

Odpowiedzi na pytania oferentów cz. 1

1) Po raz kolejnych w dokumentach przetargowych istnieje szereg znaczących rozbieżności pomiędzy poszczególnymi dokumentami. Proszę o informację kiedy dokumenty będą spójne lub który dokument jest najważniejszy (umowa, SWZ, PFU). Na bazie którego z tych dokumentów należy skalkulować ofertę. Czy możemy prosić o dostosowanie zapisów do postępowania dla Ciepło Jawor, a nie do tematu którego to postępowanie jest kopią i ukazał się 2 lata wcześniej?

Odpowiedź:

Zamawiający nie może odpowiedzieć na powyższe pytanie z powodu nie wskazania przez Wykonawcę rozbieżności w dokumentacji. Prosimy o wskazanie nieściśłości celem możliwości ich wyeliminowania.

2) Proszę o udzielenie informacji dlaczego dostarczony silnik ma być nie starszy niż 1 rok- czy taki warunek jest wymagany w umowie o dofinansowanie?

Odpowiedź:

Zamawiający pozostawia wymogi SIWZ w tym zakresie bez zmian

3) Proszę o wyjaśnienie dlaczego wymagana zdolność kredytowa ma być na poziomie 6 mln PLN skoro całkowita wartość oferty przekroczy 35 mln PLN netto, a nie są dopuszczone zaliczki

Odpowiedź:

Zamawiający pozostawia wymogi SIWZ w tym zakresie bez zmian

4) Proszę o wyjaśnienie poszczególnych kar umownych i informacje dlaczego:

a) Kara umowna za wyprodukowanie 1kW energii elektrycznej mniej (w roku około 8 MW- zakładam 8000 mth pracy) wynosi 26 000 PLN, skoro w formularzu przyjmują Państwo wartość 700 PLN za 1MW

b) Brak dyspozycyjności o 1mth to 1200 PLN, skoro zgodnie z Państwa wzorem Państwa zysk za każdą godzinę pracy będzie znacznie mniejszy

c) Większa zużycie gazu o 1kWh to 9600 PLN (a wartości przez Państwa podstawione sugerują wartość 2400 PLN)

Odpowiedź:

Zamawiający pozostawia wymogi zawarte w projekcie umowy w powyższym zakresie bez zmian

5) Proszę o informację co stanie się jeśli w ciągu eksploatacji Zamawiający osiągnie ilość godzin pracy skalkulowaną przez Wykonawcę? Czy w tym przypadku silnik zostanie zatrzymany, a strony będą rozmawiać o kontynuacji rozmowy serwisowej. Według naszych wstępnych kalkulacji silniki mogą przepracować po około 50000 – 55000 mth. Gdzie w formularzu ofertowym można dodać taką adnotację.

Odpowiedź:

Rozdział nr V SIWZ ust.5 ma brzmienie :

5. Wykonawca będzie także zobowiązany do świadczenia usług serwisowych w okresie gwarancyjnym i pogwarancyjnym w okresie pracy każdego silnika do 60 000 godzin od daty

Przejęcia do eksploatacji Instalacji Kogeneracyjnej przez Zamawiającego. Zakres usług serwisowych obejmuje urządzenia wchodzące w zakres rzeczowy 2 agregatów kogeneracyjnych wraz z zapewnieniem wszystkich wymaganych materiałów eksploatacyjnych i części zamiennych zużytych w tym okresie. Zakres usług obejmuje także koszt wykonania remontu kapitalnego agregatów kogeneracyjnych jeżeli będzie on konieczny do wykonania w okresie świadczenia usług serwisowych. Zakres usług obejmuje dostawy oleju silnikowego. Wykonawca będzie zobowiązany do świadczenia usług serwisowych zgodnie z przedstawioną ceną tych usług w ofercie oraz umową serwisową.

6) Proszę o jednoznaczne określenie temperatury schłodzenia spalin

Odpowiedź:

Zamawiający w PFU w pkt.8.4 określił w tabeli **Minimalne wymagania techniczne dla każdego z oferowanych agregatów kogeneracyjnych** jednoznacznie określił temperaturę schłodzenia spalin do max 120 °C.

7) Proszę o wyjaśnienia dlaczego zabezpieczenie ma być na wartość 16,5 kV skoro wpięcie ma zostać dokonane do sieci 20 kV?

Odpowiedź:

Zamawiający prosi o sprecyzowanie pytania

8) Remont pośredni silnika trwa około 3 tygodni. Dla ułatwienia przyjmijmy 480 mth. Dyspozycyjność ma zostać podana dla 10 lat umowy. Czy Zamawiający zleci wykonanie tego remontu w okresie grzewczy czy poza okresem? Czy Wykonawca ma przyjąć do oferty dyspozycyjność możliwą do zaoferowania w każdym roku i doliczyć karę umowną czy należy zaniżyć dyspozycyjność w kolejnych latach?

Odpowiedź:

Zamawiający zleci wykonanie remontu pośredniego silnika po okresie grzewczym jeżeli będzie to możliwe zgodnie z harmonogramem serwisowym producenta silnika

9) Proszę o potwierdzenie, że całość gospodarki olejowej znajduje się w zakresie Zamawiającego (zakup oleju, wymiana oleju, pobór próbek oraz jego utylizacja).

Odpowiedź:

Zamawiający w odpowiedzi na pytanie nr 5 przedstawił wymogi w zakresie zakresu wyceny usług serwisowych cyt” . Zakres usług obejmuje dostawy oleju silnikowego. Wykonawca będzie zobowiązany do świadczenia usług serwisowych zgodnie z przedstawioną ceną tych usług w ofercie oraz umową serwisową”.

10) Prosimy o udostępnienie dokumentacji archiwalnej budynku kotłowni gdzie ma zostać zainstalowana nowa wysokosprawna kogeneracja (rzuty, przekroje, fundamenty).

Odpowiedź:

Zamawiający nie posiada kompletnej dokumentacji. W załączeniu zdjęcia posiadanej dokumentacji.

11) Zwracamy się z prośbą o udostępnienie, w miarę dostępności, badań geologiczno – inżynierskich gruntów w miejscu planowanej inwestycji.

Odpowiedź:

Zamawiający załącza opinię geotechniczną.

12) Strona 13. PFU pkt 2e Zapisano „Wykonanie konstrukcji wsporczej wraz z kominem dla każdego silnika i kotła Gazowego” – sprzeczność z zapisami PB „Planuje się lokalizację 3 kominów na istniejącej konstrukcji wsporczej po starych kominach” i kolejny zapisy PB „ Układy odprowadzania spalin z trzech jednostek kogeneracji oraz jednego kotła gazowego, wykonane w postaci kominów zewnętrznych posadowionych na własnych fundamentach przy ścianach obiektu zgodnie z częścią rysunkową. Maksymalna wysokość to 18 m.” - Prosimy o wyjaśnienie.

Odpowiedź:

Prosimy wykonać zgodnie z zapisami w Projekcie Budowlanym.