

## Budowa jednostki kogeneracyjnej w CIEPŁO- JAWOR Sp. z o.o.

### SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

dla postępowania w trybie przetargu nieograniczonego, prowadzonego zgodnie z Regulaminem udzielania przez „Ciepło Jawor” Sp. z o.o. zamówień publicznych

#### Spis treści

Rozdział I. Zamawiający.....	2
Rozdział II. Tryb udzielenia zamówienia.....	2
Rozdział III. Informacje o zamówieniu . .....	2
Rozdział IV. Ogłoszenie przetargu nieograniczonego.....	2
Rozdział V. Opis przedmiotu zamówienia. ....	2
Rozdział VI. Termin wykonania przedmiotu zamówienia. ....	6
Rozdział VII. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis dokonania oceny spełniania tych warunków.....	6
Rozdział VIII. Informacja na temat podwykonawców. ....	9
Rozdział IX. Wykaz oświadczeń i dokumentów, jakie zobowiązany jest dostarczyć Wykonawca w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu.....	9
Rozdział X. Informacje o oświadczeniach i dokumentach, jakie zobowiązany jest dostarczyć Wykonawca.....	10
Rozdział XI. Udział w postępowaniu podmiotów występujących wspólnie. ....	11
Rozdział XII. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów.....	11
Rozdział XIII. Wymagania dotyczące wadium. ....	11
Rozdział XIV. Termin związania ofertą.....	12
Rozdział XV. Opis przygotowania ofert.....	12
Rozdział XVI. Miejsce i termin składania oraz otwarcia ofert. ....	13
Rozdział XVII. Sposób obliczania ceny.....	13
Rozdział XVIII. Kryteria, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty. ....	14
Rozdział XIX. Oferta z rażąco niską ceną.....	17
Rozdział XX. Uzupełnienie oferty.....	17
Rozdział XXI. Sprawdzanie wiarygodności ofert.....	17
Rozdział XXII. Wybór najkorzystniejszej oferty.....	18
Rozdział XXIII. Zwrot kosztów udziału w postępowaniu. ....	18
Rozdział XXIV. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy... ..	18
Rozdział XXV. Zaliczki.....	19
Rozdział XXVI. Projekt umowy.....	19

Rozdział XXVII. Unieważnienie postępowania .....	19
Rozdział XXVIII. Inne postanowienia.....	19
Rozdział XXIX. Załączniki. ....	20

### **Rozdział I. Zamawiający.**

"Ciepło- Jawor" Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Jaworze przy ul. Moniuszki 2A, Kapitał zakładowy: 10 650 000 zł w całości wpłacony; NIP 695-139-63-54 ; REGON 390763879 ; e-mail: [biuro@cieplo-jawor.pl](mailto:biuro@cieplo-jawor.pl)

### **Rozdział II. Tryb udzielenia zamówienia.**

Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego, na zasadach określonych w „Regulaminie udzielania przez „Ciepło- Jawor” Sp. z o.o. zamówień publicznych o wartości nieprzekraczającej kwoty wskazanej w art.3 ust.1 ustawy PZP na dostawy, usługi, i roboty budowlane służące działalności sektorowej, zwane dalej („Regulamin”). Do niniejszego postępowania nie mają zastosowania przepisy ustawy Prawo Zamówień Publicznych . Zastosowanie mają przepisy ustawy Kodeks Cywilny.

### **Rozdział III. Informacje o zamówieniu .**

Rodzaj zamówienia : roboty budowlane

Nazwa zamówienia: „Budowa jednostki kogeneracyjnej w CIEPŁO-JAWOR Sp. z o.o."

Lokalizacja: Działka nr 143 przy ul. Moniuszki 2A. Na działce tej zlokalizowany jest aktualnie budynek po zlikwidowanej kotłowni węglowej.

Finansowanie zamówienia: Zamawiający pozyska finansowanie zamówienia ze środków Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej z programu Ciepłownictwo Powiatowe.

### **Rozdział IV. Ogłoszenie przetargu nieograniczonego.**

Ogłoszenie o zamówieniu umieszczono w dniu 14/11/2022 na stronie internetowej Zamawiającego pod adresem: [www.cieplo-jawor.pl](http://www.cieplo-jawor.pl)

Numer sprawy nadany przez Zamawiającego: CJ/9/2022

Termin składania ofert: 20/01/2023 r. do godz. 10.00

Termin otwarcia ofert: 20/01/2023 r. do godz. 10.15

### **Rozdział V. Opis przedmiotu zamówienia.**

1. Przedmiotem zamówienia jest budowa instalacji składającej się z: wysokosprawnej kogeneracji z dwoma jednakowymi silnikami gazowymi, których moc elektryczna dla jednego silnika wynosi 2,3 MWe a moc cieplna w przedziale od 2,25- 2,4 MWt, kotła gazowego o mocy nominalnej co najmniej 2,70 MW ale nie większej niż 3 MW w paliwie, kolektorów słonecznych o mocy 45 kW oraz niezbędnej infrastruktury technicznej zlokalizowanej w budynku likwidowanej wymiennikowni grupowej i poza nią. Zamawiający dopuszcza zastosowanie 2 silników o różnych mocach pod warunkiem ,że będą to silniki tego samego producenta i z tej samej serii (typoszeregu) technicznej, łączna moc elektryczna nie przekroczy 4,6 MW e a moc cieplna silnika o mniejszej mocy nie będzie mniejsza niż 1,95 MW t. W przypadku zastosowania 2 różnych silników, z których mniejszy będzie miał moc nie mniejszą niż 1,95

MWt, silnik drugi musi mieć moc cieplną co najmniej 2,55 MWt”.

## **2. Zakres przedsięwzięcia obejmuje:**

### **1) Wykonanie dokumentacji projektowej obejmującej:**

- a) projekt budowlany wraz z wnioskiem o wydanie decyzji pozwolenie na budowę
- b) dokumentację projektową instalacji elektro-energetycznej łączącej instalację kogeneracyjną i miejsce rozgraniczenia własności, zgodnie z wydanymi warunkami przyłączenia przez Tauron Dystrybucja S.A.
- c) projekty wykonawcze,
- d) dokumentację powykonawczą,

### **2) Roboty budowlane m.in.**

- a) Niezbędne prace demontażowe w budynku po zlikwidowanej kotłowni węglowej.
- b) Zagospodarowanie terenu;
- c) Wykonanie instalacji elektro-energetycznej umożliwiającej odbiór wyprodukowanej energii elektrycznej; linia ma łączyć instalację kogeneracyjną i miejsce rozgraniczenia własności, zgodnie z wydanymi warunkami przyłączenia przez Tauron Dystrybucja S.A.,
- d) Roboty budowlane w celu posadowienia silników gazowych oraz kotła gazowego wraz z wszystkimi instalacjami.

### **3) Dostawę i montaż urządzeń technologicznych, w tym m.in.:**

- a) Instalacje kogeneracyjne z silnikami gazowymi
- b) Kocioł gazowy
- c) Kolektorów słonecznych o mocy znamionowej 45 kW
- d) Przyłącze gazowe do agregatów kogeneracyjnych. Instalacja gazowa wyposażona w stację gazową, zawór elektromagnetyczny MAG oraz stację redukcyjną do ciśnienia wymaganego na linii gazowej agregatu,
- e) Instalacji technologicznej wody grzewczej agregatów o parametrach pracy około 90<sup>0</sup>C/70<sup>0</sup>C tj. w zakresie odbioru całkowitej ilości ciepła z bloku silnika agregatu i wymiennika spalin. Zakres obejmuje wykonanie układu wraz z niezbędnym orurowaniem, armaturą, pompami obiegowymi oraz układem automatycznego sterowania mającym za zadanie odbiór energii cieplnej z chłodzenia agregatu (oleju smarującego, chłodzenia mieszanki, bloku silnika), wymiennika spalin i przekazanie jej do układu wody grzewczej,
- f) Instalacji systemu chłodzenia awaryjnego agregatów kogeneracyjnych wraz z wewnętrznym wymiennikiem woda/glikol (na zewnątrz budynku zostanie zamontowana chłodnica awaryjna umożliwiająca całkowity odbiór ciepła z systemu kogeneracyjnego),
- g) Instalacji systemu chłodzenia mieszanki paliwowo – powietrznej (na zewnątrz budynku zamontowana zostanie chłodnica awaryjna),
- h) instalacji olejowej wyposażonej w zbiorniki oleju świeżego i zużytego.
- i) instalacji hydrauliczną pompowni
- j) instalacji odprowadzenia spalin nad dach budynku kotłowni, wyposażonej w tłumik, zapewniający poziom hałasu emisji spalin na granicy działki do wartości wymaganej odrębnymi przepisami.
- k) Wykonawca w celu spełnienia norm hałasu dostarczy i zamontuje dodatkowe ekrany i obudowy dźwiękochłonne - umożliwiające ograniczenie poziomu emitowanego hałasu do wartości wymaganej odrębnymi przepisami.
- l) Instalacji wentylacyjnej w postaci czepni powietrza i wyrzutni powietrza,
- ł) układów pomiarowo - rozliczeniowych dla wody i gazu – składających się z gazomierza wyposażonego w korektor objętości i ciepłomierzy ultradźwiękowych
- m) systemu aktywnego wykrywania gazu .
- n) instalacji elektrycznej i AKPIA dla agregatu: linii kablowej miedzianej łączącej prądnicę agregatu z szafą z wyłącznikiem generatorowym, okablowania wszystkich czujników AKPIA oraz urządzeń współpracujących z agregatem,
- o) okablowanie wszystkich czujników AKPIA oraz urządzeń współpracujących z Agregatem,
- p) szaf elektrycznych wraz z podłączeniem ich do agregatu i Instalacji :szafy sterowania silnika, szafy

napędów pomocniczych i synchronizacji, szafy z wyłącznikiem generatorowym,

r) pozostałych instalacji określonych w PFU.

- 4) Wykonanie dyspozytorni i pomieszczeń biurowych
- 5) Wykonanie pomieszczeń socjalnych dla obsługi (wc, szatnia, stołówka z zapleczem kuchennym).
- 6) Instalacji sanitarnych wewnętrznych
- 7) Budowę przyłączy i sieci sanitarnych : wod-kan. oraz ciepłownicze;
- 8) Obsługa geodezyjna w zakresie geodezyjnego wyznaczenia obiektów w terenie oraz inwentaryzacji powykonawczej;
- 9) Uporządkowanie terenu;
- 11) Uruchomienie, testy i rozruchy, instrukcje obsługi, szkolenie załogi wraz z uzyskaniem certyfikatu producenta w zakresie czynności działania i obsługi;
- 12) Wymagane odbiory do uzyskania pozwolenia na użytkowanie instalacji;
- 13) Uzyskanie decyzji pozwolenia na użytkowanie;
- 14) Usuwanie odpadów powstałych podczas prac;
- 15) Opracowanie instrukcji eksploatacji zgodnie z aktualnymi przepisami;
- 16) Dobór i montaż układów pomiarowych spełniających wymagania rozporządzenia Ministra Energii z dnia 10 kwietnia 2017 r. w sprawie sposobu obliczania danych podanych we wniosku o wydanie świadectwa pochodzenia z kogeneracji oraz szczegółowego zakresu obowiązku potwierdzania danych dotyczących ilości energii elektrycznej wytworzonej w wysokosprawnej kogeneracji (Dz.U. 2017 r. poz. 834), w zakresie ilości, miejsca pomiarów i klasy dokładności urządzeń pomiarowych.
- 17) Główne kody we Wspólnym Słowniku Zamówień CPV:

42.00.00.00-6	Maszyny przemysłowe
42.11.10.00-0	Silniki
44.16.10.00-6	rurociągi
45.00.00.00-7	Roboty budowlane
45.11.12.00-0	przygotowanie terenu pod budowę i roboty ziemne
45.20.00.00-9	Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych i ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej
45.23.00.00-8	Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, linii komunikacyjnych i elektroenergetycznych, autostrad, dróg, lotnisk i kolei; wyrównywanie terenu
45.23.10.00-5	Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, ciągów komunikacyjnych i linii energetycznych
45.23.11.10-10	roboty budowlane w zakresie kładzenia rurociągów
45.23.12.20-3	roboty budowlane w zakresie gazociągów
45.23.12.21-0	Roboty budowlane w zakresie gazowych sieci zasilających
45.23.13.00-8	Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków
45.23.20.00-2	Roboty pomocnicze w zakresie rurociągów i kabli
45.23.21.00-5	Roboty pomocnicze w zakresie wodociągów
45.23.21.40-5	Roboty budowlane w zakresie lokalnych sieci grzewczych
45.23.60.00-0	wyrównywanie terenu
45.25.00.00-4	Roboty w zakresie instalowania, wydobywania, produkcji oraz budowy obiektów budowlanych przemysłu naftowego i gazowniczego
45.25.10.00-1	Roboty budowlane w zakresie budowy elektrowni i elektrociepłowni
45.25.12.00-3	Roboty budowlane w zakresie ciepłowni
45.25.12.40-5	Roboty budowlane w zakresie zakładów wytwarzających energię elektryczną na bazie gazu ziemnego

45.25.58.00-7	roboty budowlane w zakresie zakładów produkcji gazu
45.30.00.00-0	Roboty instalacyjne w budynkach
45.31.00.00-3	Roboty instalacyjne elektryczne
45.31.10.00-0	Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych
45.31.11.00-1	Roboty w zakresie okablowania elektrycznego
45.31.12.00-2	Roboty w zakresie instalacji elektrycznych
45.31.20.00-7	Instalowanie systemów alarmowych
45.31.23.00-0	Instalowanie anten
45.31.23.10-3	Ochrona odgromowa
45.31.50.00-8	Instalowanie urządzeń elektrycznego ogrzewania i innego sprzętu
45.31.53.00-1	Instalacje zasilania elektrycznego
45.31.70.00-2	Inne instalacje elektryczne
45.31.73.00-5	Elektryczne elektrycznych urządzeń rozdzielczych
45.32.00.00-6	Roboty izolacyjne
45.32.10.00-3	Izolacja cieplna
45.33.00.00-9	Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne
45.33.10.00-6	Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych
45.33.11.00-7	Instalowanie centralnego ogrzewania
45.33.11.10-0	Instalowanie kotłów
45.33.20.00-3	Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne
45.33.22.00-5	Roboty instalacyjne hydrauliczne
45.33.30.00-0	roboty instalacyjne gazowe
71.00.00.00-8	Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne
71.20.00.00-0	usługi architektoniczne i podobne
71.30.00.00-0	usługi inżynieryjne
71.30.00.00-1	Usługi inżynieryjne
71.31.00.00-4	doradcze usługi inżynieryjne i budowlane
71.32.00.00-7	Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania
71.32.31.00-9	usługi projektowania systemów zasilania energią elektryczną

3. Szczegółowy opis i zakres przedmiotu zamówienia zawiera Program Funkcjonalno - Użytkowy, który stanowi **załącznik nr 3** do niniejszej SIWZ.

4. Zamawiający dopuszcza zastosowanie rozwiązań równoważnych tj. produktów, urządzeń, materiałów, rozwiązań technologicznych lub procesów ich wytworzenia je charakteryzujące, które mają te same cechy funkcjonalne oraz jakościowe co wskazane w PFU konkretne z nazwy, pochodzenia lub charakteru procesu produkcji materiały, urządzenia, produkty lub rozwiązania technologiczne. Jakość zastosowanych rozwiązań równoważnych nie może być gorsza od jakości określonych w specyfikacji produktu lub rozwiązania technologicznego.

