|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Pieczęć Zamawiającego |  | Jawor, dnia 02.03.2021 r. |

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU

nr sprawy CJ/5/2021

1. Określenie Zamawiającego

CIEPŁO-JAWOR Sp. z o.o., ul. Moniuszki 2A, 59-400 Jawor

strona www : [www.cieplo-jawor.pl](http://www.cieplo-jawor.pl)

e-mail : przetargi@cieplo-jawor.pl

tel. 76 870 40 33

1. Nazwa przedmiotu zamówienia

Dostawa i montaż trzech węzłów cieplnych w budynkach mieszkalnych przy ul. Wł. Jagiellończyka w Jaworze.

1. Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia na zasadzie „zaprojektuj i wybuduj” jest wykonanie trzech dwufunkcyjnych węzłów cieplnych i ich montaż w pomieszczeniu węzła cieplnego w budynkach nr 1, nr 2 i nr 3 zlokalizowanych przy ul. Wł. Jagiellończyka w Jaworze. Oferta winna uwzględniać następujące warunki :

1. każdy z węzłów należy wykonać jako scalony (kompaktowy). Na ramie nośnej zabudowane winny być wszystkie urządzenia technologiczne. Węzeł powinien zostać tak zaprojektowany i wykonany, aby możliwe było wprowadzenie wszystkich elementów do istniejącego pomieszczenia przez drzwi wejściowe o wymiarach 0,9 x 2,1 m.
2. w dostawie należy przewidzieć układ pomiarowy z licznikiem ciepła firmy Kamstrup z modułem radiowym, wodomierz uzupełnienia zładu z nadajnikiem impulsów oraz zabudowany w skrzynce sterowniczej **licznik energii elektrycznej** (zliczający zużycie energii elektrycznej przez urządzenia węzła cieplnego).
3. cena ofertowa winna zawierać dostawę węzła loco Jawor wraz z montażem w pomieszczeniu węzła.
4. minimalny wymagany okres gwarancji : 24 miesiące.
5. przed wykonaniem i dostarczeniem węzła należy każdorazowo uzgodnić jego projekt techniczny (dokumentację) z Zamawiającym.

Węzeł powinien być zaprojektowany dla następujących wielkości obliczeniowych :

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Adres obiektu | Wł. Jagiellończyka (budynek nr 1, nr 2 i nr 3) | j.m. |
| Parametry obliczeniowe sieci cieplnej: | temperatury: | zima : 130/70 lato : 65/25 | 0C |
| ciśnienie: | 1,6 | MPa |
| Ciśnienie statyczne w punkcie wpięcia w sieć (zima): | zasilanie: | 620 | kPa |
| powrót: | 470 | kPa |
| Obliczeniowe zapotrzebowanie ciepła: | c.o. (moc zamówiona): | 510,00 | kW |
| c.w.u. (max): | 165,00 | kW |
| c.w.u. (śr): | 90,00 | kW |

1. materiał zastosowany do wykonania instalacji c.o. i c.w.u. : stal oraz PERT/AL/PERT
2. do węzła winna być dołączona dokumentacja techniczna zawierająca :
3. dla branży sanitarnej – cieplnej :

- schemat technologiczny i zestawienie wszystkich zastosowanych urządzeń, armatury i osprzętu,

- obliczenia uzasadniające dobór podstawowych urządzeń (w tym karty doboru wymienników i pomp,

- pełny tok obliczeń doboru zaworu bezpieczeństwa zgodnie z PN, naczynia wzbiorczego,

- karty katalogowe, DTR-ki, karty gwarancyjne, niezbędne certyfikaty (w tym CE) i dopuszczenia,

- protokół próby ciśnieniowej.

1. dla branży elektrycznej i automatyki :

- schemat instalacji elektrycznej i automatyki oraz zestawienie wszystkich zastosowanych urządzeń i osprzętu,

- protokół z pomiaru rezystancji izolacji (w obrębie „kompaktu”).

1. Niezbędne do wykonania prace dla branży sanitarnej-cieplnej obejmują m. in. :
2. połączenie króćców strony pierwotnej „kompaktu” z istniejącym przyłączem cieplnym 2xDn40,
3. połączenie króćców strony wtórnej „kompaktu” z instalacjami wewnętrznymi w pomieszczeniu węzła,
4. malowanie i izolacja termiczna rurociągów,
5. wykonanie dokumentacji technicznej powykonawczej w zakresie niezbędnym do obioru węzła przez UDT,
6. dokonanie odbioru węzła cieplnego przez UDT (koszty pierwszego zgłoszenia urządzeń do odbioru przez UDT pokrywa Zamawiający),
7. należy wykonać wszystkie niezbędne próby (w uruchomieniu węzła biorą również udział służby eksploatacyjne Zamawiającego) oraz przeprowadzić 72-godzinny ruch próbny.
8. Niezbędne do wykonania prace dla branży elektrycznej obejmują m. in. :
9. wykonanie niezbędnych uzgodnień wykonawczych z Inwestorem (kierownikiem budowy) dotyczących prowadzenia instalacji oraz wykonanie instalacji (w obrębie pomieszczenia węzła cieplnego) wraz z pomiarami elektrycznymi powykonawczymi i dokumentacją powykonawczą,
10. odbiór instalacji wraz z wykonaniem niezbędnej dokumentacji odbiorowej,
11. wytyczne projektowe oraz wykonawcze :

