

Jawor, dn. 25-02-2021

Opracowanie projektu budowlanego dla zadania pn.: „Budowa jednostki kogeneracyjnej w CIEPŁO-JAWOR Sp. z o.o.” - nr sprawy CJ/4/2021

Dotyczy: odpowiedzi na pytania Oferentów z dn. 24.02.2021r. oraz 25.02.2021r.

Pytanie 1

Czy Zamawiający dopuszcza generatory na napięciu średnim? Zdecydowana większość producentów dla silników kogeneracyjnych o mocy powyżej 2,0 MWe nie stosuje generatorów dla napięcia 0,4 kV.

Odpowiedź:

Projekt budowlany należy wykonać zgodnie z wydanymi warunkami przyłączenia przez Tauron S.A. Zamawiający w postępowaniu przetargowym na wykonanie instalacji kogeneracyjnej dopuści zastosowanie generatorów na średnim napięciu.

Pytanie 2

Czy Zamawiający dopuszcza zastosowanie kombinacji dwóch silników gazowych o różnych mocach których łączna moc elektryczna będzie wynosić minimum 4,6 MWe ? taka kombinacja sprawia że układ jest bardziej elastyczny i bardziej optymalnie dopasowany do indywidualnych potrzeb klienta co przekłada się na większą sprawność całkowitą układu, co z kolei ma przełożenie na mniejsze koszty eksploatacyjne.

Odpowiedź:

Projekt budowlany należy wykonać zgodnie z wydanymi warunkami przyłączenia wydanymi przez Tauron S.A. Kwestia zastosowania silników gazowych o różnych mocach w ramach łącznej mocy 4,6 MWe zostanie rozpatrzona na etapie przetargu na wykonanie instalacji kogeneracyjnej .

Pytanie 3

Jaka ma być szczegółowość projektu technicznego – czy to ma być projekt techniczny zgodnie o szczegółowości projektu budowlanego wg. Starego Prawa Budowlanego, czy Oczekują Państwo aby projekt techniczny był projektem wykonawczym ? Cena projektu jest uzależniona od wymagań Zamawiającego w zakresie szczegółowości projektu technicznego, dlatego niezbędne jest to doprecyzować.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wymaga opracowania projektu technicznego jako projektu wykonawczego. Projekt wykonawczy zostanie wykonany przez wybranego Wykonawcę budowy instalacji kogeneracyjnej w odrębnym postępowaniu przetargowym . Zamawiający oczekuje wykonania projektu technicznego w zakresie i w stopniu szczegółowości niezbędnym do uzyskania decyzji pozwolenie na budowę zgodnie z aktualnymi przepisami.

Pytanie 4

Czy jeśli projekt Techniczny ma nie być projektem Wykonawczym, tylko o szczegółowości projektu budowlanego wg. Prawa Budowlanego przed aktualizacją przepisów, to czy w zakresie systemów AKPiA wystarczy opis techniczny ze głównymi schematami i zasadami działania systemu sterowania i wizualizacji ?

Odpowiedź:

Tak jak określono to w odpowiedzi na pytanie 1 w projekcie technicznym w zakresie systemów AKPiA wystarczy opis techniczny ze głównymi schematami i zasadami działania systemu sterowania i wizualizacji .

Pytanie 5

Proszę o potwierdzenie konieczności wykonania ekspertyzy istniejącej konstrukcji w miejscu lokalizacji planowanych JK.

Odpowiedź:

Tak, Zamawiający potwierdza

Pytanie 6

Proszę o potwierdzenie konieczności wykonania inwentaryzacji istniejącego budynku przeznaczonego pod przebudowę pod planowaną budowę JK, części biurowej w nieużytkowanej części budynku oraz zmiany użytkowania istniejącej części biurowej na dyspozytornię z uwagi na brak istniejącej dokumentacji archiwalnej.

Odpowiedź:

Tak, Zamawiający potwierdza

Pytanie 7

Proszę o potwierdzenie konieczności wykonania projektów rozbiórek istniejących obiektów żelbetonowych w miejscu bezpośrednio lokalizacji JK oraz konieczności wykonania projektu rozbiórek obiektów zlokalizowanych przed istniejącą halą w celu uzyskania możliwości do montażu planowanych JK.

Odpowiedź:

Tak, Zamawiający potwierdza

Pytanie 8

Z uwagi na bliskie sąsiedztwo terenów PKP oraz konieczności przeprowadzenia postępowania decyzji środowiskowej dla emitora oraz analizy akustycznej, której PKP będzie stroną postępowania może to wydłużyć czas wynikający z otrzymania zgód od PKP. W związku z tym czy Inwestor przewiduje przedłużenie terminu wykonania PB w przypadku przedłużających się procedur na które potencjalny wykonawca nie ma wpływu?

Odpowiedź:

Tak . Zamawiający w par.1 ust.7 projektu umowy przewidział możliwość przedłużenia terminu.