5. Wykonawca będzie także zobowiązany do świadczenia usług serwisowych w okresie gwarancyjnym i pogwarancyjnym dla każdego agregatu kogeneracyjnego w okresie 10 lat od daty Przejęcia Instalacji Kogeneracyjnej przez Zamawiającego. Zakres usług serwisowych obejmuje urządzenia wchodzące w zakres rzeczowy 2 agregatów kogeneracyjnych wraz z zapewnieniem wszystkich wymaganych materiałów eksploatacyjnych bez dostawy oleju silnikowego i części zamiennych zużytych w okresie obowiązywania gwarancji. Wykonawca będzie zobowiązany do świadczenia usług serwisowych zgodnie z przedstawioną ceną tych usług w ofercie oraz umową serwisową.

Podstawowe wymagania w zakresie umowy serwisowej zawiera załącznik nr 4 do SIWZ.

6. Wymagane warunki udzielenia gwarancji:

- 1) Wykonawca udzieli, co najmniej 60 miesięcznej gwarancji na wszystkie wykonane roboty

budowlane oraz 24 miesięcznej gwarancji na dostarczone urządzenia, licząc od dnia odbioru przedmiotu umowy.

- 2) Okres gwarancji na dostarczone urządzenia nie może być krótszy niż gwarancja udzielona przez producenta urządzenia.
- 3) Okres rękojmi dotyczący robót budowlanych wynosi 60 miesięcy licząc od daty oddania obiektów elektrociepłowni do eksploatacji.
- 4) Wykonawca będzie wykonywał przeglądy i usługi serwisowe w okresie gwarancyjnym zgodnie z planem i zakresem przeglądów serwisowych producenta silników gazowych.
- 5) okresy gwarancji liczone będą od dnia odbioru końcowego Przedmiotu zamówienia.
- 6) Szczegółowe wymagania w zakresie gwarancji zawiera załącznik nr 14 do SIWZ

## **Rozdział VI. Termin wykonania przedmiotu zamówienia.**

1. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca zrealizował zamówienie w terminie określonym w poniższym harmonogramie

Tabela nr 1 Harmonogram realizacji

<b>Wyszczególnienie</b>	<b>Termin nie później niż</b>
Opracowanie projektów budowlanych i złożenie wniosku o wydanie decyzji pozwolenia na budowę.	3 miesiące od daty zawarcia umowy na Roboty
Uzyskanie pozwolenia na budowę	60 dni od daty złożenia wniosku
Opracowanie kompletnych projektów wykonawczych we wszystkich branżach	5 miesięcy od daty zawarcia umowy na Roboty
Zakończenie robót budowlano-montażowych i rozpoczęcie rozruchu	12 miesięcy od daty uzyskania pozwolenia na budowę
Zakończenie rozruchu i rozpoczęcie Prób Końcowych (odbiorowych) w tym ruchu 72 godzinnego	14 miesięcy od daty uzyskania pozwolenia na budowę
Zakończenie Prób Końcowych i Przejęcie do eksploatacji	18 miesięcy od daty uzyskania pozwolenia na budowę

## **Rozdział VII. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis dokonania oceny spełniania tych warunków.**

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki:
  - a) posiadają wiedzę i doświadczenie, tj.: wykażą, że należycie wykonali w okresie ostatnich 6 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy to w jego okresie
    - zadanie polegające na zaprojektowaniu, wykonaniu i uruchomieniu co najmniej 1 instalacji kogeneracyjnej w budynku z dwoma silnikami gazowymi zasilanymi paliwem gazowym o łącznej mocy co najmniej 3 000 kW<sub>e</sub>. Instalacja ta winna przepracować co najmniej rok lub 8 000 mth.

lub

- zadanie polegające na dostawie, montażu i uruchomieniu co najmniej 1 instalacji kogeneracyjnej w budynku z dwoma silnikami gazowymi lub jednym silnikiem gazowym zasilanymi paliwem gazowym o łącznej mocy co najmniej 3 000 kW oraz inne zadanie polegające na zaprojektowaniu i wybudowaniu co najmniej 1 instalacji kogeneracyjnej z silnikami gazowymi o łącznej mocy co najmniej 2 000 kW. Instalacje te powinny pracować co najmniej rok lub 8 000 mth.

- b) posiadają wiedzę i doświadczenie, tj.: wykażą, że należycie wykonali w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert lub wykonują nadal co najmniej:
- dwa zadania polegające na wykonaniu kompleksowej usługi serwisowej gazowych agregatów kogeneracyjnych do wytwarzania energii elektrycznej i ciepłej o mocy elektrycznej nie mniejszej niż 1 200 kW zasilanych gazem ziemnym lub biogazem. Wymagany okres świadczenia usługi serwisowej wynosi dla jednego zadania co najmniej 24 miesiące, lub:
    - jedno zadanie polegające na wykonaniu kompleksowej usługi serwisowej gazowych agregatów kogeneracyjnych do wytwarzania energii elektrycznej i ciepłej o mocy elektrycznej nie mniejszej niż 2 x 2 000 kW zasilanych gazem ziemnym. Wymagany okres świadczenia usługi serwisowej wynosi co najmniej 24 miesiące
- c) posiadają wiedzę i doświadczenie, tj. wykonali w okresie ostatnich 5 lat co najmniej jedną instalację z kotłem gazowym o mocy minimum 1 MW,
- d) dysponują odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia tzn. wykonawca wskaże w ofercie osoby przewidziane do wykonania niniejszego zadania, które posiadają uprawnienia budowlane w specjalnościach objętych zakresem zamówienia.
- e) znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie niniejszego zamówienia.
- f) zaoferują agregat kogeneracyjny z silnikiem gazowym od producenta, którego silniki gazowe pracują w Polsce w co najmniej dwóch lokalizacjach i producent tych silników posiada na terenie Polski co najmniej jednego autoryzowanego dystrybutora w zakresie sprzedaży silników oraz części zamiennych.”

2. Zamawiający uzna warunki posiadania wiedzy i doświadczenia za spełnione, jeżeli Wykonawca przedstawi referencje potwierdzające, że zadania, o których mowa w rozdziale VII pkt a):

- a) zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone z podaniem rodzaju robót, daty i miejsca wykonania,
- b) zainstalowane w przedstawionej lokalizacji referencyjnej agregaty kogeneracyjne (z podaniem nazwy producenta) osiągnęły gwarantowane parametry pracy w zakresie sprawności elektrycznej, sprawności całkowitej oraz dyspozycyjności.

3. Zamawiający uzna warunki posiadania wiedzy i doświadczenia za spełnione jeżeli Wykonawca przedstawi referencje potwierdzające, że usługi serwisowe, o których mowa w rozdziale VII pkt.1b zostały lub są wykonywane w sposób zgodny z zawartą umową.

4. Zamawiający uzna warunki osobowe za spełnione, jeżeli Wykonawca dysponuje co najmniej następującymi specjalistami:

1) Kierownik budowy

Niniejsza osoba powinna posiadać łącznie:

- a) co najmniej 5-letnie doświadczenie zawodowe w nadzorowaniu lub kierowaniu robotami instalacyjnymi, w tym przy zamówieniu obejmującym wykonywanie robót budowlanych odpowiadających rodzajem robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia, w ramach którego Wykonawca wykonał co najmniej jedną instalację kogeneracyjną z silnikiem gazowym lub silnikami gazowymi o mocy łącznej co najmniej 1000 kW
- b) uprawnienia budowlane do pełnienia samodzielnych funkcji w budownictwie bez ograniczeń **do**

kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych wydane na podstawie przepisów Prawa Budowlanego, a dla osób, które uzyskały uprawnienia przed 1994 r. wymagane są uprawnienia do nadzorowania, projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie sieci i instalacji sanitarnych.

## 2) Kierownik robót elektrycznych

Niniejsza osoba powinna posiadać łącznie:

- a) co najmniej 5-letnie doświadczenie zawodowe w nadzorowaniu lub kierowaniu robotami elektrycznymi i elektroenergetycznymi, w tym przy zamówieniu obejmującym wykonywanie robót elektrycznych, w ramach którego Wykonawca wykonał jedną instalację kogeneracyjną z silnikiem gazowym lub silnikami gazowymi łącznej o mocy co najmniej 1000 kW
- b) uprawnienia budowlane do pełnienia samodzielnych funkcji w budownictwie bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych wydane na podstawie przepisów Prawa Budowlanego, a dla osób, które uzyskały uprawnienia przed 1994 r. wymagane są uprawnienia do nadzorowania, projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie sieci i instalacji elektrycznych.

## 3) Kierownik robót konstrukcyjno-budowlanych

Niniejsza osoba powinna posiadać łącznie:

- a) co najmniej 3-letnie doświadczenie zawodowe w nadzorowaniu lub kierowaniu robotami budowlanymi w specjalności budowlano-konstrukcyjnej
- b) uprawnienia budowlane do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej wydane na podstawie przepisów Prawa Budowlanego, a dla osób, które uzyskały uprawnienia przed 1994 r. wymagane są uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

4) Dysponują minimum dwoma osobami posiadającymi imienne certyfikaty wydane przez producenta oferowanego silnika gazowego potwierdzające odbycie szkoleń oraz uprawniające do prowadzenia obsługi oraz serwisu w zakresie elektrycznym i mechanicznym.

5) Nie dopuszcza się, aby wyżej wymienione funkcje w pkt. 1) ÷ 4) pełniły te same osoby (nie dopuszcza się łączenia funkcji).

6) Osoby, które posiadają uzyskane przed dniem wejścia w życie ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane, uprawnienia budowlane lub stwierdzenie posiadania przygotowania zawodowego odpowiadające wymaganiom do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie i zachowały uprawnienia do pełnienia tych funkcji w dotychczasowym zakresie uznaje się te dokumenty jako obowiązujące.

7) Zamawiający określając wymogi dla każdej osoby w zakresie posiadanych uprawnień budowlanych dopuszcza, odpowiadające im uprawnienia wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem art. 12a oraz innych przepisów ustawy Prawo Budowlane (tekst jedn. Dz. U. z 2019 r., poz. 1186) oraz ustawy o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (tekst jedn. Dz.U. z 2020 r. poz.220).

Osoby wchodzące w skład personelu muszą biegle władać językiem polskim. W przypadku, gdy którakolwiek z osób wchodzących w skład personelu nie posiada umiejętności posługiwania się biegle językiem polskim, Wykonawca zobowiązany jest zapewnić, na własny koszt, tłumacza dla potrzeb i na okres realizacji umowy.

5. Zamawiający uzna za spełniony warunek, że Wykonawca znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie niniejszego zamówienia jeżeli:

- 1) wykaże w okresie ostatnich 3 lat obrotowych, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, średni roczny obrót rozumiany jako przychód netto ze sprzedaży w kwocie minimum **10.000.000,00 PLN**;
  - 2) posiada zdolność kredytową w wysokości co **najmniej 6.000.000,00 PLN**
  - 3) posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia, na kwotę co najmniej **5.000.000,00 PLN**.
6. W przypadku wspólnego ubiegania się dwóch lub więcej Wykonawców o udzielenie niniejszego zamówienia, oceniana będzie ich łączna sytuacja finansowa, przy czym nie jest wymagane złożenie tych dokumentów przez wszystkich Wykonawców a jedynie przez tego który spełnia dany warunek, bądź przyczynia się do jego spełnienia.
7. Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączącego go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązania tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia (**załącznik nr 2 do SWZ**).
8. Przed przygotowaniem i złożeniem oferty, Wykonawca we własnym interesie dla właściwego określenia koniecznych do wykonania prac i kalkulacji ceny, zobowiązany jest dokonać wizji lokalnej w miejscu realizacji robót w celu zweryfikowania dokumentów opisujących przedmiot zamówienia ze stanem faktycznym oraz uzyskania ewentualnych informacji, które mogą być pomocne do określenia pełnego zakresu prac, dokonania wyceny robót i przygotowania oferty. Zamawiający zobowiązuje Wykonawcę do oszacowania na własną odpowiedzialność, koszt i ryzyko, wszelkich prac oraz parametrów gwarantowanych, jakie będą niezbędne do przygotowania oferty i podpisania umowy. Termin dokonania wizji lokalnej dla Wykonawców ubiegających się o zamówienie, przeprowadzonej pod kierunkiem Zamawiającego ustalony zostanie po uprzednim zgłoszeniu wizyty pocztą e-mail i potwierdzeniu przez Zamawiającego, nie później niż na dwa dni przed terminem wizji.
9. Z treści załączonych dokumentów i oświadczeń powinno wynikać, iż Wykonawca spełnia wyżej wymienione warunki a jego sytuacja ekonomiczna i finansowa zapewnia wykonanie zamówienia. W przypadku wątpliwości co do treści przedstawionych dokumentów Zamawiający zwróci się o ich wyjaśnienie lub uzupełnienie oferty w tym zakresie, a w przypadku referencji do ich potwierdzenia u wystawcy. W przypadku niespełnienia warunków udziału w przetargu Wykonawca zostanie wykluczony.

### **Rozdział VIII. Informacja na temat podwykonawców.**

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części przedmiotu zamówienia podwykonawcom. W takim przypadku Wykonawca jest zobowiązany wskazać w ofercie część zamówienia, której wykonanie powierza podwykonawcom.
2. Zmiana podwykonawcy w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia może nastąpić wyłącznie za zgodą Zamawiającego.
3. Wykonawca będzie ponosił pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego i osób trzecich za prace wykonane przez podwykonawców

### **Rozdział IX. Wykaz oświadczeń i dokumentów, jakie zobowiązany jest dostarczyć Wykonawca w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu.**

1. W celu potwierdzenia, że wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu wykonawca składa następujące dokumenty:
  - 1) Oświadczenie Wykonawcy – załącznik nr 11 do SIWZ
  - 2) Sporządzony zgodnie z załącznikiem nr 5 do SIWZ wykaz robót i usług serwisowych,
  - 3) Referencje w zakresie wymaganym w rozdziale VII 2a i 2b oraz 3.