- wykonanie linii n/t w rurkach zasilającej rozdzielnicę węzła cieplnego,

- wykonanie połączeń wyrównawczych miejscowych wraz z szyną uziemiającą i podłączeniem do uziemienia zewnętrznego.

1. Wadium : nie jest wymagane.
2. Kryteria wyboru (oceny) oferty :
* cena sumaryczna za trzy węzły (netto) - 90 %
	+ - liczona wg poniższego wzoru

Pc = (Cmin/Coferowana x 100) x 0,9 [punkty]

gdzie:

Pc - punkty w kryterium cena (netto),

Cmin - najniższa cena ze wszystkich ważnych ofert,

Coferowana - cena (netto) w ofercie ocenianej.

Wykonawca, który przedstawi najniższą cenę otrzyma 90 punktów, pozostali Wykonawcy odpowiednio mniej, stosownie do zamieszczonego wyżej wzoru.

* okres udzielonej gwarancji - 10 %

Wykonawca udziela zamawiającemu gwarancji jakości na okres ≥ 24 miesiące na bezusterkowe działanie oddanego do eksploatacji przedmiotu zamówienia.

* + - liczona wg poniższego wzoru

Pg = (Goferowana/Gmax x 100) x 0,1 [punkty]

Pg - punkty w kryterium okres udzielonej gwarancji,

Gmax - najdłuższy okres udzielonej gwarancji ze wszystkich ważnych ofert,

Goferowana - okres udzielonej gwarancji w ofercie ocenianej.

Wykonawca, który zaproponuje w ofercie najdłuższy okres gwarancji otrzyma 10 punktów, pozostali Wykonawcy odpowiednio mniej, stosownie do zamieszczonego wyżej wzoru.

Zamawiający zastrzega, że do powyższych obliczeń przyjmie okres gwarancji określony w ofercie, jednak nie dłuższy niż 60 miesięcy (5 lat)

* + - Łączna ilość punktów: P = PC + Pg [punkty]
		- Wynik – oferta, która otrzyma największą ilość punktów zostanie uznana za najkorzystniejszą, pozostałe oferty zostaną sklasyfikowane zgodnie z ilością uzyskanych punktów.
		- Jeżeli nie będzie można wybrać oferty najkorzystniejszej z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawiać będzie taki sam bilans punktowy ceny i gwarancji, zamawiający spośród tych ofert wybierze ofertę z niższą ceną.
1. Termin realizacji zamówienia:

* dostawa i montaż pierwszego węzła cieplnego dla budynku nr 1 do dnia : – 26.04.2021 r.
* dostawa i montaż drugiego węzła cieplnego dla budynku nr 2 do dnia : – 30.10.2021 r.
* dostawa i montaż trzeciego węzła cieplnego dla budynku nr 3 do dnia : – 20.04.2022 r.
1. Istotne zapisy w umowie
* wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie przedmiotu zamówienia
* kara w wysokości 10% wynagrodzenia ryczałtowego netto za każdy dzień opóźnienia.

1. Warunki udziału w postępowaniu

Oferenci zainteresowani udziałem w postępowaniu winni złożyć ofertę spełniającą następujące wymogi:

1. nazwa i adres siedziby firmy Oferenta, numer telefonu kontaktowego,
2. oferta musi być sporządzona na formularzu stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszego ogłoszenia.
3. do oferty należy dołączyć :

- karty doboru wymienników ciepła c.o. i c.w.u.,

- schemat technologiczny węzła,

- zestawienie podstawowych urządzeń

1. do oferty należy dołączyć kopię aktualnego wypisu z właściwego rejestru działalności (KRS lub CEiDG)

Oferenci zainteresowani udziałem w postępowaniu muszą spełnić następujące warunki:

1. posiadają uprawnienia niezbędne do wykonania prac lub czynności objętych przedmiotem zapytania, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień,
2. dysponują niezbędną wiedzą i doświadczeniem, a także potencjałem ekonomicznym i technicznym oraz pracownikami zdolnymi do wykonania zamówienia,
3. nie znajdują się w stanie likwidacji, upadłości lub sądowego postępowania układowego,
4. akceptują warunki zawarte w niniejszym ogłoszeniu,
5. zainteresowani udziałem w postępowaniu winni złożyć ofertę w terminie podanym w pkt. 12

niniejszego ogłoszenia.

