilania obiektu znajduje się w załączniku do odpowiedzi.

282. Czy należy jakkolwiek przebudować/włączyć do instalacji elektrycznej kogeneracji instalacje telekomunikacyjne zabudowane na istniejącym kominie? Jeśli tak, to prosimy o sprecyzowanie wymagań w tym względzie.

Odpowiedź

Obecnie do konstrukcji komina przymocowane są anteny radiowe dzierżawców, które muszą pozostać. W konstrukcji komina pozostały dwa skorodowane przewody spalinowe, które należy zdemontować (również nad dachem budynku) a powstałe otwory w podestach konstrukcji wsporczej komina należy zakryć blachą i ją zabezpieczyć antykorozyjnie. Jeden z dzierżawców posiada zasilanie swoich urządzeń z instalacji elektrycznej obiektu przy ul. Moniuszki 2A.

283. PFU, str.14, pkt. 5 - Prosimy określić wymaganą lokalizację szaf AKPiA, bo wg PFU szafy powinny być w dyspozytorni, wg PB na poziomie 0,0 przy pomieszczeniu rozdzielnic nN.

Odpowiedź

Wykonać zgodnie z projektem budowlanym.

284. Czy wykonawca może zlokalizować układu bezprzerwowego zasilania optymalnie dla potrzeb zasilanych układów? Czy inne urządzenia podobnie?

Odpowiedź

Zamawiający udzieli odpowiedzi po sprecyzowaniu pytania.

285. Prosimy o wskazanie przewidywanego miejsca przyłączy do sieci elektroenergetycznej na planie zagospodarowania terenu.

Odpowiedź

Pozwolenie na budowę nie obejmowało wykonania przyłącza. Prosimy o zapoznanie się z odpowiedzią nr 147.

286. Czy miejsce w których przewidziana jest budowa nowych przyłączy elektroenergetycznych wymagane będzie wykonanie prac wyburzeniowych?

Odpowiedź

Pozwolenie na budowę nie obejmowało wykonania przyłącza. Prosimy o zapoznanie się z odpowiedzią nr 147.

287. PFU, pkt. 8.2, str.46 - Czym podyktowany jest wymóg wykonania ekspertyzy przez niezależną firmę w zakresie zgodności dokumentacji z ustawą w zakresie opomiarowania?

Odpowiedź

Zamawiający dokonał zmiany zapisu w PFU, pkt. 8.2 - odpowiedź na pytanie 278 .

288. Czy zamawiający dopuszcza wykorzystanie miejsca na budowę instalacji kogeneracji oznaczonego w PB-A-001 jako „pomieszczenia nie objęte zakresem opracowania” lub „poza zakresem opracowania”?

Odpowiedź

Tak.

289. Prosimy udostępnić rysunki konstrukcji dachu kotłowni.

Odpowiedź

Zamawiający nie dysponuje dokumentacją w tym zakresie. Zostały udostępnione zdjęcia dachu kotłowni.

290. Prosimy o udostępnienie Decyzji Środowiskowej, ponieważ wystąpi konieczność opracowania projektu zamiennego, a w projekcie budowlany jest szereg nieścisłości, np. brak lokalizacji stacji gazowej, itd.

Odpowiedź

„Decyzja Środowiskowa” nie jest wymagana.

291. Prosimy o udostępnienie załączników wymienionych w Rozdziale XXIX SIWZ.

Odpowiedź

Załączniki wymienione w Rozdziale XXIX SIWZ od 1 -17 znajdują się w dokumencie SIWZ Jawor oprócz załączników publikowanych odrębnie na stronie internetowej przetargu tj., załącznik nr 3 PFU, załącznik nr 12 Projekt Umowy , załącznik nr 15-SIWZ-Regulamin udzielania zamówień publicznych, załącznik nr 16- Zestawienie danych średniodobowych