- 4) Oświadczenie Wykonawcy o podmiocie, który dokona montażu modułów kogeneracyjnych,
  - 5) Sporządzony zgodnie z załącznikiem nr 8 do SIWZ wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadających uprawnienia i doświadczenie oraz informacją o podstawie dysponowania tymi uprawnieniami oraz podstawie do dysponowania tymi osobami przez Wykonawcę,
  - 6) Opłaconą polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia, na kwotę co najmniej 5.000.000 PLN, z okresem ważności obejmującym cały okres związania ofertą,
  - 7) Potwierdzenie banku o posiadaniu linii kredytowej w rachunku bieżącym do 6 000 000 PLN lub potwierdzenia przez bank lub inną instytucję finansową zdolności kredytowej do wysokości 6 000 000 PLN .
  - 8) w przypadku podmiotów wspólnie ubiegających się o zamówienie wstępną umowę konsorcjum lub inny dokument regulujący współpracę tych podmiotów.
2. W celu potwierdzenia, że oferowane dostawy odpowiadają wymaganiom określonym przez Zamawiającego do oferty należy dołączyć:
- 1) Opis urządzeń technicznych przewidzianych do zainstalowania w Instalacji kogeneracyjnej i (DTR),- załącznik nr 9 do SIWZ potwierdzających wymagania zawarte w Programie Funkcjonalno - Użytkowym - załącznik nr 3 do SIWZ,
  - 2) Potwierdzenie, że silniki gazowe producenta oferowanego silnika gazowego do realizacji Przedmiotu zamówienia zostały zainstalowane w Polsce w co najmniej dwóch lokalizacjach z ich wskazaniem.
  - 3) Oświadczenia producenta silnika: o terminie dostawy silnika gazowego/silników gazowych oraz spełnieniu normy emisyjnej w zakresie emisji NOx poniżej 95 mg/m<sup>3</sup>u, przy zawartości 15% tlenu w gazach odlotowych.”
  - 4) Pisemne zobowiązanie Wykonawcy, że zastosuje moduły kogeneracyjne fabrycznie nowe, wyprodukowane nie wcześniej niż 1 rok przed datą dostawy,
3. W celu potwierdzenia, że Wykonawca będzie wykonywał usługi serwisowe w okresie gwarancyjnym i pogwarancyjnym do oferty należy dołączyć:
- 1) Projekt umowy serwisowej zgodny z podstawowymi wymaganiami Zamawiającego do umowy o świadczenie usług serwisowych – załącznik nr 4 do SIWZ
  - 2) Szczegółowy harmonogram i opis usług serwisowych gwarancyjnych i pogwarancyjnych zgodny z harmonogramem i zakresem rzeczowym wymaganym przez producenta silnika gazowego. Opis usług serwisowych powinien zawierać zakres rzeczowego prac oraz wykazem części zamiennych i zużywających się przewidzianych do wymiany dla każdej kolejnej usługi serwisowej z określeniem czasu pracy silnika po którym te usługi będą wykonywane - załącznik nr 5 do SIWZ,
  - 3) Wycenę świadczenia kolejnych usług serwisowych zgodnie z harmonogramem świadczenia usług serwisowych dołączonych do oferty oraz części zamiennych oraz zapisami zawartymi w rozdziale XXVII pkt.7 załącznik nr 6 do SIWZ .

#### **Rozdział X. Informacje o oświadczeniach i dokumentach, jakie zobowiązany jest dostarczyć Wykonawca.**

1. Wykonawca winien dołączyć do oferty:
  - 1) odpis z właściwego KRS,
  - 2) aktualne zaświadczenie właściwego Urzędu Skarbowego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert,
  - 3) zaświadczenia właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych albo innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert,
2. W przypadku składania ofert przez podmioty ubiegające się wspólnie o udzielenie zamówienia,

wymagane oświadczenia i dokumenty wymienione w ust. 1 muszą być złożone przez każdego Wykonawcę.

## **Rozdział XI. Udział w postępowaniu podmiotów występujących wspólnie.**

W przypadku podmiotów wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:

1. podmioty wspólnie ubiegające się o udzielenie zamówienia ustanowią pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego,
2. wszelka korespondencja prowadzona będzie wyłącznie z pełnomocnikiem,
3. podmioty ubiegające się wspólnie o udzielenie zamówienia, których oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, przed podpisaniem umowy o realizację zamówienia są zobowiązane przyjąć formę prawną konsorcjum lub inną równoważną formę prawną. W tym celu przed podpisaniem umowy o niniejsze zamówienie są oni zobowiązani przedstawić Zamawiającemu umowę regulującą współpracę tych podmiotów oraz zasady odpowiedzialności wobec Zamawiającego z tytułu realizacji zamówienia, natomiast wraz ze złożoną ofertą składają wstępną umowę konsorcjum lub inny dokument regulujący ich współpracę,
4. podmioty wspólnie ubiegające się o udzielenie zamówienia muszą wykazać, że warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego spełniają łącznie,
5. podmioty wspólnie ubiegające się o udzielenie zamówienia ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy i wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

## **Rozdział XII. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów.**

1. Wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje pomiędzy Zamawiającym, Wykonawcami będą przekazywane pisemnie lub drogą elektroniczną. Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca będą przekazywać oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje drogą elektroniczną, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdzi fakt ich otrzymania.
2. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ w terminie nie krótszym niż 14 dni przed terminem składania ofert.  
Zamawiający przekaze treść wyjaśnienia jednocześnie wszystkim wykonawcom, którym przekazano specyfikację, bez ujawniania źródła zapytania oraz umieści na stronie internetowej pod adresem <https://www.cieplo-jawor.pl>.
3. Zamawiający może w każdym czasie, przed upływem terminu do składania ofert zmodyfikować treść SIWZ. Dokonaną w ten sposób modyfikację zamieści na stronie internetowej pod adresem <https://www.cieplo-jawor.pl>. Każda wprowadzona modyfikacja staje się częścią SIWZ.
4. Zamawiający nie przewiduje zorganizowania zebrania wszystkich Wykonawców w celu wyjaśnienia wątpliwości dotyczących treści SIWZ. Każdy zainteresowany Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o dokonanie wizji lokalnej nie później niż 6 dni przed terminem składania ofert.
5. Wszelka korespondencja winna być kierowana na adres:

**Ciepło-Jawor Sp. z o. o.**

**ul. Moniuszki 2 A**

**59-400 Jawor**

**z dopiskiem: „Budowa jednostki kogeneracyjnej w CIEPŁO-JAWOR Sp. z o.o.”**

6. Osoby uprawnione do porozumiewania się z Wykonawcami  
Justyna Alaba [jalaba@cieplo-jawor.pl](mailto:jalaba@cieplo-jawor.pl), tel. 506 655 008

## **Rozdział XIII. Wymagania dotyczące wadium.**

1. Wykonawca jest zobowiązany do złożenia razem z ofertą wadium przetargowego w wysokości 450.000 PLN . Słownie ( czterysta pięćdziesiąt tysięcy złotych).
2. Wadium musi obejmować okres związania ofertą.

3. Wadium może być wnoszone w następujących formach:
  - pieniądzu,
  - poręczeniach bankowych,
  - gwarancjach bankowych,
  - gwarancjach ubezpieczeniowych.
4. Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na konto Zamawiającego: 94 2030 0045 1110 0000 0393 8650 BNP Paribas Bank Polska S.A.
5. Wadium wnoszone w poręczeniach lub gwarancjach należy złożyć w oryginale lub kopii poświadczonej notarialnie wraz ze składaną ofertą.
6. Za wniesienie wadium w formie pieniężnej Zamawiający uważa wadium, które w terminie do dnia 20.01.2023 do godz. 10.00 znajdzie się na rachunku Zamawiającego.
7. Kserokopię dowodu wniesienia wadium należy dołączyć do oferty.
8. Zamawiający zwraca wadium wszystkim Wykonawcom, którzy zostali wykluczeni z przetargu, a pozostałym niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej, z wyjątkiem Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.
9. Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, Zamawiający zwraca wadium niezwłocznie po zawarciu umowy.
10. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana odmówił podpisania umowy na warunkach określonych w ofercie.
11. Poręczenia, gwarancje bankowe i ubezpieczeniowe, muszą zawierać nieodwołalne i bezwarunkowe zobowiązanie Poręczyciela lub Gwaranta do zapłaty kwoty pieniężnej w ciągu 14 dni na pierwsze wezwanie Zamawiającego.

#### **Rozdział XIV. Termin związania ofertą.**

1. Termin związania ofertą wynosi 90 dni.
2. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
3. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą na okres, nie dłuższy niż 30 dni.

#### **Rozdział XV. Opis przygotowania ofert.**

1. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
2. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
3. Wykonawca biorący udział w postępowaniu winien złożyć ofertę, której zawartość stanowić będzie wypełniony formularz ofertowy, o treści odpowiadającej załącznikowi nr 1 do SIWZ.
4. W przypadku składania oferty przez Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, Wykonawcy składają jeden formularz ofertowy.
5. Oferta musi spełniać wszystkie warunki zawarte w SIWZ.
6. Ofertę należy sporządzić w języku polskim.
7. Wymagane specyfikacją dokumenty sporządzone w języku obcym muszą być złożone wraz z tłumaczeniem na język polski i poświadczone przez Wykonawcę.
8. Strony oferty wraz z załącznikami winny być ponumerowane.
9. Strony oferty wraz z załącznikami winny być parafowane przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy i ostemplowane pieczęcią imienną.
10. Wszelkie poprawki, zmiany lub wykreślenia w tekście oferty muszą być naniesione w czytelny sposób, parafowane i datowane własnoręcznie przez osobę uprawnioną do podpisywania oferty.
11. Oferta i oświadczenia muszą być podpisane przez osobę/osoby uprawnione do reprezentowania i składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy – zgodnie z wpisem do właściwego rejestru. Jeżeli upoważnienie do podpisywania oferty, reprezentowania Wykonawcy w postępowaniu i zaciąganiu zobowiązań w wysokości odpowiadającej cenie oferty wynika z pełnomocnictwa – winno być ono udzielone (podpisane) przez osobę/osoby uprawnione zgodnie z wpisem do właściwego rejestru oraz dołączone do oferty (w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z

- oryginałem przez notariusza).
12. Wszystkie dokumenty, zaświadczenia i oświadczenia muszą zostać dostarczone w formie oryginałów lub czytelnych kserokopii poświadczonych za zgodność z oryginałem (opatrzone klauzulą „za zgodność z oryginałem”) przez Wykonawcę. Wymagane specyfikacją dokumenty sporządzone w języku obcym muszą być złożone wraz z tłumaczeniem na język polski poświadczonym przez Wykonawcę.
  13. Jeżeli według Wykonawcy oferta będzie zawierała informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, dane te należy umieścić wewnątrz oferty w oddzielnej kopercie opisanej: „Informacje będące tajemnicą przedsiębiorstwa” oraz wskazać numery stron stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa. W innym przypadku wszystkie informacje zawarte w ofercie będą uważane za ogólnie dostępne i mogą być udostępnione pozostałym Wykonawcom razem z protokołem postępowania.
  14. Uwzględnione zostaną wyłącznie oferty dostarczone w terminie, odpowiadające przedmiotowi zamówienia oraz warunkom i wymogom podanym w niniejszej SIWZ.
  15. Oferta winna zawierać wymagane dokumenty, załączniki, oświadczenia wymienione w niniejszej SIWZ.
  17. Wykonawca może przed upływem terminu do składania ofert zmienić lub wycofać ofertę. O wprowadzeniu zmian lub zamiarze wycofania oferty przed terminem składania ofert należy pisemnie zawiadomić Zamawiającego.
  18. W przypadku Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia oraz w przypadku podmiotów, na zasobach których polega Wykonawca, kopie dokumentów dotyczących odpowiednio Wykonawcy lub tych podmiotów powinny być poświadczone za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub te podmioty.
  19. Zamawiający może żądać przedstawienia w wyznaczonym przez siebie terminie, oryginału lub notarialnie potwierdzonej kopii dokumentu, gdy złożona kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości.

## **Rozdział XVI. Miejsce i termin składania oraz otwarcia ofert.**

1. Ofertę należy złożyć w zaklejonym, nieprzezroczystym, nienaruszonym opakowaniu w biurze Zamawiającego ul. Moniuszki 2A, 59- 400 Jawor, w godz. 9:00- 14:00 bądź przesłać na wyżej wymieniony adres biura Zamawiającego w nieprzekraczalnym terminie do dnia 20.01.2023 roku do godz. 10.00  
Na kopercie należy podać dokładny adres i nazwę Wykonawcy oraz opisać:  
„Budowa jednostki kogeneracyjnej w CIEPŁO-JAWOR Sp. z o.o.”  
- z adnotacją - nie otwierać przed dniem 20.01.2023 r. do godz. 10.00.
2. Oferta złożona po terminie do jej złożenia, będzie zwrócona Wykonawcy bez otwierania.
3. Wykonawca na pisemne żądanie otrzyma pisemne potwierdzenie złożenia Oferty
4. Otwarcie ofert nastąpi w miejscu składania ofert w dniu 20.01.2023 roku o godz. 10.15
5. Wykonawcy mogą być obecni przy otwarciu Ofert.
6. W części jawnej zostaną podane do wiadomości:
  - 1) liczba ofert złożonych w terminie,
  - 2) nazwy i adresy wykonawców,
  - 3) szacunkowa kwota przeznaczona przez Zamawiającego na realizację zamówienia.
  - 4) cena za wykonanie zamówienia oraz cena za świadczenie usług serwisowych .

## **Rozdział XVII. Sposób obliczania ceny.**

1. Zaoferowana cena budowy Instalacji kogeneracyjnej będzie ceną stałą dla całego okresu realizacji budowy.
2. Cena oferty musi zawierać wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania przedmiotu zamówienia, bez których nie można wykonać zamówienia w zakresie podanym w Programie Funkcjonalno -

Użytkowym, zgodnie z SIWZ, obowiązującymi przepisami prawa, wydanymi decyzjami, pozwoleniami i uzgodnieniami, z uwzględnieniem opłat celnych.

3. W cenie oferty Wykonawca winien uwzględnić koszty z tytułu zabezpieczenia ryzyka kursowego zakupu urządzeń od dostawców w walutach obcych. Wykonawca po podpisaniu umowy z Zamawiającym na realizację przedsięwzięcia winien zabezpieczyć kurs waluty obcej względem PLN dla dostawy głównych urządzeń przedstawionych w ofercie zgodnie z załącznikiem nr 9 do SIWZ.
4. Cena oferty stanowić będzie ostateczne wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu zamówienia, niezależnie od rozmiaru robót budowlanych i innych świadczeń oraz ponoszonych przez Wykonawcę kosztów realizacji.
5. W ofercie należy podać wartość netto i cenę brutto w złotych polskich.
6. Jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania obowiązku podatkowego Zamawiającego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług w zakresie dotyczącym wewnątrzwspólnotowego nabycia towarów, Zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek zgodnie obowiązującymi przepisami naliczyć jako VAT należny.
7. Wycena kosztów przeglądów i serwisu w okresie pogwarancyjnym może być przedstawiona w PLN lub EUR i winna zawierać wycenę poszczególnych przeglądów w rozbiciu na koszty osobowe i koszty materiałów eksploatacyjnych i części zamiennych zgodnie z załącznikiem nr 6 do SIWZ. Wycena w EUR może dotyczyć tylko urządzeń i części zamiennych, które są lub będą importowane do Polski. Płatność za usługi serwisowe będzie w całości w walucie PLN po przeliczeniu kosztów tych usług według kursu EUR/PLN określonego w uzgodnionej umowie o świadczenie usług serwisowych przy uwzględnieniu propozycji przeliczenia zawartej w załączniku nr 4 do SIWZ.
8. Wycena kosztów przeglądów i serwisu powinna być dokonana według aktualnych cen. Wycena w EUR winna być przeliczona przez Wykonawcę na potrzeby oceny ofert wg średniego kursu NBP z dnia ukazania się ogłoszenia o niniejszym zamówieniu.