1. Forma składania ofert

Oferty w formie papierowej należy składać w zamkniętych kopertach z opisem : „Dostawa i montaż trzech węzłów cieplnych w budynkach mieszkalnych przy ul. Wł. Jagiellończyka w Jaworze”, nr sprawy CJ/5/2021, z dopiskiem nie otwierać przed 12.03.2021 r. godz. 10:00. Oferty składane w formie elektronicznej należy przesłać wyłącznie na adres dedykowany przetargi@cieplo-jawor.pl wpisując w temacie „Dostawa i montaż trzech węzłów cieplnych w budynkach mieszkalnych przy ul. Wł. Jagiellończyka w Jaworze” - nr sprawy CJ/5/2021, nie otwierać przed 12.03.2021 r. godz. 10:00”. Oferty złożone w formie elektronicznej winny być sporządzone w formie skanu oryginału i muszą koniecznie zawierać podpis osoby składającej ofertę.

1. Termin i miejsce składania ofert :

Ofertę należy złożyć w formie do wyboru opisanej w pkt. 9 w nieprzekraczalnym terminie **do dnia 12.03.2021 r. do godz. 10:00**w siedzibie Zamawiającego przy ul. Moniuszki 2a w Jaworze, w kancelarii ogólnej na II p. osobiście bądź za pośrednictwem poczty, lub kuriera, w zamkniętych kopertach z opisem podanym wyżej.

W przypadku wysłania oferty za pośrednictwem poczty czy firmy kurierskiej, decyduje data i godzina wpływu przesyłki do siedziby CIEPŁO-JAWOR Sp. z o.o., a nie data stempla pocztowego (data nadania).

Oferta jest wiążąca przez okres 30 dni, od daty otwarcia ofert.

1. Otwarcie ofert i wybór Wykonawcy

Zamawiający dokona otwarcia ofert po upływie terminu składania ofert tj. dnia 12.03.2021 r. o godz. 11:00. Do czasu otwarcia ofert koperty z ofertami nie zostaną otwarte, a wiadomości z ofertami złożonymi w formie elektronicznej nie zostaną odczytane. Otwarcie ofert odbędzie się w obecności, co najmniej dwóch pracowników Zamawiającego. Wybór Wykonawcy/Oferenta nastąpi niezwłocznie po dokonaniu oceny ofert.

1. Oświadczenie oferenta

Składając ofertę Wykonawca/Oferent oświadcza, że wyraża zgodę na udział w postępowaniu oraz, że zobowiązuje się wykonać przedmiot zamówienia zgodnie z niniejszym ogłoszeniem. Zakłada się, że osoba podpisująca ofertę w imieniu Wykonawcy/Oferenta jest uprawniona do składania w jego imieniu skutecznych oświadczeń woli, w tym zaciągania zobowiązań. Jeden Wykonawca/Oferent może złożyć tylko jedną ofertę. Wykonawca/Oferent zobowiązuje się do zawarcia umowy w sprawie przedmiotu zamówienia na zasadach w niej określonych.

1. Odrzucenie oferty

W niniejszym postępowaniu zostanie odrzucona oferta Oferenta, który:

1. złoży ofertę niezgodnie z treścią niniejszego zapytania ofertowego,
2. nie spełnia warunków udziału w postępowaniu,
3. złożył ofertę po terminie składania ofert.
4. Przewidywany termin zakończenia postępowania: **15.03.2021 r.**
5. Informacje dotyczące RODO

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679
z dnia 27 kwietnie 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych dalej zwanym „RODO”, informujemy, że administratorem Pani/Pana danych osobowych jest CIEPŁO-JAWOR Sp. z o.o. z siedzibą przy
ul. Stanisława Moniuszki 2A, 59-400 Jawor. Pani/Pana/Państwa dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. C RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie niniejszego zamówienia. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane do czasu obowiązywania umowy na ww. zamówienie.

1. Informacje dodatkowe

Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia zamówienia bez podania przyczyn.

Podpisanie umowy nastąpi w siedzibie CIEPŁO-JAWOR Sp. z o.o. w Jaworze ul. Moniuszki 2A w terminie wskazanym przez firmę, ale nie później niż w ciągu 7 dni od daty rozstrzygnięcia konkursu.

1. Osoby upoważnione do kontaktu :

Grzegorz Zakrzewski - sprawy proceduralne i techniczne - tel. 511 817 524

1. Załączniki
2. załącznik nr 1 – formularz ofertowy
3. załącznik nr 2 – rzut pomieszczenia węzła cieplnego – usytuowanie przyłącza
4. załącznik nr 3 – rzut pomieszczenia węzła cieplnego – wymiary
5. załącznik nr 4 – dane techniczne dla PBW węzła cieplnego
6. załącznik nr 5 – plan zagospodarowania terenu (usytuowanie pomieszczeń węzłów w budynkach)

…………………………………………………

(podpis i pieczęć Zamawiającego )