## **Rozdział XVIII. Kryteria, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty.**

1. Kryteria oceny ofert  
Zamawiający dokonana oceny ofert w oparciu o następujące kryteria :
  - 1) Cena wykonania przedmiotu zamówienia – cena oferty netto
  - 2) Przychody ze sprzedaży energii elektrycznej (obliczone według sposobu obliczenia przedstawionego w pkt.2.2)- tabela nr 3
  - 3) Koszty operacyjne bez kosztów serwisowania (obliczone według sposobu obliczenia przedstawionego w pkt. 2.2) –tabela nr 3
  - 4) Koszty serwisowania w okresie do 10 lat od daty Przejęcia Instalacji do Eksploatacji
2. Sposób oceny ofert  
Ocena ofert nastąpi na podstawie danych zawartych w formularzu ofertowym stanowiącym załącznik nr 1 do SWZ oraz założeń i sposobu obliczenia przedstawionego poniżej.
  - 1) Cena oferty  
Cena wykonania przedmiotu zamówienia zostanie przyjęta na podstawie ceny netto w danej ofercie.
  - 2) Obliczanie przychodów ze sprzedaży energii elektrycznej oraz kosztów operacyjnych bez kosztów serwisowania.  
Podstawą do obliczenia przychodów ze sprzedaży energii elektrycznej oraz kosztów operacyjnych bez serwisu będą parametry gwarantowane w zakresie mocy elektrycznej, mocy cieplnej, zużycia gazu oraz okresu dyspozycyjności w formularzu ofertowym.  
Na podstawie parametrów gwarantowanych przez Wykonawcę, Zamawiający dokona obliczenia wielkości produkcji ciepła i energii elektrycznej na podstawie niżej przedstawionych założeń:
    - a) okres grzewczy przyjęto w ilości 5 000 godzin rocznie.

- b) w okresie grzewczym założono pracę dwóch silników gazowych z mocą maksymalną.
- c) w okresie poza grzewczym założono pracę jednego silnika gazowego naprzemiennie z drugim silnikiem.
- d) do obliczenia produkcji energii elektrycznej i ciepła w okresie grzewczym zostaną przyjęte wartości gwarantowane przez Wykonawcę przy obciążeniu jednostek kogeneracyjnych w 100%.
- e) do obliczenia produkcji energii elektrycznej w okresie poza grzewczym zostaną przyjęte wartości gwarantowane podane przez Wykonawcę przy założeniu produkcji ciepła ze średnią mocą 2 000 kW
- f) obliczenia gwarantowanej mocy cieplnej silników gazowych należy dokonać przy uwzględnieniu danych produkcji ciepła do sieci cieplnej w 2021 r. zawierających moce godzinowe, temperatury zasilania i powrotu oraz przepływy. Dane te stanowią załącznik nr 16 do SWZ.
- g) Wykonawca winien dodatkowo przedstawić sposób obliczenia gwarantowanej mocy cieplnej wraz ze szczegółowym opisem zastosowania rozwiązań technicznych pozwalających na osiągnięcie mocy gwarantowanej. W przypadku rozwiązań technicznych wymagających zużycia energii elektrycznej, ciepła lub innych mediów, Wykonawca winien przedstawić ilości zapotrzebowania na te media.
- h) Wykonawca winien przedstawić w ofercie średnią dyspozycyjność roczną silników gazowych w okresie 24 miesięcy od daty Przejęcia do eksploatacji Instalacji kogeneracyjnej.  
 Dyspozycyjność w postaci ilości godzin pracy dla silnika przewidzianego do całorocznej pracy należy przedstawić zgodnie z wzorem:  $D = D_{sg} + D_p$ ,  
 Dyspozycyjność w postaci ilości godzin pracy dla silnika przewidzianego do pracy w okresie grzewczym należy przedstawić zgodnie z wzorem:  $D = D_{sg}$ ,  
 gdzie:  
 $D_{sg}$  – oznacza ilość gwarantowanych godzin pracy danego silnika w okresie grzewczym trwającym 5 000 godzin, pomniejszona o ilość godzin planowanych usług serwisowych oraz nieplanowanych przestoju w tym okresie.  
 $D_p$  - oznacza ilość gwarantowanych godzin pracy w pozostałym okresie danego roku.  
 Gwarantowana dyspozycyjność minimalna obliczona według powyższych wzorów to łączna ilość godzin pracy obu silników w okresie grzewczym oraz ilość godzin pracy danego silnika w okresie poza grzewczym. W obliczaniu okresu dyspozycyjności w okresie poza grzewczym **może uwzględniać naprzemienną pracę dwóch silników.**

## 2.1. Założenia i sposób obliczenia produkcji energii elektrycznej i ciepła w kogeneracji

Zamawiający dokona obliczenia wielkości produkcji energii elektrycznej i ciepła zgodnie z poniższą tabelą.

Tabela nr 2. Założenia i sposób obliczenia produkcji energii elektrycznej i ciepła w kogeneracji

A	Dyspozycyjność gwarantowana łączna według oferty	h	
B1	Dyspozycyjność gwarantowana według oferty w okresie grzewczym –silnik 1	h	
B2	Dyspozycyjność gwarantowana według oferty w okresie grzewczym –silnik 2	h	
C	Dyspozycyjność gwarantowana w okresie poza grzewczym - różnica ( A - B1-B2)	h	
D1	Moc elektryczna w okresie grzewczym - gwarantowana moc netto silnika 1 według oferty Wykonawcy	kW	
D2	Moc elektryczna w okresie grzewczym - gwarantowana moc netto silnika 2	kW	

	według oferty Wykonawcy		
E	Moc elektryczna w okresie poza grzewczym - moc gwarantowana netto przy obciążeniu cieplnym 2,1 MW	kW	
F1	Moc cieplna w okresie grzewczym – gwarantowana moc netto silnika 1 według oferty Wykonawcy	kW	
F2	Moc cieplna w okresie grzewczym – gwarantowana moc netto silnika 2 według oferty Wykonawcy	kW	
G	Moc cieplna w okresie poza grzewczym - moc średnia dla okresu przyjęta przez Zamawiającego	kW	2 000
H	Produkcja energii elektrycznej w okresie grzewczym ( $D1 \times B1/1000 + D2 \times B2/1000$ )	MWh	
I	Produkcja energii elektrycznej w okresie poza grzewczym ( $E \times C/1000$ )	MWh	
J	<b>Razem produkcja energii elektrycznej (I+H)</b>	<b>MWh</b>	
K	Produkcja ciepła w okresie grzewczym ( $B1 \times F1/1000 + B2 \times F2/1000$ )	MWh	
L	Produkcja ciepła w okresie poza grzewczym ( $G \times C/1000$ )	MWh	
Ł	<b>Razem produkcja ciepła (K+L)</b>	<b>MWh</b>	

## 2.2. Obliczenia przychodów i kosztów operacyjnych

Obliczenia przychodów i kosztów operacyjnych zostanie dokonane przy założeniach przedstawionych w tabeli nr 3.

Tabela nr 3. Sposób obliczania przychodów z produkcji energii elektrycznej oraz kosztów operacyjnych

A	Okres produkcji	rok	10
B	Cena sprzedaży energii elektrycznej	zł/MWh	1 250
C	Cena zakupu gazu ziemnego	zł/MWh	650
D	Koszt zmienny produkcji ciepła w kotle węglowym	zł/GJ	100
E	<b>Przychody ze sprzedaży energii elektrycznej (poz. J. z tabeli nr 1 x B)</b>	<b>zł/rok x A</b>	
F	Ilość zużycia gazu w okresie grzewczym (dane z oferty silnika 1 x poz. B1. z tabeli nr 1) + (dane z oferty silnika 2 x poz. B2)	kWh/rok	
G	Ilość zużycia gazu w okresie poza grzewczym (dane z oferty dla silnika 1 poz. C z tabeli nr 1)	kWh/rok	
H	Razem ilość zużycia gazu (F+G)	kWh/rok	
I	<b>Koszt zużycia gazu (H x C)/1000</b>	<b>zł/rok</b>	
J	Maksymalna produkcja ciepła - najwyższa z ofert ( poz. Ł .tabela nr 1)	MWh/rok	
K	Gwarantowana produkcja ciepła w danej ofercie ( poz. Ł .tabela nr 1)	MWh/rok	
L	Ilość dodatkowej produkcji ciepła ( J-K)	MWh/rok	
Ł	<b>Koszt produkcji dodatkowej ciepła w kotle węglowym (L x 3,6 X D)</b>	<b>zł/rok</b>	
M	<b>Razem koszty operacyjne (I +Ł)</b>	<b>zł/rok x A</b>	

Roczne przychody ze sprzedaży energii elektrycznej poz. E oraz koszty operacyjne poz. M zostaną pomnożone przez 10 tj. okres produkcji.

## 2.3. Koszty serwisowania

„Cena serwisu gwarancyjnego i pogwarancyjnego, łącznie dla 2 (dwóch ) agregatów kogeneracyjnych,

rozumiana jako łączny koszt świadczonej usługi serwisowej realizowanej w okresie 10 lat od daty Przejęcia Instalacji kogeneracyjnej do eksploatacji.”

Cena oprócz samej usługi serwisowej winna uwzględniać wszystkie wymagane materiały eksploatacyjne i części zamienne zużyte w tym okresie bez dostawy oleju silnikowego oraz koszt remontu kapitalnego agregatów kogeneracyjnych jeżeli będzie on konieczny do wykonania. Koszt serwisowania powinien być obliczony dla każdego agregatu kogeneracyjnego oddzielnie. Podstawą do obliczenia całkowitej liczby godzin pracy danego agregatu kogeneracyjnego w okresie 10 lat powinna być średnia dyspozycyjność roczna przedstawiona w pkt.3 Formularza oferty –załącznik nr 1 do SIWZ .

#### **2.4. Wybór najkorzystniejszej oferty**

Zamawiający dokona wyboru najkorzystniejszej oferty na podstawie poniższego wzoru .

$$N_o = C_o + K_o + K_s - P_e$$

$C_o$ - cena oferty zawarta w formularzu oferty

$K_o$  -koszty operacyjne obliczone według (tabela nr 3 poz. M.)

$K_s$ - koszty serwisowania zawarte w formularzu oferty

$P_e$  - przychody ze sprzedaży energii elektrycznej (tabela nr 3 poz. E).

**Najkorzystniejszą ofertą będzie oferta z najniższą wartością obliczoną według powyższego wzoru.**

### **Rozdział XIX. Oferta z rażąco niską ceną**

- 1) Zamawiający w celu ustalenia, czy oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia, zwróci się do Wykonawcy o udzielenie w określonym terminie wyjaśnień dotyczących elementów oferty mających wpływ na wysokość ceny.
- 2) Zamawiający, oceniając wyjaśnienia, weźmie pod uwagę obiektywne czynniki, w szczególności oszczędność metody wykonania zamówienia, wybrane rozwiązania techniczne, wyjątkowo sprzyjające warunki wykonywania zamówienia dostępne dla Wykonawcy oraz oryginalność projektu Wykonawcy
- 3) Zamawiający odrzuca ofertę:
  - a) Wykonawcy, który nie złożył wyjaśnień lub
  - b) jeżeli dokonana ocena wyjaśnień wraz z dostarczonymi dowodami potwierdza, że oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia

### **Rozdział XX. Uzupelnienie oferty**

Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy w określonym terminie nie złożyli wymaganych przez Zamawiającego oświadczeń lub dokumentów potwierdzających spełnienie warunków udziału w postępowaniu oraz przez oferowane roboty budowlane wymagań określonych przez Zamawiającego lub którzy nie złożyli pełnomocnictw, albo którzy złożyli oświadczenia i dokumenty w powyższym zakresie, zawierające błędy lub którzy złożyli wadliwe pełnomocnictwa, do ich złożenia w wyznaczonym terminie, chyba, że mimo ich złożenia oferta Wykonawcy podlega odrzuceniu.

### **Rozdział XXI. Sprawdzanie wiarygodności ofert**

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo sprawdzania w toku oceny oferty wiarygodności przedstawionych przez Wykonawców dokumentów, oświadczeń, wykazów, danych i informacji.
2. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego w trakcie sprawdzania ofert, że złożenie oferty stanowi czyn nieuczciwej konkurencji – oferta zostanie przez Zamawiającego odrzucona .
3. Przedstawienie przez Wykonawcę informacji nieprawdziwych lub mogących mieć wpływ na wynik postępowania o udzielenie niniejszego zamówienia skutkować będzie wykluczeniem

Wykonawcy z prowadzonego postępowania niezależnie od innych skutków przewidzianych prawem.

## **Rozdział XXII. Wybór najkorzystniejszej oferty**

1. Zamawiający, po zakończeniu postępowania o udzielenie zamówienia zamieszcza Ogłoszenie, informację o zakończeniu postępowania na stronie internetowej, na której było upublicznione.
2. Zamawiający informuje niezwłocznie wszystkich wykonawców o:
  - a) wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę i siedzibę Wykonawcy oraz wynik oceny ofert
  - b) wykonawcach, którzy zostali wykluczeni,
  - c) ) wykonawcach, których oferty zostały odrzucone oraz powodach odrzucenia oferty,
  - d) unieważnieniu postępowania, podając uzasadnienie faktyczne i prawne.
3. Przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia uzgodniona zostanie treść umowy na świadczenie usług serwisowych w okresie gwarancyjnym i pogwarancyjnym z wybranym Wykonawcą w terminie nie krótszym niż 15 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty.
4. Umowa w sprawie zamówienia zawarta będzie w terminie nie krótszym niż 20 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty przy użyciu komunikacji elektronicznej.
5. Wymogiem zawarcia umowy w sprawie zamówienia jest równoczesne zawarcie umowy na świadczenie usług serwisowych.
6. Jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny.

## **Rozdział XXIII. Zwrot kosztów udziału w postępowaniu.**

1. Wszelkie koszty związane z przygotowaniem oraz dostarczeniem oferty ponosi Wykonawca.
2. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

## **Rozdział XXIV. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy.**

1. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana, zobowiązany jest przed zawarciem umowy na zaprojektowanie i wybudowanie Instalacji kogeneracyjnej do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 10 % ceny brutto .
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub kilku następujących formach:
  - a) w pieniądzu,
  - b) w poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo - kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym,
  - c) w gwarancjach bankowych,
  - d) w gwarancjach ubezpieczeniowych,
  - e) w poręczeniach udzielonych przez podmioty, o których mowa w art. 6 b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (tekst jednolity Dz. U. z 2007 r. Nr 42, poz. 275 z późniejszymi zmianami).
3. Za zgodą Zamawiającego Zabezpieczenie może być wnoszone również:
  - a. w wekslach z poręczeniem wekslowym banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej;
  - b. przez ustanowienie zastawu na papierach wartościowych emitowanych przez Skarb Państwa lub jednostkę samorządu terytorialnego
4. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego wskazany przed podpisaniem umowy.
5. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu Wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia.

6. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w ust. 3.
7. Zamawiający zwróci zabezpieczenie, o którym mowa w ust. 1 w następujący sposób:
  - a) 70 % wartości zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania go, przez Zamawiającego, za należycie wykonane,
  - b) 30 % wartości zabezpieczenia w terminie 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady.
8. W przypadku wniesienia zabezpieczenia w formie pieniężnej Zamawiający przechowuje je na oprocentowanym rachunku bankowym.
9. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wniesione w formie pieniężnej podlega zwrotowi wraz z odsetkami wynikającymi z prowadzenia rachunku bankowego oraz po potrąceniu prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek Wykonawcy.
10. Poręczenia, gwarancje bankowe i ubezpieczeniowe, poręczenia udzielone przez podmioty, o których mowa w art. 6 b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości muszą zawierać nieodwołalne i bezwarunkowe zobowiązanie Poręczyciela lub Gwaranta do zapłaty kwoty pieniężnej na pierwsze wezwanie Zamawiającego, w wysokości odpowiadającej kwocie zabezpieczenia należytego wykonania umowy z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy. Projekt takiego zabezpieczenia należy przedstawić Zamawiającemu do akceptacji nie później, niż na 3 dni robocze przed datą podpisania umowy.

## **Rozdział XXV. Zaliczki.**

Zamawiający nie przewiduje możliwości udzielenia zaliczki w trakcie trwania umowy.

## **Rozdział XXVI. Projekt umowy.**

1. Projekt Umowy zawarty został w **załączniku nr 12** do SIWZ.
2. Wykonawca zobowiązany jest wraz z ofertą zaakceptować wzór umowy określony w ust. 1.
3. Wykonawca może w trakcie postępowania przetargowego przedstawić własne propozycje zmian do umowy, których uwzględnienie przez Zamawiającego będzie skutkowało zmianą projektu umowy.

## **Rozdział XXVII. Unieważnienie postępowania.**

1. Zamawiający unieważni postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli nie złożono żadnej oferty niepodlegającej odrzuceniu lub wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie przedsiębiorstwa, czego nie można było wcześniej przewidzieć.
2. Zamawiający może unieważnić postępowanie, gdy w terminie związania ofertą nie podpisze umowy z NFOŚiGW na finansowanie instalacji kogeneracyjnej.
3. Zamawiający może unieważnić postępowanie o udzielenie zamówienia, gdy cena najkorzystniejszej oferty za wybudowanie Instalacji kogeneracyjnej przewyższa kwotę określoną we wniosku o finansowanie ze środków NFOŚiGW, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie budowy chyba, że Zamawiający będzie mógł zwiększyć kwotę do ceny najkorzystniejszej oferty.

## **Rozdział XXVIII. Inne postanowienia.**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą specyfikacją ma zastosowanie wewnętrzna procedura Wnioskodawcy pn. „Regulamin udzielania zamówień publicznych” przez Ciepło- Jawor Sp. z o.o. oraz przepisy ustawy Kodeks Cywilny.
2. Wszelkie informacje przedstawione w niniejszej specyfikacji i załącznikach przeznaczone są wyłącznie w celu przygotowania oferty.

## **Rozdział XXIX. Załączniki.**

- Nr 1 - Formularz ofertowy.
- Nr 2 - Zobowiązanie.
- Nr 3 - Program Funkcjonalno - Użytkowy.
- Nr 4 - Podstawowe wymogi Zamawiającego do umowy o świadczenie usług serwisowych
- Nr 5 - Harmonogram rzeczowy usług serwisu w okresie gwarancyjnym i pogwarancyjnym.
- Nr 6 - Wycena usług serwisowych oraz części zamiennych dla planowanych przeglądów serwisowych.
- Nr 7 - Wykaz wykonanych robót .
- Nr 8 - Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia.
- Nr 9 - Dane techniczne silników z generatorami i urządzeniami pomocniczymi oraz kotła gazowego.
- Nr 10 - Zakres prac, które Wykonawca będzie wykonywał za pomocą podwykonawców.
- Nr 11 - Oświadczenie Wykonawcy
- Nr 12 - Wzór umowy na realizację przedmiotu zamówienia .
- Nr 13 - Wycena podstawowego zakresu prac projektowych, dostaw i robót budowlanych objętych ofertą.
- Nr 14 Zakres i warunki gwarancji
- Nr 15 – „Regulamin udzielania zamówień publicznych” przez Ciepło- Jawor Sp. z o.o.
- Nr 16 – Zestawienie danych średniodobowych pracy sieci ciepłej w Jaworze w 2020 r.
- NR 17 – Informacja o RODO

**ZAŁĄCZNIK Nr 1 – Wzór Formularza Oferty**

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego .....

**Nazwa zamówienia :****„Budowa jednostki kogeneracyjnej w CIEPŁO-JAWOR Sp. z o.o.”****Pełne dane adresowe Wykonawcy:**

Nazwa (firma)/imię nazwisko..... Adres  
..... Adres do korespondencji  
..... Nr telefonu/nr faksu  
..... Nr NIP ..... Nr  
REGON ..... e-mail:  
.....

Ja niżej podpisany działając w imieniu Wykonawcy/ców składam następującą ofertę na wykonanie przedmiotu zamówienia .

1. Oferujemy wykonanie zamówienia za cenę ryczałtową w wysokości :

*cena netto*..... zł (słownie:..... złotych)  
*VAT* ..... zł (słownie ..... złotych)  
*cena brutto* ..... zł (słownie ..... złotych)

2. Oświadczamy, że koszty świadczenia usług serwisowych agregatu kogeneracyjnego w okresie gwarancyjnym zostały wliczone w cenę wykonania przedmiotu zamówienia.

3. Zobowiązujemy się do świadczenie usług serwisowych w okresie gwarancyjnym i pogwarancyjnym, łącznie dla 2 (dwóch) agregatów kogeneracyjnych w zakresie i na warunkach określonym w załącznikach nr 4, 5 i 6 do SWZ oraz załączonym do oferty projekcie umowy serwisowej do czasu upływu 10 lat od daty Przejęcia Instalacji kogeneracyjnej do Eksploatacji

Cena ofertowa netto za usługi serwisowe w okresie pogwarancyjnym:

**Silnik 1**

Cena netto ..... PLN słownie – złotych  
\_\_\_ % podatek VAT ..... PLN słownie – złotych  
Cena brutto ..... PLN słownie – złotych

**Silnik 2**

Cena netto ..... PLN słownie – złotych  
\_\_\_ % podatek VAT ..... PLN słownie – złotych  
Cena brutto ..... PLN słownie – złotych

**Razem**

Cena netto ..... PLN słownie – złotych  
\_\_\_ % podatek VAT ..... PLN słownie – złotych  
Cena brutto ..... PLN słownie – złotych

4. Gwarantujemy dostępność agregatów kogeneracyjnych w okresie gwarancyjnym w ciągu roku w łącznej ilości ..... motogodzin w tym: w okresie grzewczym dla silnika 1 .....motogodzin, dla silnika 2 .....motogodzin, w okresie pozagrzewczym ..... motogodzin. Gwarantowana dostępność to minimalna

ilość motogodzin zdolności do pracy dla każdego z dwóch agregatów przy założeniu ich łącznej pracy w ciągu roku w okresie grzewczym w ilości 5 000 godzin oraz naprzemiennej pracy jednego z nich w okresie poza grzewczym, pomniejszona o ilość godzin planowanych usług serwisowych oraz nieplanowanych przestoju.

5. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia (SIWZ) i nie wnosimy do niej zastrzeżeń oraz, że zdobyliśmy konieczne informacje do przygotowania niniejszej oferty.

6. Oświadczamy, że zamontujemy silnik gazowy o parametrach przedstawionych w załączniku **nr 9 do SIWZ**. Silnik ten będzie miał parametry techniczne podane przez producenta, które zostały przedstawione w poniższej tabeli. Po zapoznaniu się z danymi godzinowymi pracy sieci ciepłej w Jaworze w zakresie mocy produkowanego ciepła, temperaturami zasilania i powrotu wody sieciowej w okresie grzewczym i poza grzewczym zawartych w załączniku **nr 16 do SIWZ**, przedstawiamy w poniższej tabeli parametry gwarantowane pracy silnika. Przedstawione wartości gwarantowane spełniają minimalne wymagane wartości przedstawione w PFU pkt.2.1.7 -załącznik nr 3 do SIWZ

<b>Wartości gwarantowane przy obciążeniu silnika gazowego</b>	j.m.	100%	75%	50%
Zużycie gazu ziemnego według danych producenta z uwzględnieniem tolerancji z normy (ISO)	kWh/h			
Moc elektryczna według danych producenta z uwzględnieniem tolerancji z normy (ISO)	kW			
Dostępna moc cieplna według danych producenta z uwzględnieniem tolerancji z normy (ISO)	kW			
Gwarantowana przez Wykonawcę moc elektryczna brutto mierzona na zaciskach generatora bez tolerancji	kW			
Gwarantowana przez Wykonawcę moc cieplna użyteczna * bez tolerancji	kW			
Zużycie gazu ziemnego dla mocy gwarantowanych bez tolerancji	kWh/h			
<b>Wartości gwarantowane przy mocy cieplnej silnika gazowego 2 000 kW</b>				
Gwarantowana przez Wykonawcę moc elektryczna brutto mierzona na zaciskach generatora bez tolerancji **	kW			
Zużycie gazu ziemnego dla tych parametrów pracy	kWh/h			

*Wykonawca powinien wypełnić dane dla obciążenia 75% i 50% tylko w zakresie danych producenta silnika. Dla wartości gwarantowanych Wykonawca nie musi podawać wartości dla 75% i 50%.*

\* **moc cieplna użyteczna** - ilość energii cieplnej odebranej przez wodę chłodzącą z układu kogeneracyjnego zmierzona ciepłomierzem przewidzianym do rozliczania ciepła wyprodukowanego w Instalacji kogeneracyjnej.

\*\* **gwarantowaną moc elektryczną** przy produkcji ciepła z mocą w wysokości 2 000 kW należy podać przy założeniu braku strat ciepła w chłodni wentylatorowej.

7. Oświadczenia producenta silnika potwierdzające, że na terenie Polski posiada min. dwóch autoryzowanych dystrybutorów w zakresie sprzedaży silników oraz części. Zamawiający nie dopuszcza rozwiązania, w którym zostanie zastosowany silnik od producenta posiadającego na terenie Polski tylko jednego autoryzowanego dystrybutora.

8. Oświadczamy, że uważamy się za związanych ofertą na czas wskazany w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, czyli przez **90 dni** od terminu składania ofert.

9. Wadium w kwocie **450.000** PLN zostało wniesione:
1. w pieniądzu przelewem na konto bankowe zamawiającego \*
  2. wraz ze składaną ofertą w formie \*
10. Przedmiot zamówienia zamierzamy wykonać:
1. siłami własnymi \*
  2. siłami własnymi i przy pomocy podwykonawców w zakresie wykazanym w **załączniku nr 10** do SIWZ \*
11. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z projektem umowy, załączonej do specyfikacji istotnych warunków zamówienia (załącznik nr 12) do których nie wnosimy uwag
12. Oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia w nieprzekraczalnym terminie 74 tygodni od dnia zawarcia Umowy.
13. Udzielamy gwarancji na wykonanie Instalacji kogeneracyjnej na zasadach określonych w załączniku nr 14 do SIWZ - zakres i okres gwarancji.
14. Przyjmujemy termin płatności poszczególnych transz za wykonanie przedmiotu Umowy w ciągu 30 dni od daty złożenia faktury.
15. Upoważniamy Zamawiającego (bądź uprawnionych przedstawicieli) do przeprowadzenia wszelkich badań mających na celu sprawdzenie zaświadczeń, dokumentów i przedłożonych informacji oraz do wyjaśnienia każdego aspektów naszej oferty.
16. Oświadczamy, iż wszystkie informacje zamieszczone w ofercie są prawdziwe (za składanie nieprawdziwych informacji Wykonawca odpowiada zgodnie z art. 270 KK).
17. Do oferty załączone zostały następujące oświadczenia i dokumenty:
- 1) Zobowiązanie – **załącznik nr 2** do SIWZ;\*
  - 2) Wykaz wykonanych robót budowlanych polegających na budowie instalacji z silnikami gazowymi do wytwarzania energii elektrycznej i ciepłej w kogeneracji – **załącznik nr 7** do SIWZ wraz z potwierdzeniem ich wykonania;
  - 3) Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia – **załącznik nr 8** do SIWZ wraz z dokumentami potwierdzającymi ich uprawnienia i doświadczenie oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami;
  - 4) Wykaz danych technicznych agregatów kogeneracyjnych, urządzeń pomocniczych, kotła wodnego gazowego oraz pozostałych urządzeń – **załącznik nr 9** do SIWZ
  - 5) Wykaz części zamówienia powierzonych podwykonawcom – **załącznik nr 10** do SIWZ;\*
  - 6) Oświadczenie producenta silników, że oferowane przez Wykonawcę silniki zastosowane w układzie kogeneracyjnym, są w pełni przystosowane do pracy ciągłej na paliwie – gaz ziemny wysokometanowy typu E (dawniej GZ-50) oraz spełnią normy emisyjne w zakresie NO<sub>x</sub> ;
  - 7) Pisemne zobowiązanie Wykonawcy, że zastosuje moduły kogeneracyjne fabryczne nowe, wyprodukowane nie wcześniej niż 12 miesięcy przed datą dostawy;
  - 8) Potwierdzenie, że silniki gazowe producenta oferowanego silnika gazowego do realizacji Przedmiotu zamówienia zostały zainstalowane w Polsce w co najmniej dwóch lokalizacjach z ich wskazaniem.
  - 9) Szczegółowy harmonogram usług serwisowych w okresie gwarancyjnym i pogwarancyjnym wraz z wykazem części zamiennych i zużywających się agregatów kogeneracyjnych oraz

- wyceną tych usług - **załączniki nr 4 ,5 i 6** do SIWZ;
- 10) Oświadczenie Wykonawcy - **załącznik nr 11** do SIWZ;
  - 11) Wycena podstawowego zakresu prac projektowych, dostaw i robót budowlanych objętych ofertą -**załącznik nr 13** do SIWZ.
  - 12) Projekt umowy dotyczącej przeprowadzenia przeglądów i świadczenia usług serwisowych;
  - 13) Opłaconą polisę / inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia, na kwotę co najmniej 6.000.000,00 PLN;
  - 14) Potwierdzenie banku o posiadaniu linii kredytowej w rachunku bieżącym do 6 000 000 PLN lub potwierdzenia przez bank lub inną instytucję finansową zdolności kredytowej do wysokości 6 000 000 PLN
  - 15) Wstępną umowa konsorcjum / inny dokument regulujący współpracę podmiotów wspólnie ubiegających się o zamówienie;\*
  - 16) Odpis z właściwego rejestru;
  - 17) Zaświadczenie naczelnika urzędu skarbowego;
  - 18) Zaświadczenie oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych;
  - 19) Dowód wniesienia wadium;

..... , dnia .....

.....

*(podpis i pieczęć imienna osoby/osób właściwej/ych do reprezentowania Wykonawcy)*

*\*jeżeli nie dotyczy proszę dopisać*

**ZAŁĄCZNIK Nr 2 – Wzór zobowiązania podmiotu trzeciego do oddania do dyspozycji Wykonawcy niezbędnych zasobów na potrzeby wykonania zamówienia.**

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego .....

**Nazwa zamówienia :**

**„Budowa jednostki kogeneracyjnej w CIEPŁO-JAWOR Sp. z o.o.”**

**Podmiot trzeci :**

.....

.....

**Zobowiązanie podmiotu trzeciego**

Ja (my) niżej podpisany(i) .....(imię i nazwisko osoby upoważnionej do reprezentowania podmiotu trzeciego) zobowiązuję się do oddania na potrzeby wykonania ww. zamówienia następującemu Wykonawcy (nazwa i adres Wykonawcy):

.....

..... następujących zasobów (np. wiedza i doświadczenie, potencjał techniczny, potencjał kadrowy, potencjał ekonomiczny lub finansowy):

.....

..... Oświadczam, iż:

- a) udostępniam Wykonawcy ww. zasoby, w następującym zakresie:.....
- b) sposób wykorzystania udostępnionych przeze mnie zasobów będzie następujący:.....
- c) charakter stosunku łączącego mnie z Wykonawcą będzie następujący: .....
- d) zakres mojego udziału przy wykonywaniu zamówienia będzie następujący: .....
- e) okres mojego udziału przy wykonywaniu zamówienia będzie następujący: .....

.....

*(podpis osoby upoważnionej do składania oświadczeń woli w imieniu podmiotu trzeciego)*

**ZAŁĄCZNIK Nr 3 – Program funkcjonalno-użytkowy**

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego .....

**Nazwa zamówienia :**

**„Budowa jednostki kogeneracyjnej w CIEPŁO-JAWOR Sp. z o.o.”**

## **ZAŁĄCZNIK Nr 4 – Podstawowe wymogi Zamawiającego do umowy świadczenia usług serwisowych**

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego

.....

### **Nazwa zamówienia :**

**"Budowa jednostki kogeneracyjnej w CIEPŁO-JAWOR Sp. z o.o."**

1. Wykonawca przedstawi projekt umowy o świadczenie usług serwisowych przy uwzględnieniu przedstawionych poniżej wymagań Zamawiającego. Wykonawca dołączy do oferty koszt serwisu pogwarancyjnego.
2. Wykonawca powinien:
  - a) dysponować całodobowym dyżurem pracowników serwisu,
  - b) zapewnić wymagany czas dojazdu serwisu do miejsca instalacji gazowych agregatów kogeneracyjnych wynoszący nie więcej niż 24 (dwadzieścia cztery) godziny od momentu powiadomienia przez upoważnionego pracownika Zamawiającego;
  - c) posiadać odpowiedni zapas podstawowych części zamiennych i szybkozużywających się.
  - d) usunąć usterki nie wymagającej wymiany części zamiennych w maksymalnym czasie nie więcej niż 24 (dwadzieścia cztery) godziny od powiadomienia przez upoważnionego pracownika Zamawiającego.
3. Zamawiający w przedstawionym przez Wykonawcę projekcie umowy o świadczenie usług serwisowych może dokonać uzupełnień oraz zmian. Zmiany te oraz uzupełnienia nie mogą powodować zmiany przedstawionych poniżej wymagań Zamawiającego.
4. Wykonawca będzie związany umową serwisową na okres jej trwania tj. upływu 10 lat od daty Przejęcia Instalacji kogeneracyjnej do Eksploatacji przez Zamawiającego. Wykonawca może rozwiązać umowę tylko w przypadku nie wywiązywania się przez Zamawiającego z jej postanowień. W przypadku odstąpienia od umowy serwisowej przez Wykonawcę będzie on zobowiązany do zapłaty kary umownej w wysokości 20% kosztów umowy serwisowej przedstawionych na formularzu ofertowym w przedmiotowym postępowaniu przetargu nieograniczonego.
5. Zamawiający będzie związany umową serwisową po okresie gwarancyjnym po jej pisemnym przedłużeniu przed upływem okresu gwarancyjnego. Zamawiający w ciągu 6 miesięcy przed upływem okresu gwarancyjnego przeprowadzi negocjacje z Wykonawcą w zakresie zmiany zakresu umowy serwisowej, w tym: wyłączenie zakupu oleju silnikowego, przeprowadzanie wymiany oleju oraz innych prostych czynności przeglądowych przez własnych pracowników Zamawiającego po ich uprzednim przeszkoleniu przez Wykonawcę. Przedmiotem negocjacji może być także zmiana terminu świadczenia usług serwisowych oraz ustalenie ceny usług serwisowych na pierwszy rok świadczenia usług w okresie pogwarancyjnym. W przypadku nie uzgodnienia nowych warunków świadczenia umowy serwisowej w okresie pogwarancyjnym, Zamawiający nie dokonana jej przedłużenia i umowa zostanie rozwiązana.
6. W celu ochrony Wykonawcy i Zamawiającego przed ryzykiem kursowym oraz ryzykiem zmiany cen części zamiennych i materiałów eksploatacyjnych, kosztów wynagrodzeń oraz pozostałych kosztów wchodzących w zakres usług serwisowych oraz wprowadzona zostanie do umowy indeksacja kosztów świadczonych usług. W trakcie realizacji usług serwisowych cena będzie indeksowana corocznie. Zamawiający dopuszcza następujący sposób indeksacji ceny usług serwisowych w okresie obowiązywania umowy na świadczenie usług w okresie pogwarancyjnym:
  - a) Indeksacja ceny usług serwisowych będzie dokonywana ze skutkiem od pierwszego dnia każdego roku obowiązywania Umowy w okresie pogwarancyjnym. Termin ustalenia ceny usług serwisowych upłynie w dniu 31 stycznia danego roku świadczenia tych usług.
  - b) Ceny urządzeń i części zamiennych wchodzące w zakres usług serwisowych będą indeksowane na każdy rok obowiązywania umowy wskaźnikiem zmiany tych urządzeń przedstawionych przez producenta

lub dostawców dla Wykonawcy w stosunku do roku poprzedniego. Wykonawca dla uzyskania zgody na wzrost ceny usług serwisowych z tego tytułu winien przedstawić stosowne dokumenty w tym zakresie potwierdzające zaistnienie tego zdarzenia. W przypadku zmniejszenia ceny urządzeń i części zamiennych prawo do wnioskowania o zmniejszenie ceny tych usług przysługuje także Zamawiającemu.

c) Dla uniknięcia ryzyka wzrostu kursu waluty EURO/PLN dla Wykonawcy oraz ryzyka spadku kursu waluty EURO/PLN dla Zamawiającego, ceny urządzeń i części zamiennych wchodzące w zakres usług serwisowych wycenione w walucie EURO będą indeksowane w górę lub w dół na cały rok następnego obowiązywania umowy wskaźnikiem zmiany kursu EURO/PLN. Wskaźnik zmiany kursu będzie obliczany na podstawie porównania kursu z dnia 30.12 bieżącego roku wykonywania umowy w stosunku do kursu z dnia 30.12. roku poprzedniego.

d) Koszty osobowe i pozostałe koszty wchodzące w zakres kosztów usług serwisowych będą indeksowane corocznie wskaźnikiem wzrostu inflacji.

e) Zamawiający dopuszcza indeksację ceny świadczenia usług serwisowych w ciągu roku w przypadku zaistnienia zdarzeń gospodarczych (m.in. znaczący spadek wartości PLN wyniku spadków wartości waluty i narastającej inflacji) za mających istotny zdolność ekonomiczną Wykonawcy do świadczenia usług serwisowych

7. Do umowy zostanie wprowadzony następujący wzór ustalania kosztów serwisowania na dany rok:

$$R_n = (C_{me} \times (1 + I_{me}) \times E + C_{mz} \times I_{mz} + C_r \times X \times (1 + I_f))$$

Gdzie:  $R_n$  = Koszt za bieżący rok obowiązywania Umowy.

$C_{me}$  = cena części zamiennych i materiałów eksploatacyjnych wycenionych w EURO dla czynności serwisowych w danym roku

$C_{mz}$  = cena części zamiennych i materiałów eksploatacyjnych wycenionych w PLN dla czynności serwisowych w danym roku

$C_r$  = cena kosztów osobowych i pozostałych kosztów wykonywania usług serwisowych wyceniona w PLN

$I_f$  = średnioroczny wskaźnik inflacji ogłaszany w przez Prezesa GUS corocznie w Monitorze Polskim w styczniu danego roku za rok poprzedni

$I_{me}$  = zmiana procentowa ceny części zamiennych i materiałów eksploatacyjnych wycenionych w EURO

$I_{mz}$  = zmiana procentowa ceny części zamiennych i materiałów eksploatacyjnych wycenionych w PLN

$E$  = kurs średni EURO / PLN z dnia 31.12. roku bieżącego.

8. Koszt świadczenia usług serwisowych dla pierwszego roku okresu pogwarancyjnego zostanie ustalony w drodze negocjacji przy uwzględnieniu przedstawionych powyżej zasad indeksacji oraz wyceny usług przedstawionych w załączniku nr 6 do SIWZ.

9. W związku z wymogiem zawartym w Programie Funkcjonalno-Użytkowym w zakresie trwałości głowic silnika głowic do 20 000 godzin, świec zapłonowych do min. 2 000 godzin, Wykonawca będzie zobowiązany do wykonania na koszt własny wymiany w/w części zamiennych w przypadku konieczności ich wymiany przed upływem wymaganej ich żywotności. W przypadku, gdy w okresie obowiązywania umowy będzie konieczność wykonania remontu kapitalnego silnika gazowego, którego Wykonawca nie przewidział w wycenie usług serwisowanych, będzie on zobowiązany wykonać ten remont na koszt własny. Wykonawca w harmonogramie rzeczowym usług serwisu w okresie gwarancyjnym i pogwarancyjnym winien określić czas wykonania remontu kapitalnego o ile uzna, że jest on konieczny w okresie serwisowania.

**pogwarancyjnym**

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego .....

**Nazwa zamówienia :**

**"Budowa jednostki kogeneracyjnej w CIEPŁO-JAWOR Sp. z o.o."**

Lp.	Motogodziny pracy agregatu*	Rodzaj przeglądu (symbol)	Opis czynności serwisowych	Czas postoju silnika od wyłączenia do ponownego załączenia
	Godz. robocze			
1.				
2.				

\*- Po ilu godzinach roboczych będzie wykonywany dany zakres rzeczowy

.....

(podpis i pieczęć imienna osoby/osób właściwej/yh do reprezentowania Wykonawcy)

**ZAŁĄCZNIK Nr 6 - Wycena usług serwisowych oraz części zamiennych dla planowanych przeglądów serwisowych**

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego .....

**Nazwa zamówienia :**

**"Budowa jednostki kogeneracyjnej w CIEPŁO-JAWOR Sp. z o.o."**

Lp.	Nazwa przeglądu symbol	Cena netto (w EUR)	Cena netto (w PLN)	Uwagi
1.				
2.				

.....  
(podpis i pieczęć imienna osoby/osób  
właściwej/yh do reprezentowania Wykonawcy)

Wykonawca winien przedstawić ceny jednostkowe oraz dodatkowo kalkulację szczegółową ceny usług serwisowych przedstawionej w ofercie przetargowej w formularzu oferty.

**ZAŁĄCZNIK Nr 7 – Wykaz wykonanych robót, dostaw i usług potwierdzających doświadczenie Wykonawcy.**

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego .....

Nazwa zamówienia :

"Budowa jednostki kogeneracyjnej w CIEPŁO-JAWOR Sp. z o.o."

**1) Wykaz wykonanych robót budowlanych polegających na budowie, przebudowie lub rozbudowie instalacji do wytwarzania energii elektrycznej i ciepłej w kogeneracji.**

L.p.	Przedmiot zamówienia (zakres rzeczowy)*	Wartość netto wykonanych robót	Zamawiający i miejsce wykonania zamówienia	Data wykonania zamówienia	Oddane do dysponowania przez inne podmioty (nazwa podwykonawcy)**
1	2	3	4	5	6
1					
...					

\* Nazwa instalacji, moc, producent.

\*\*Kolumnę należy wypełnić, jeżeli Wykonawcą roboty budowlanej lub usługi był podmiot inny niż składający ofertę. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował jego wiedzą i doświadczeniem, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tego podmiotu do oddania mu wskazanych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia wg załącznika nr 2 do SIWZ.

**Na potwierdzenie realizacji wyżej wymienionych robót budowlanych należy dołączyć referencje potwierdzające, że wyszczególnione roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.**

.....

(podpis i pieczęć imienna osoby/osób właściwej/yh do reprezentowania Wykonawcy)

**2) Wykaz wykonanych robót budowlanych polegających na budowie kotła gazowego o mocy co najmniej 1 MW**

L.p.	Przedmiot zamówienia (zakres rzeczowy)*	Wartość netto wykonanych robót	Zamawiający i miejsce wykonania zamówienia	Data wykonania zamówienia	Oddane do dysponowania przez inne podmioty (nazwa podwykonawcy)**
1	2	3	4	5	6
1					
...					

\* Nazwa instalacji, moc, producent.

\*\*Kolumnę należy wypełnić, jeżeli Wykonawcą roboty budowlanej był podmiot inny niż składający ofertę. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował jego wiedzą i doświadczeniem, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tego

podmiotu do oddania mu wskazanych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia wg załącznika nr 2 do SIWZ.

**Na potwierdzenie realizacji wyżej wymienionych robót budowlanych należy dołączyć referencje potwierdzające, że wyszczególnione roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.**

.....  
(podpis i pieczęć imienna osoby/osób właściwej/yh do reprezentowania Wykonawcy)

**3) Wykaz wykonanych usług serwisowych agregatów kogeneracyjnych z silnikami gazowymi.**

L.p.	Przedmiot zamówienia (zakres rzeczowy)*	Zamawiający i miejsce wykonania zamówienia	Data wykonania zamówienia
1	2	3	4
1			
...			

\* Nazwa instalacji, moc, producent.

Na potwierdzenie realizacji wyżej wymienionych robót budowlanych Zamawiający będzie wymagał przedstawienia referencji od Wykonawcy, którego oferta będzie według zasad oceny ofert najkorzystniejsza.

.....  
(podpis i pieczęć imienna osoby/osób właściwej/yh do reprezentowania Wykonawcy)

L.p.	Przedmiot zamówienia (zakres rzeczowy)*	Miejsce wykonania zamówienia	Data wykonania zamówienia	Oddane do dysponowania przez inne podmioty (nazwa podwykonawcy)**
1				
2.				

\* Nazwa instalacji, moc, producent.

\*\*Kolumnę należy wypełnić, jeżeli Wykonawcą roboty budowlanej lub usługi był podmiot inny niż składający ofertę. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował jego wiedzą i doświadczeniem, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tego podmiotu do oddania mu wskazanych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia załącznik nr 2.

Na potwierdzenie realizacji wyżej wymienionych zadań należy dołączyć referencje potwierdzające, że wyszczególnione roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone oraz ,że zainstalowane agregaty kogeneracyjne z podaniem nazwy producenta osiągnęły gwarantowane w umowie o wykonanie zadania parametry pracy w zakresie sprawności elektrycznej, sprawności całkowitej oraz dyspozycyjności.

.....  
(podpis i pieczęć imienna osoby/osób właściwej/yh do reprezentowania Wykonawcy)

**ZAŁĄCZNIK Nr 8 – Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu Zamówienia  
Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego .....**

**Nazwa zamówienia :**

**"Budowa jednostki kogeneracyjnej w CIEPŁO-JAWOR Sp. z o.o."**

<b>L.p.</b>	<b>Imię i nazwisko</b>	<b>Kwalifikacje zawodowe</b>	<b>Numer uprawnień/ rok uzyskania uprawnień</b>	<b>Informacja o podstawie do dysponowania osobą (rodzaj umowy)</b>
1.				
...				

..... (podpis i pieczęć imienna osoby/osób właściwej/ych do reprezentowania Wykonawcy)

**ZAŁĄCZNIK Nr 9 – Dane techniczne oferowanego agregatu kogeneracyjnego, generatora oraz pozostałych urządzeń**

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego

.....

**Nazwa zamówienia :**

**"Budowa jednostki kogeneracyjnej w CIEPŁO-JAWOR Sp. z o.o."**

<b>I. Silnik</b>	
1. Producent silnika	
2. Typ silnika	
3. Rodzaj silnika	
4. Moc elektryczna	
5. Liczba obrotów	
6. Temperatura wody grzewczej	
7. Sprawność elektryczna wg danych producenta	
8. Sprawność całkowita dostępna moc cieplna wg. producenta	
9. Wymagane ciśnienie gazu	
10. Wahania ciśnienia gazu	
11. Cylindry średnica/skok	
12. Zawory: ssące/tłoczące	
13. Pojemność skokowa	
14. Ciężar silnika	
15. Ciężar zespołu	
16. Zużycie oleju przez silnik	
17. Zużycie gazu ziemnego E wg. ISO	
18. Trwałość głowic silnika gazowego	
19. Trwałość świec zapłonowych	
20. Czasokres wymiany oleju w silniku gazowym	
21. Trwałość filtrów oleju smarnego	

22. Przebieg do remontu kapitalnego silnika gazowego	
23. Moc elektryczna łączna urządzeń agregatu kogeneracyjnego ; w tym	
<i>wymienić poszczególne urządzenia wraz z mocami maksymalnymi</i>	

**II. Generator**

1. Producent	
2. Typ	
3. Napięcie/częstotliwość	
4. Moc nominalna przy $\cos\phi=1$	
5. Sprawność	

**III. Kocioł gazowy**

1. Producent	
2. Typ	
3. Moc nominalna w paliwie	
4. Sprawność	

**IV. Kolektory słoneczne**

1. Moc	
2. $\eta_0$ (eta 0) - Sprawność optyczna	
3. Powierzchnia apertury	
4. Wymiary kolektora	

**V. Pozostałe urządzenia**

Nazwa urządzenia / typ / rodzaj / producent		parametry techniczno- eksploatacyjne:
1.	Chłodnica awaryjna	

2.	<b>Tłumik spalin</b>	
3.	<b>Zbiornik oleju świeżego i zużytego</b>	
4.	<b>Układ podgrzewania powietrza na ssaniu</b>	
5.	<b>Rozdzielnia SN</b> 1) .....	
6.	<b>Transformator blokowy</b> 1) .....	
7.	<b>Transformator potrzeb własnych</b> 1) .....	
8.	<b>Wymiennik ciepła spalin-woda</b> 1) .....	
9.	<b>Wymiennik ciepła bloku silnika</b> 1) .....	

....., dnia .....

(miejscowość)

.....  
*Pieczęć i podpis*  
*(upoważnionego przedstawiciela lub*  
*przedstawicieli Wykonawcy)*

**Objaśnienie:**

- a) **Chłodnica awaryjna**, jej moc oraz parametry użytkowe, producent ,
- b) **Tłumik spalin**, dane techniczne, producent
- c) **Zbiornik oleju świeżego i zużytego, dane techniczne , producent,**
- d) **Układ podgrzewania powietrza na ssaniu, dane techniczne**
- e) **Rozdzielnia SN**, jej parametry użytkowe wraz z dokumentami (referencjami) potwierdzającymi stosowanie tego produktu w Instalacjach kogeneracyjnych o zbliżonych parametrach technicznych do przedmiotu zamówienia, producent/dostawca;
- f) **Transformator blokowy**, jego moc oraz parametry użytkowe oraz sprawność, producent;
- g) **Transformator potrzeb własnych**, jego moc oraz parametry użytkowe oraz sprawność, producent;
- h) **Wymiennik ciepła spalin-woda**-jego moc oraz parametry użytkowe, producent;
- i) **Wymiennik ciepła bloku silnika**, jego moc oraz parametry użytkowe, producent;

Minimalne wymagania techniczne dla urządzeń, o których mowa powyżej Zamawiający określił w Programie Funkcjonalno-użytkowym **załącznik nr 3** do (SIWZ).

**ZAŁĄCZNIK Nr 10 – Zakres prac, które Wykonawca będzie wykonywał za pomocą podwykonawców**  
**Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego** .....

**Nazwa zamówienia:**

**"Budowa jednostki kogeneracyjnej w CIEPŁO-JAWOR Sp. z o.o."**

Lp.	Zakres prac powierzonych podwykonawcom

.....  
(podpis i pieczęć imienna osoby/osób właściwej/yh)

**ZAŁĄCZNIK Nr 11 – Oświadczenie Wykonawcy**  
**Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego** .....

**Nazwa zamówienia:**

**"Budowa jednostki kogeneracyjnej w CIEPŁO-JAWOR Sp. z o.o."**

**Wykonawca:**

.....  
.....

(pełna nazwa / firma, adres, w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)

**reprezentowany przez:**

.....  
.....

(imię, nazwisko, stanowisko, podstawa do reprezentacji)

Po zapoznaniu się z postanowieniami SIWZ oświadczam co następuje:

I. Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego

Warunek udziału w postępowaniu	spełniam sam, bez udziału podmiotu innego	spełniam przy wykorzystaniu zasobów podmiotu innego	na potwierdzenie spełniania warunku udziału w postępowaniu, na wezwanie Zamawiającego przedstawię
1	2	3	4
warunek posiadania kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile posiadanie ich przy realizacji niniejszego zamówienia jest wymagane na podstawie odrębnych przepisów			
warunek sytuacji ekonomicznej i finansowej pozwalającej na zrealizowanie niniejszego zamówienia			
warunek posiadania zdolności technicznej i zawodowej wymagany przy realizacji niniejszego zamówienia			

**Kolumna 2,3** – wykonawca zaznacza właściwą odpowiedź krzyżykiem

**Kolumna nr 4** – wykonawca wpisuje nazwę dokumentu, na podstawie którego jest w stanie udowodnić spełnianie warunku. Wpisanie dokumentu w rubryce jest jednoznaczne z oświadczeniem wykonawcy, iż w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego złoży go Zamawiającemu. Jeżeli dokument jest nie wymagany, wykonawca wpisuje „nie dotyczy”.

II. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania,

III. Oświadczam, iż

- na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu będę polegać na zasobów podmiotów innych\*,
- podmiot na zasobach którego będę polegał przy ubieganiu się o zamówienie będzie też podwykonawcą\*,
- zamówienie wykonam sam bez udziału podwykonawców\*,
- zamówienie wykonam z udziałem podwykonawców\*.

\*- **niepotrzebne skreślić.**

**Uprowadzony o odpowiedzialności karnej** z tytułu podania nieprawdy określonej w art. 273 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. Kodeks karny (Dz. U. Nr 88, poz. 553, ze zm.) („**kk**”) – przestępstwo przeciwko wiarygodności dokumentów oraz art. 297 kk – przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu, **oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach** są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

.....,  
(miejscowość)

dnia

.....

.....

*Pieczęć i podpis  
(upoważnionego przedstawiciela lub  
przedstawicieli Wykonawcy)*

**ZAŁĄCZNIK Nr 12 – Projekt Umowy**

**Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego**

.....

**Nazwa zamówienia:**

**"Budowa jednostki kogeneracyjnej w CIEPŁO-JAWOR Sp. z o.o."**

**ZAŁĄCZNIK Nr 13 - Wycena podstawowego zakresu prac projektowych ,dostaw i robót budowlanych**

.....

**Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego**

**Nazwa zamówienia:**

**"Budowa jednostki kogeneracyjnej w CIEPŁO-JAWOR Sp. z o.o."**

<b>Zakres prac</b>	<b>Cena netto [zł]</b>
<b>Dokumentacja projektowa</b>	
Projekty budowlany do pozwolenia na budowę	
Dokumentacja wykonawcza	
Dokumentacja powykonawcza	
<b>Roboty budowlane</b>	
Modernizacja istniejącego budynku pod lokalizację agregatów , kotła i kolektorów słonecznych	
Zagospodarowanie terenu	
Pozostałe	
<b>Budowa infrastruktury zewnętrznej</b>	
Przyłącza do sieci elektroenergetycznej	
Przyłączenia do sieci gazowej	
Przyłączenia do sieci ciepłej	
Pozostałe przyłącza	
<b>Razem:</b>	
<b>Dostawa, montaż, uruchomienie instalacji kogeneracyjnej</b>	
Dostawa, montaż agregatów kogeneracyjnych	
Dostawa, montaż rozdzielnic SN	
Dostawa, montaż transformatorów	
Dostawa, montaż zbiorników olejowych wraz z sygnalizatorami	
Wykonanie instalacji elektrycznej potrzeb własnych, AKPiA, sterowania i wizualizacji	
Dostawa, montaż instalacji wewnętrznych technologicznych (rury, armatura, pompy, wymienniki)	
Pozostałe	
<b>Dostawa , montaż i uruchomienie kotła gazowego</b>	
<b>Dostawa , montaż i uruchomienie kolektorów słonecznych</b>	
<b>Uruchomienie, testy i rozruchy, szkolenie obsługi</b>	
<b>Razem cena za wykonanie przedmiotu zamówienia</b>	
<b>Cena serwisu gwarancyjnego dwóch agregatów kogeneracyjnych - w okresie 24 miesięcznego okresu gwarancji</b>	

**ZAŁĄCZNIK Nr 14 – Zakres i okres gwarancji**  
**Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego** .....

**Nazwa zamówienia :**

**"Budowa jednostki kogeneracyjnej w CIEPŁO-JAWOR Sp. z o.o."**

**Zakres i okres gwarancji**

Niniejszy załącznik będzie załącznikiem do Umowy z Wykonawcą

**1 Gwarancje-uwagi ogólne**

- 1.1 Wykonawca udziela gwarancji na całość wykonanej Instalacji kogeneracyjnej w zakresie i terminach określonych w niniejszym dokumencie oraz Umowie. Wykonawca udzieli Gwarancji na kompletną Instalację kogeneracyjną zgodnie z warunkami udzielania gwarancji przez producentów urządzeń, z zastrzeżeniem, że warunki te nie mogą wpłynąć na uprawnienia Zamawiającego wynikające z gwarancji udzielanej przez Wykonawcę,
- 1.2 Gwarancje obejmują wszystkie Materiały, Urządzenia i Instalacje oraz obiekty wchodzące w skład Instalacji kogeneracyjnej. Wykonawca zobowiązany jest przekazać dokumenty gwarancji producentów wraz z przekazaniem dokumentacji powykonawczej
- 1.3 Wykonawca gwarantuje i potwierdza, że:
  - 1.3.1 dostarczone i zamontowane w ramach Instalacji kogeneracyjnej Urządzenia i Instalacje są fabrycznie nowe i zapewnią długotrwałą bezawaryjną pracę;
  - 1.3.2 rozwiązania poszczególnych Urządzeń i Instalacji są stosowane w podobnych inwestycjach i nie są urządzeniami prototypowymi;
  - 1.3.3 Inwestycja zostanie wykonana zgodnie z przyjętym Harmonogramem oraz zgodnie z obowiązującymi standardami, przepisami, normami, przepisami BHP i P.POŻ, zgodnie z Prawem Budowlanym, Prawem Ochrony Środowiska, Urzędu Dozoru Technicznego.
  - 1.3.4 wykona Dokumentację wykonawczą oraz powykonawczą zgodnie z najlepszą praktyką inżynierską oraz, że Instalacja kogeneracyjna będzie wykonana w najlepszym standardzie jakościowym.
  - 1.3.5 wszystkie dokumenty przedłożone Zamawiającemu będą kompletne i zgodne ze stanem rzeczywistym Instalacji kogeneracyjnej.
- 1.4. Gwarancja obejmuje zobowiązanie do jak najszybszego naprawienia całkowicie na koszt i ryzyko Wykonawcy, przy minimalnym okresie wyłączenia instalacji, wszelkich błędów, jakie pojawiają się w okresie gwarancji i usunięcia wszelkich wad, które można przypisać w szczególności:
  - a) defektem zastosowanego materiału
  - b) przetwarzaniu różnych zmontowanych części
  - c) nieprawidłowemu projektowi i konstrukcji
  - d) nieprawidłowemu montażowi
  - e) ujawnieniu ukrytych defektów jakiegokolwiek rodzaju

**Gwarancje wykonania**

- 1.4 Uwagi ogólne
  - 1.4.1 Wykonawca udziela Zamawiającemu Gwarancji wykonania Instalacji kogeneracyjnej. Rozwiązania zastosowane w ramach realizacji Instalacji kogeneracyjnej będą spełniać wszystkie krajowe i europejskie przepisy bezpieczeństwa .
  - 1.4.2 W okresie Gwarancji Wykonawca będzie pisemnie odpowiadał w ciągu 3 dni od daty otrzymania zawiadomienia o wadliwej pracy Urządzenia, Instalacji lub całej Instalacji kogeneracyjnej.
  - 1.4.3 Wykonawca do usuwania usterek będzie używał części pełnowartościowych nabywanych bezpośrednio od producenta.

1.4.4 W okresie Gwarancji części będą dostarczane nieodpłatnie z wyłączeniem sytuacji, gdy wyłączną przyczyną usterki lub awarii będzie nieprawidłowa, niezgodna z przekazaną dokumentacją lub Szkoleniami eksploatacja Instalacji kogeneracyjnej, w takiej sytuacji koszty dostarczenia części ponosić będzie Zamawiający.

#### 1.5 Roboty budowlane

1.5.1 Wykonawca gwarantuje, że Roboty budowlane będą wykonane zgodnie z najlepszą sztuką inżynierską i zgodnie z założonym Harmonogramem.

1.5.2 Wszystkie zgłoszone usterki w czasie realizacji Robót budowlanych będą usuwane niezwłocznie w terminach uzgodnionych z Zamawiającym, nie przekraczających jednak 7 dni, o ile Zamawiający nie wyrazi uprzedniej, wyraźnej, pisemnej zgody na dłuższy termin naprawienia usterki.

#### 1.6 Urządzenia i Instalacje

1.6.1 Wykonawca gwarantuje, że wszystkie, dostarczone w ramach realizacji Instalacji kogeneracyjnej Urządzenia i Instalacje są nowe i pochodzą od producentów, których produkty są sprawdzone w wieloletniej praktyce eksploatacyjnej. Wykonawca gwarantuje ponadto, że data produkcji wszystkich Urządzeń i Instalacji przypadać będzie po dacie podpisania Umowy. Wszystkie Urządzenia i Instalacje będą posiadały świadectwa pochodzenia. Wykonawca gwarantuje, że Urządzenia i Instalacje są wolne od wad konstrukcyjnych.

1.6.2 Wykonawca zagwarantuje, że dostarczy certyfikaty, DTR, atesty Urządzeń i Instalacji oraz tam gdzie jest to wymagane dopuszczenia do stosowania w Polsce.

1.6.3 Wykonawca zagwarantuje, że dostarczone Urządzenia i Instalacje są zaawansowane technologicznie i nie są prototypami.

1.6.4 Wykonawca udziela Gwarancji na kompletną Instalację kogeneracyjną zgodnie z warunkami udzielania gwarancji przez producentów urządzeń, z zastrzeżeniem, że warunki te nie mogą wpłynąć na uprawnienia Zamawiającego wynikające z gwarancji udzielanej przez Wykonawcę.

#### 1.7 Materiały

1.7.1 Wykonawca gwarantuje, że Materiały zastosowane przy realizacji Instalacji kogeneracyjnej posiadają odpowiednie certyfikaty, atesty zgodne z polskimi przepisami.

1.7.2 Zastosowane materiały będą nowe i o odpowiedniej jakości zgodnie z wymogami zawartymi w PFU.

#### 1.8 Zgodność

1.8.1 Wykonawca gwarantuje, że Urządzenia, Instalacje i Materiały pochodzące od różnych dostawców zastosowane przy realizacji Instalacji kogeneracyjnej są i będą wzajemnie kompatybilne.

## **2 Okres i warunki ogólne gwarancji**

### 2.1 Uwagi ogólne

2.1.1 Bieg terminu okresu Gwarancji rozpoczyna się w dniu podpisaniu przez obie Strony bez zastrzeżeń protokołu Przekazania do Eksploatacji, a jeśli nie dojdzie do podpisania takiego protokołu w dacie złożenia oświadczenia przez Zamawiającego o przystąpieniu do eksploatacji Instalacji kogeneracyjnej.

2.1.2 W przypadku, gdy co innego nie wynika ze szczególnych zapisów Umowy, pod pojęciem okresu Gwarancji należy rozumieć okres 60 miesięcy od daty wskazanej w pkt 3.1.1.

2.1.3 Wszelkie naprawy lub wymiany w okresie Gwarancji powołują rozpoczęcie od nowa biegu okresu gwarancji w odniesieniu do Urządzenia, Instalacji lub Robót, które były przedmiotem naprawy lub wymiany.

2.1.4 Jeżeli w okresie Gwarancji wystąpi usterka, wada lub awaria w pracy Instalacji kogeneracyjnej lub jej części, wykonawca zobowiązany jest dokonać naprawy usterki na zasadach poniższych na własny koszt.

2.1.5 O występującej usterce, wadzie lub awarii Zamawiający powiadomi Wykonawcę niezwłocznie, lecz nie później niż w ciągu 7 dni w formie pisemnej reklamacji. Wykonawca w okresie Gwarancji

- w ciągu 3 dni roboczych od protokolarnej weryfikacji usterki, wady lub awarii będzie zobowiązany do pisemnego poinformowania Zamawiającego o sposobie rozpatrzenia reklamacji oraz decyzji dotyczącej działań związanych z usuwaniem usterki, wady lub awarii. Wykonawca w okresie Gwarancji bezpłatnie dostarczy części niezbędne do usunięcia usterki, wady lub awarii.
- 2.1.6 W przypadku, gdy w okresie Gwarancji dojdzie do trzykrotnej usterki, wady lub awarii tego samego Urządzenia lub Instalacji dostarczonych przez Wykonawcę, Wykonawca będzie obowiązany do wymiany rzeczonoego Urządzenia lub Instalacji na nowe wolne od wad.
- 2.1.7 Jeżeli Wykonawca, celem spełnienia wymogów Umowy, na własny koszt i w uzgodnionym terminie nie dokona naprawy wadliwego Urządzenia lub Instalacji, a w sytuacji określone w pkt 3.1.4 nie zdemontuje wadliwego Urządzenia lub Instalacji a, ponownie nie dostarczy i nie zainstaluje nowego, to Zamawiający będzie miał prawo dochodzić odszkodowania i obniżenia Wynagrodzenia na ogólnych zasadach Kodeksu cywilnego. W takim przypadku Zamawiający ma prawo do zakupu urządzenia na koszt Wykonawcy.
- 2.1.8 W przypadku wymiany Urządzenia lub Instalacji na nowe bieg okresu Gwarancji dla tego Urządzenia lub Instalacji będzie bieć od terminu jego ponownego uruchomienia (po zmodyfikowaniu, wymianie na nowe).
- 2.1.9 W przypadku naprawy Urządzenia lub Instalacji bieg okresu Gwarancji dla tego Urządzenia lub Instalacji będzie bieć od terminu jego ponownego uruchomienia (po naprawie).
- 2.1.10 Wszelka dokumentacja i dowody na zaistnienie usterek, wad lub awarii będą przedstawione Wykonawcy przez Zamawiającego tak szybko jak to będzie możliwe. W przypadku, gdy w okresie Gwarancji Zamawiający usunie samodzielnie usterkę, wadę, lub awarię używając części zapasowych, Wykonawca na swój koszt dostarczy Zamawiającemu przedmiotowe części zapasowe niezwłocznie, ale nie później niż w ciągu 2 miesięcy.
- 2.1.11 W przypadku, gdy w okresie Gwarancji Wykonawca nie będzie w stanie usunąć usterki, wady lub awarii i powiadomi o tym Zamawiającego, Zamawiający będzie miał prawo według swego uznania usunąć usterkę, wadę lub awarię lub zlecić jej naprawienie podmiotowi zewnętrznemu na koszt i ryzyko Wykonawcy, przy czym podmiot zewnętrzny, któremu Zamawiający może zlecić wykonanie naprawy musi posiadać odpowiednie, udokumentowane kwalifikacje do wykonywania zleconych prac.
- 2.1.12 W okresie Gwarancji prowadzona będzie książka gwarancyjna z numerowanymi stronami. W książce gwarancyjnej odnotowywane będą wszelkie zdarzenia związane z roszczeniami gwarancyjnymi.
- 2.1.13 Zamawiający będzie przekazywać przedstawicielowi Wykonawcy jedną kopię każdego zapisu w książce gwarancyjnej. Jeżeli Wykonawca nie będzie zgadzał się z uwagami, przedstawi on swoją opinię na piśmie w ciągu 5 dni roboczych od otrzymania kopii zapisów. Reklamacje zgłaszane podczas okresu Gwarancji, będą analizowane podczas wspólnych okresowych spotkań i stwierdzony będzie postęp ich załatwienia. Na zakończenie okresu Gwarancji Zamawiający i Wykonawca sprawdzą, czy wszystkie reklamacje odnotowane i zaakceptowane w książce gwarancyjnej zostały załatwione. Książka gwarancyjna będzie prowadzona w języku polskim.
- 2.2 Gwarancja na Roboty budowlane**
- 2.2.1 Wykonawca udziela 60 miesięcznej gwarancji na wszystkie Roboty budowlane, począwszy od dnia wskazanego w pkt 3.1.1.
- 2.2.2 Przy odbiorze końcowym Robót Budowlanych, Wykonawca przekaze Zamawiającemu oświadczenie, że wykonane Roboty budowlane, w tym budynki są wolne od wad i wykonane zgodnie z najlepszą wiedzą inżynierską .
- 2.2.3 Wykonawca w okresie gwarancji usunie wszystkie zgłoszone przez Zamawiającego usterki.
- 2.2.4 Gwarancja odnosząca się do Robót budowlanych obejmuje także wykonane powłoki malarskie. Wykonawca w ramach prowadzonych robót malarskich zapewni właściwą technologię zabezpieczenia antykorozyjnego.

- 2.2.5 Wykonawca niezwłocznie usunie usterki, wady lub awarie w Robotach budowlanych po otrzymaniu pisemnego zgłoszenia od Zamawiającego na własny koszt z wyłączeniem sytuacji, gdy usterka, wada lub awaria jest wynikiem okoliczności, za które wyłączną winę ponosi Zamawiający.
- 2.3 Gwarancje na dostarczone Urządzenia i Instalacje
- 2.3.1 Wykonawca udziela Zamawiającemu Gwarancji Urządzenia i Instalacje na okres 24 miesięcy począwszy od daty wskazanej w pkt 3.1.1. Przy przystąpieniu do Przekazania do Eksploatacji, Wykonawca złoży oświadczenie, że wszystkie dostarczone Urządzenia i Instalacje są wolne od wad, nowe wyprodukowane po dacie podpisania Umowy.
- 2.3.2 Niezależnie od udzielonej Gwarancji Zamawiający ma prawo skorzystać z rękojmi za wady na zasadach przewidzianych w kodeksie cywilny, z zastrzeżeniem, iż okres rękojmi za wady odpowiada okresowi Gwarancji z uwzględnieniem okresu przewidzianych dla poszczególnych elementów Inwestycji.
- 2.4 Zasady wykonywania obowiązków wynikających z Gwarancji
- 2.4.1 W okresie Gwarancji Wykonawca zobowiązany będzie do zapewnienia napraw gwarancyjnych wszystkich Urządzeń, Instalacji, Wyposażenia i Materiałów przez autoryzowane serwisy ich producentów, a w zakresie w jakim dokonał ich samodzielnego wytworzenia, zobowiązany będzie do samodzielnego wykonania napraw gwarancyjnych. Wykonawca zapewnia przystąpienie do napraw gwarancyjnych:
- w ciągu 24 godzin od otrzymania powiadomienia – w przypadku awarii powodującej konieczność ograniczenia funkcjonalności Instalacji kogeneracyjnej,
  - w ciągu 3 dni roboczych w przypadku pozostałych awarii
- 2.4.2 Obowiązek poinformowania producenta o zaistnieniu okoliczności objętej odpowiedzialnością producenta z tytułu udzielonej Gwarancji, spoczywa na Wykonawcy.
- 2.4.3 Maksymalny czas niezbędny do wykonania napraw gwarancyjnych zostanie każdorazowo pisemnie uzgodniony pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą z zastrzeżeniem, że nie może on być dłuższy niż: 15 dni w przypadku zdarzenia powodującego ograniczenie funkcjonalności Instalacji kogeneracyjnej, 14 dni roboczych w przypadku pozostałych zdarzeń,
- 2.4.4 W szczególnie uzasadnionych przypadkach wymagających wymiany Materiałów, Instalacji lub Urządzeń, jeżeli okres oczekiwania na ich dostawę przekracza terminy określone w pkt.3.4.3 ustalony zostanie nowy, technicznie i organizacyjnie wykonalny termin wykonania naprawy gwarancyjnej.
- 2.4.5 W przypadku nieprzystąpienia w terminie wskazanym w pkt. 3.4.1.1 lub pkt. 3.4.1.2 do wykonywania napraw z tytułu udzielonej Gwarancji albo, jeśli działania Wykonawcy nie gwarantują zakończenia naprawy w terminach wskazanym w pkt. 3.4.3 lub terminie ustalonym na podstawie pkt.3.4.4, Zamawiający ma prawo do zatrudnienia podmiotu trzeciego w celu wykonania wymaganych napraw na koszt i ryzyko Wykonawcy, przy czym zatrudnienie podmiotu trzeciego nie powoduje utraty uprawnień z tytułu gwarancji jakości.
- 2.4.6 Jeżeli w okresie Gwarancji ta sama część Inwestycji będzie podlegała dwukrotnej naprawie gwarancyjnej, wówczas Wykonawca będzie zobowiązany na własny koszt do zapewnienia w uzgodnionym obustronnie terminie zmian konstrukcyjnych lub dokonania naprawy danej części Inwestycji w sposób, który wyeliminuje występowanie takich zdarzeń w przyszłości. Termin wprowadzenia tych zmian lub dokonania odpowiednich napraw nie może być dłuższy niż trzydzieści (30) dni i nie powinien zagrażać prawidłowemu funkcjonowaniu Inwestycji.
- 2.4.7 W przypadku zaistnienia sytuacji objętej treścią niniejszego ustępu, na żądanie Zamawiającego doręczone Wykonawcy przed upływem przedłużonego okresu Gwarancji udzielonego na dwukrotnie wymienioną część Inwestycji, powołają niezależnego eksperta, który sporządzi ocenę poprawności zastosowanego rozwiązania. Powołanie niezależnego eksperta nastąpi w ten sposób, że Zamawiający przedstawi każdorazowo listę niezależnych ekspertów, obejmującą dane co najmniej trzech ekspertów, a Wykonawca z listy tej wybierze jednego eksperta do sporządzenia opinii. Jeżeli ocena eksperta wskazywać będzie, iż zastosowane przez Wykonawcę

rozwiązanie nie zapewnia eliminacji występowania zaistniałych uszkodzeń części Inwestycji w przyszłości, Wykonawca zobowiązany będzie zastosować się do zaleceń eksperta w terminie określonym w zdaniu drugim niniejszego punktu i na własny koszt oraz do poniesienia kosztów opinii eksperta. Koszty opinii pozytywnej dla Wykonawcy zostaną poniesione przez Zamawiającego. Jeżeli Strony nie ustalą w ciągu siedmiu (7) dni niezależnego eksperta obowiązuje ekspertyza eksperta zaproponowanego przez Zamawiającego.

- 2.4.8 Zamawiającemu przysługują również uprawnienia z tytułu rękojmi na wykonane Roboty zgodnie z Kodeksem cywilnym.

## ZAŁĄCZNIK Nr 17 – Informacja RODO

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego

Nazwa zamówienia:

**„Budowa źródła kogeneracyjnego w Ciepło - Jawor z o.o.”.**

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 *Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. Urz. UE L 119/1.)*, (dalej – RODO), informuje się, że:

- 1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Ciepło-Jawor Sp. z o.o. z siedzibą pod adresem: 59-400 Jawor, ul. Moniuszki 2a, nr KRS: 0000189855, którą reprezentuje Prezes Spółki.
- 2) Z Administratorem danych osobowych można kontaktować się pisemnie, za pomocą poczty tradycyjnej na adres 59-400 Jawor, ul. Moniuszki 2a, bezpośrednio pod wskazanym adresem, telefonicznie pod nr (+48) 76 870 40 33, bądź przy pomocy poczty e- mail na adres: biuro@cieplo-jawor.pl.
- 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu związanym z:
  - a. postępowaniem o udzielenie zamówienia prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na realizację zadania inwestycyjnego „Budowa źródła kogeneracyjnego w Ciepło -Jawor Sp. z o.o.”, z wykorzystaniem zwolnienia sektorowego na podstawie art. 138a ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r., Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. 2019, poz. 1843 ze zm.), na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w zw. z przepisami ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r., Kodeks cywilny (t.j. Dz.U. 2019, poz. 1145 ze zm.) w zakresie uregulowań zawartych w tytule IV „Zawarcie umowy” art. 70<sup>1</sup>-70<sup>5</sup> k.c. oraz w tytule XVI „Umowy o roboty budowlane” art. 647 i n. oraz procedurą określoną w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia i postanowieniami Regulaminu udzielania przez „Ciepło- Jawor” Sp. z o.o. zamówień na dostawy, usługi i roboty budowlane służące działalności sektorowej,
  - b. ustaleniem i dochodzeniem lub obroną przed roszczeniami, na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f RODO w zw. z przepisami ustawy Kodeks cywilny
- 4) Dostęp do Pani/Pana danych mają tylko upoważnione osoby, które są zobowiązane do zachowania tych danych w tajemnicy. Odbiorcami danych mogą być podmioty/osoby, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o przepisy ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie informacji publicznej (t.j. Dz.U. 2019, poz. 1429) lub inne podmioty upoważnione na podstawie przepisów prawa lub z którymi zawarto umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych.
- 5) Dotyczące Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego/organizacji międzynarodowej.
- 6) Pani/Pana dane przechowywane będą przez okres niezbędny do realizacji celów określonych w:
  - a. pkt 3) a. przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania, a gdy czas trwania umowy przekracza 4 lata – przez cały czas trwania umowy,
  - b. pkt 3) b., zgodnie z art. 118 k.c. nie krócej niż 3 lata od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia.
- 7) Obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach Kodeksu cywilnego, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Kodeks cywilny.
- 8) Administrator danych nie będzie wobec Pani/Pana podejmował procedur opartych na zautomatyzowanym podejmowaniu decyzji, w tym profilowania.

- 9) Posiada Pani/Pan prawo:
- dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących, na podstawie art. 15 RODO,
  - sprostowania Pani/Pana danych osobowych, na podstawie art. 16 RODO<sup>1</sup>,
  - żądania ograniczenia przetwarzania Pani/Pana danych osobowych, z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO<sup>2</sup>,
  - wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, jeżeli uzna, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy prawa.
- 10) Nie przysługuje Pani/Panu prawo:
- usunięcia danych osobowych Pani/Pana dotyczących, w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO,
  - przenoszenia Pani/Pana danych osobowych,
  - sprzeciwu wobec przetwarzania Pani/Pana danych osobowych, na podstawie art. 21 RODO, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

.....  
Data i podpis

---

<sup>1</sup> Skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Kodeks cywilny oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.

<sup>2</sup> Prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.